



ԱԶԴԱԳԻՐ
**«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման**

«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ ¹

Թողարկողի ֆիրմային անվանումը

Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

Կազմակերպա-իրավական ձևը

Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, Շենգավիթ,
Հրանտ Վարդանյան 7, 0061

Հեռ՝ (+374 11) 991199

Էլ. փոստ՝ info@narsan.am

Ինտերնետային կայք՝ www.narsan.am

«ԴԱՅՄԵՆՇՆ» ՓԲԸ

Գլխավոր տեղաբաշխողի անվանումը

Փակ բաժնետիրական ընկերություն²

Կազմակերպա-իրավական ձևը

ՀՀ, ք. Երևան, 0019, Բաղրամյան 2, 27/1 ոչ բնակելի տարածք

Հեռ՝ (+374 10) 545670

Էլ. փոստ՝ info@dimension.am

Ինտերնետային կայք՝ www.dimension.am

**ՀՀ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱԶԴԱԳՐԻ ԳՐԱՆՑՈՒՄԸ ՉԻ ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ ՆԵՐԴՐՄԱՆ
ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՃՇՏՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՄ
ԻՍԿՈՒԹՅՈՒՆԸ:**

Երևան 2025

¹ Այսուհետ «ՆԱՐՍԱՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն տերմինը կօգտագործվի նաև որպես Թողարկող:

² Այսուհետ «Դայմենշն» փակ բաժնետիրական ընկերություն տերմինը կօգտագործվի նաև որպես Տեղաբաշխող:

Արժեթղթի դասը, տեսակը	Անվանական, արժեկտրոնային, ոչ փոխարկելի պարտատոմս
Արժեթղթի ձևը	Ոչ փաստաթղթային
Թողարկման արժույթը	ՀՀ դրամ
Արժեթղթերի քանակը	15,000 (տասնհինգ հազար) հատ
Արժեթղթերի անվանական արժեքը (արժույթը)	100,000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ
Արժեթղթերի թողարկման ծավալը	1,500,000,000 (մեկ միլիարդ հինգ հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ
Արժեկտրոնային եկամտաբերություն	12%
Արժեկտրոնի վճարման պարբերականությունը	Եռամսյակային պարբերականությամբ
Շրջանառության ժամկետը	36 ամիս (3 տարի)

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԻՆՔ	6
ԲԱԺԻՆ 1. ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ	7
1. Տեղեկատվություն Թողարկողի և նրա գործունեության վերաբերյալ	8
2. Թողարկողին և պարտատոմսերին առնչվող ռիսկեր	13
3. Թողարկողի տնտեսական գործունեության զարգացման և ֆինանսական վիճակի փոփոխություններ	21
4. Թողարկողի աուդիտ իրականացնող անձ	21
5. Թողարկողի կառավարման մարմինների անդամների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվություն	22
6. Առաջարկվող պարտատոմսերի հիմնական տվյալները	24
7. Արժեթղթերի առաջարկի համակողմանի նկարագիրը	25
8. Թողարկողի ամփոփ ֆինանսական տվյալները	29
ԲԱԺԻՆ 2. ԹՈՂԱՐԿՎՈՂ ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	35
9. Ռիսկային գործոններ	35
10. Հիմնական տեղեկատվություն	37
11. Առաջարկվող (կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրվող) արժեթղթերի հետ կապված տեղեկատվություն	38
12. Առաջարկի ժամկետները և պայմանները	55
13. Վերջնական պայմաններին վերաբերվող տեղեկությունները	56
14. Տեղաբաշխման պլանը	62

15. Առաջարկի գինը	62
16. Տեղաբաշխումը	63
17. Առևտրի թույլտվությունը և առևտրի կազմակերպումը	65
18. Լրացուցիչ տեղեկատվություն	66
ԲԱԺԻՆ 3.ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐ ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	68
19. Անկախ աուդիտորները	68
20. Ռիսկային գործոններ	68
21. Տեղեկատվություն Թողարկողի մասին	73
22. Ներդրումները	74
23. Բիզնեսի նկարագիրը	75
24. Թողարկողի կառուցվածքը	77
25. Թողարկողի հիմնական միջոցները	78
26. Զարգացման վերջին միտումները	79
27. Թողարկողի կառավարման մարմինները	80
28. Թողարկողի կառավարման մարմինների անդամները և գործունեությունը	82
30. Տեղեկատվություն Թողարկողի ակտիվների, պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի մասին	84
31. Լրացուցիչ տեղեկատվություն	85
32. Էական պայմանագրերը	85
33. Փորձագետի, գնահատողի, խորհրդատուի կամ հաշվապահի մասնագիտական կարծիքը և երրորդ անձանցից վերցված տեղեկատվությունը	86

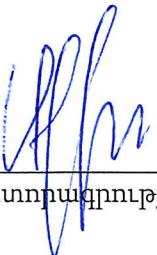
34. Այլ տեղեկատվություն	86
ԲԱԺԻՆ 4. ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ	87
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1: Ֆինանսական գործակիցների հաշվարկման բանաձևերը	87
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2: Հայտ ֆիզիական անձ ներդրողների համար	89
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3: Հայտ իրավաբանական անձ ներդրողների համար	91
ՀԱՎԵԼՎԱԾ 4: Ֆինանսական հաշվետվություններ	93



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային պարտատոմսերի
թողարկման

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԻՆՔ

Մենք՝ ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ գործադրել ենք բոլոր ողջամիտ ջանքերը, որպեսզի պարզենք ազդագրում ներառված տեղեկությունների ճշգրիտ և լիարժեք լինելը: Ըստ այդմ, մենք հավաստիացնում ենք, որ մեր լավագույն տեղեկացվածության համաձայն ազդագրում ներառված տեղեկությունները ճշգրիտ և լիարժեք են, չեն պարունակում բացթողումներ, որոնք կարող են խեղաթյուրել ազդագրի բովանդակությունը:

Ռոբերտ Հարությունյան (անուն, ազգանուն)	Մասնակից (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	27.11.2025 (ամսաթիվ)
Սերգո Հարությունյան (անուն, ազգանուն)	Մասնակից, Գլխավոր տնօրեն (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	27.11.2025 (ամսաթիվ)
Նելլի Խաչատրյան (անուն, ազգանուն)	Գլխավոր հաշվապահ (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	27.11.2025 (ամսաթիվ)
Գայանե Արզումանյան (անուն, ազգանուն)	«Դայմենշն» ՓԲԸ Գլխավոր տնօրենի ժ/պ (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	27.11.2025 (ամսաթիվ)

Ստորագրությունները հավաստում եմ՝

Սերգո Հարությունյան (անուն, ազգանուն)	Մասնակից, Գլխավոր տնօրեն (պաշտոն)	 (ստորագրություն)	27.11.2025 (ամսաթիվ)
---	---	---	-------------------------

ԲԱԺԻՆ 1. ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ

Ամփոփաթերթը պետք է դիտվի որպես «ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի (այսուհետ նաև՝ Թողարկող կամ Ընկերություն) պարտատոմսերի ազդագրի (այսուհետ՝ Ազդագիր) ներածական համառոտ նկարագրություն, և առաջարկվող պարտատոմսերում ներդրում անելու վերաբերյալ ներդրողի որոշումը պետք է հիմնված լինի ամբողջական Ազդագրի վրա:

Ամփոփաթերթի կազմման համար պատասխանատու անձն ամփոփաթերթում պարունակվող տեղեկատվության ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ լինելու համար (այդ թվում՝ թարգմանությանը վերաբերող մասով) կրում է քաղաքացիական պատասխանատվություն, եթե այն ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ է Ազդագրի մյուս մասերի հետ դիտարկելու դեպքում: Ներդրողը կարող է ձեռք բերել Ազդագիրը և Ազդագրին կից ներկայացվող փաստաթղթերը թղթային տարբերակով Թողարկողի և/կամ «Դայմենշն» ՓԲԸ-ի (այսուհետ՝ **Տեղաբաշխող**) գլխամասային գրասենյակում, իսկ էլեկտրոնային տարբերակով՝ վերջիններիս ինտերնետային կայքերում՝ www.narsan.am, www.dimension.am:

Սույն ազդագրում ներկայացված տեղեկատվությունը, բացառությամբ անկախ աուդիտորի կողմից աուդիտի ենթարկված 2023-2024թթ. տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունների, չի ենթարկվել աուդիտորական ստուգման: Ինչպես նաև, ներկայացված տվյալների համար աղբյուր չեն հանդիսացել երրորդ կողմերից ստացված խորհրդատվությունը և/կամ տեղեկատվությունը:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

1. Տեղեկատվություն թողարկողի և նրա գործունեության վերաբերյալ

1.1 Թողարկողի անվանումը, պետական գրանցման համարը, գտնվելու վայրը, կապի միջոցները, ինտերնետային կայքը

Թողարկողի լրիվ ֆիրմային անվանումն է՝

հայերեն՝ «ՆԱՐՍԱՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

ռուսերեն՝ "НАРСАН" общество с ограниченной ответственностью

անգլերեն՝ "NARSAN" Limited Liability Company

Թողարկողի կրճատ ֆիրմային անվանումն է՝

հայերեն՝ «ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ

ռուսերեն՝ ООО "НАРСАН"

անգլերեն՝ "NARSAN" LLC

Թողարկողի պետական գրանցման վայրն է՝

Թողարկողը գրանցված է ՀՀ իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում, ՀՀ, ք.Երևան, 0061, Շենգավիթ, Հրանտ Վարդանյան 7

Պետական գրանցման համարը՝ 282.110.04752

Թողարկողի գտնվելու վայրն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք.Երևան, 0061, Շենգավիթ, Հրանտ Վարդանյան 7

Կապի միջոցները

Հեռ՝ (+374 11) 991199, (+374 33) 990990

Էլ. փոստ՝ info@narsan.am

Ինտերնետային կայք՝ narsan.am

Թողարկողի հիմնադրման երկիրը՝ Հայաստանի Հանրապետություն:



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Կոնֆակտային անձ

Ընկերության կողմից թողարկված պարտատոմսերին առնչվող հարցերի առաջացման դեպքում ներդրողները կարող են դիմել Նեյի Խաչատրյանին:

Հեռ՝ (+374 11) 991199, (+374 33) 990990,

էլ. փոստ՝ info@narsan.am

Ինտերնետային կայք՝ narsan.am

1.2. Թողարկողի համառոտ պատմությունը և ռազմավարությունը

«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ն հիմնադրվել է 2003 թվականի հուլիսի 16-ին:

Ընկերությունը համարվում է շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված առևտրային կազմակերպություն հանդիսացող իրավաբանական անձ, որի կանոնադրական կապիտալը բաժանված է կանոնադրությամբ սահմանված չափերով բաժնեմասերի:

Ընկերությունը հանդիսանում է մետաղական պրոֆիլների, ցինկապատ, ցինկապատ պոլիմերային ծածկույթով, հարթ և ձևավոր թիթեղների, մետաղական կղմինդրերի, տանիքի ծածկերի, տանիքի համալրող դետալների, պոլիէթիլենային տոպրակներ/պարկերի, եվրո դռների և պատուհանների, ալյումինե պաշտպանիչ շերտավարագույրների, գիպսաստվարաթղթեսալերի պրոֆիլների, շինությունների արտաքին երեսպատման համակարգերի և այլ շինարարական ապրանքների արտադրող ընկերություն:

Ընկերությունը իրականացնում է նաև գիպսաստվարաթղթե սալիկների, մետաղական ցանցերի, ձևավոր մետաղական թերթերի ներկրում և վաճառք: Հանդիսանում է գերմանական հանրահայտ KNAUF ապրանքանիշի պաշտոնական վերավաճառողը Հայաստանում: Վերջինիս կողմից Ընկերությունը 3 տարի շարունակ ճանաչվել է որպես պրեմիում դասի գործընկեր:

Ընկերությունը 2026–2027 թվականների ընթացքում նախատեսում է իրականացնել նոր ներդրումային ծրագիր՝ ուղղված մետաղական ցանցերի, շտակետնիկի, սայդինգի, սենդվիչ պանելների և ձևավոր մետաղական թիթեղների արտադրության հիմնման, ինչպես նաև համապատասխան հոսքագծերի ձեռքբերման և կիրարկման համար: Նշված ծրագիրը գնահատվում է մոտավորապես 1,000,000,000 ՀՀ դրամի չափով և նպատակ ունի ապահովել արտադրական գործընթացների ավտոմատացում, արտադրանքի տեսականու ընդլայնում և շուկայի մրցունակության բարձրացում: Ներդրումների շնորհիվ Ընկերությունը տարեցտարի ընդլայնում է իր արտադրությունը և համալրում է գործարանը նոր հաստոցներով:

Ընկերության գնահատմամբ, շուկայում կան ավելի քան 10 մրցակից ընկերություններ, որոնց շարքերում Ընկերությունն ըստ վաճառքների ծավալի, գրավում է 2-3-րդ տեղը:

Ընկերության նպատակն է սպառողներին բարձրորակ, ապահով և մատչելի արտադրանքի մատակարարումը:

1.3 Կազմակերպության կանոնադրական կապիտալը

2025թ. սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմել է 53,350,000 ՀՀ դրամ, որը բաժանված է 2 բաժնեմասերի, յուրաքանչյուրը՝ 26,675,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով:

2025թ. նոյեմբերի 11-ին գրանցվել է Ընկերության կանոնադրության նոր փոփոխությունը, համաձայն որի Ընկերության կանոնադրական կապիտալը ավելացվել է 4,200,000 ՀՀ դրամով՝ արդյունքում կազմելով ընդհանուր՝ 57,550,000 ՀՀ դրամ:

Ընկերության կապիտալի բոլոր բաժնեմասերը տեղաբաշխված են, լրիվ վճարված և պատկանում են Ընկերության մասնակիցներին: Ընկերության մասնակիցներն են Ռոբերտ Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով, և Սերգո Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով:

1.4. Բիզնեսի համառոտ նկարագիրը

Ընկերությունն իրականացնում է մետաղական պրոֆիլների, տանիքի ծածկերի, համալրող դետալների, պոլիէթիլենային տոպրակներ/պարկերի, մետաղապլաստե դռների և պատուհանների, գիպսաստվարաթղթե սալիկի պրոֆիլների, շինությունների արտաքին երեսպատման համակարգերի և այլ շինարարական ապրանքների արտադրող ընկերություն: Ընկերությունը իրականացնում է նաև գիպսաստվարաթղթե սալիկների, մետաղական ցանցերի, ձևավոր մետաղական թերթերի ներկրում և վաճառք: Հանդիսանում է գերմանական հանրահայտ KNAUF ապրանքանիշի պաշտոնական վերավաճառողը Հայաստանում: Վերջինիս կողմից Ընկերությունը 3 տարի շարունակ ճանաչվել է որպես պրեմիում դասի գործընկեր:

1.5 Թողարկողի տրամադրության տակ եղած ակտիվների մասին տեղեկատվություն

2024թ. դեկտեմբերի 30-ի դրությամբ Ընկերության ընդհանուր ակտիվների մեծությունը կազմել է 2,892,905 (երկու միլիոն ութ հարյուր իննսուն երկու հազար ինը հարուր հինգ) ՀՀ դրամ: Նույն պահի դրությամբ կապիտալի համարժեքության գործակիցը (ընդհանուր կապիտալի հարաբերությունն ընդհանուր ակտիվներին) կազմել է 0.075:

2023թ. և 2024թ-ի աուդիտ անցած տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունների և 2025 թվականի երրորդ եռամսյակի արդյունքներով կազմակերպության ակտիվների շահութաբերությունները (Զուտ շահույթի հարաբերությունը ընդհանուր ակտիվների միջին մեծություն) կազմել են համապատասխանաբար 4%, 14%, 8%, իսկ կապիտալի շահութաբերությունները (զուտ շահույթի հարաբերությունն կապիտալի միջին մեծությանը)՝

48%, 220%, 122%: Լևերիջի գործակիցը (ընդհանուր ակտիվների մեծության հարաբերությունն ընդհանուր կապիտալի մեծությանը) 2025 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ կազմել է 18.02:

1.5.2 Ընդհանուր ակտիվներ

2025 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Թողարկողի ընդհանուր ակտիվների մեծությունը կազմել է ավելի քան 3 միլիարդ ՀՀ դրամ: Նույն պահի դրությամբ կապիտալի համարժեքության գործակիցը (սեփական կապիտալի հարաբերությունն ընդհանուր ակտիվներին) կազմել է 0.055, իսկ ակտիվների շահութաբերությունը եղել է 8 տոկոս:

1.5.3 Ակտիվների իրացվելիությունը

Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը, որը հաշվարկվում է որպես ընթացիկ ակտիվների և ընթացիկ պարտավորությունների հարաբերակցություն, արտացոլում է ընկերության կարճաժամկետ պարտավորությունները փակելու ունակությունը: 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը կազմել է 0.94, իսկ 2025 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ կազմել է 0.92:

Այս ցուցանիշները ցույց են տալիս, որ ընկերության ընթացիկ ակտիվները քիչ են գերազանցում ընթացիկ պարտավորություններին, ինչը վկայում է միջինից ցածր իրացվելիության մակարդակի մասին: Նման իրավիճակը կարող է հանգեցնել կարճաժամկետ վճարունակության ռիսկի բարձրացման: Սակայն, քանի որ ընթացիկ պարտավորությունների գերակշիռ մասը կազմում են Ընկերության մասնակիցների կողմից տրամադրված փոխառությունները, որոնք անտոկոս են և չունեն ֆիքսված վերադարձի ժամկետ, վերոնշյալ ռիսկը մասնակիորեն մեղմվում է, ապահովելով ընկերության ֆինանսական կայունությունը:

1.6 Ընկերության կառուցվածքը

Ընկերության մասնակիցներն են Ռոբերտ Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով, և Սերգո Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով:

Ընկերության կառավարման մարմիններն են՝ Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովը և Ընկերության միանձնյա գործադիր մարմինը՝ Գլխավոր տնօրենը:

Ընկերության աշխատակիցների թվաքանակը 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կազմել է 54 մարդ (2023թ.՝ 53 մարդ):

Ազդագրի ներկայացման պահին Ընկերության աշխատակիցների քանակը հասնում է 68 աշխատողի:

1.7 Թողարկողի մասնաճյուղերը

Թողարկողը չունի մասնաճյուղեր. ունի մեկ գրասենյակ՝ ք. Երևան, Շենգավիթ, Հրանտ Վարդանյան 7:

2. Թողարկողին և պարտատոմսերին առնչվող ռիսկեր

2.1 Թողարկողին առնչվող ռիսկեր

Գոյություն ունեն Թողարկողին և վերջինիս գործունեության ոլորտին հատուկ մի շարք գործոններ, որոնք կարող են ուղղակի կամ անուղղակի ձևով ազդեցություն ունենալ թողարկված արժեթղթերի ռիսկայնության մակարդակի վրա:

Ներդրողները պետք է որոշում կայացնեն՝ լիովին գիտակցելով ներդրումների բնույթն ու դրանցից բխող հիմնական ռիսկերը՝ ելնելով իրենց փորձից, նպատակներից, ֆինանսական ռեսուրսներից, ռիսկերի նկատմամբ հակվածության աստիճանից և այլ գործոններից:

Ներդրողները պետք է հասկանան նաև, որ Ազդագիրը չի կարող ներկայացնել Թողարկողի գործունեության հետ կապված բոլոր ռիսկերը: Թողարկողին առնչվող ռիսկերը կապված են

նրա ֆինանսատնտեսական գործունեության արդյունքների հետ և արտահայտվում են ստանձնած պարտավորությունները սահմանված ժամկետներում ամբողջությամբ կամ մասամբ չկատարելու հանգամանքով: Թողարկողի բնականոն գործունեությանը սպառնացող ռիսկեր կարող են առաջացնել նաև արտաքին գործոնները: Թողարկողի գործունեությանն առնչվող ռիսկերը կարող են հանգեցնել պարտատոմսերի գնի նվազմանը:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները ցանկացած թողարկողի կորպորատիվ պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում թողարկողի վարկային ռիսկը: Ընկերության համար վարկային ռիսկը կամ դեֆոլտի ռիսկը այն ռիսկն է, որ ընկերությունը չի կարողանա կատարել իր ֆինանսական պարտավորությունները, ինչպիսիք են վարկերի կամ պարտատոմսերի մարումը, ֆինանսական դժվարությունների կամ անվճարունակության պատճառով: Վերոնշյալ խնդիրները կարող են սահմանափակել ընկերության գործառնական ծրագրերը և նվազեցնել ներդրողների վստահությունը, ինչի հետևանքով կարող է թուլանալ շուկայական դիրքը:

Ընկերության վարկային ռիսկը պայմանավորված է ֆինանսական լներիջի մակարդակով, որը արտահայտվում է Ընկերության ընդհանուր պարտավորությունների և սեփական կապիտալի հարաբերակցությամբ: 2025 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Ընկերության ֆինանսական լներիջի գործակիցը կազմել է 17.02:

Նույն ժամանակահատվածում Ընկերության կարճաժամկետ փոխառությունները, որոնք կազմել են Ընկերության ընդհանուր պարտավորությունների ավելի քան 86%-ը, կազմել են 2,453,895,000 ՀՀ դրամ: Վերջինս ամբողջությամբ տրամադրվել է Ընկերության մասնակիցների կողմից: Փոխառությունները տրամադրվել են անտոկոս և առանց վճարման ֆիքսված ժամանակացույցի:

Չնայած նրան, որ ֆինանսական լներիջի գործակիցը բարձր է, այնուամենայնիվ, հաշվի առնելով, որ կարճաժամկետ փոխառությունները տրամադրվել են Ընկերության մասնակիցների կողմից, վարկային ռիսկի ազդեցությունը մեղմացվում է՝ շնորհիվ ավելի ճկուն վերադարձի պայմանների:

Իրացվելիության ռիսկ: Իրացվելիության ռիսկի հետևանքով դժվարություններ կարող են առաջանալ Ընկերության ակտիվներն արագ և շուկայական գնով իրացնելու ժամանակ, հետևաբար նաև խնդիրներ կարող են առաջանալ պայմանագրային պարտավորությունները ժամանակին և ամբողջությամբ կատարելու հետ կապված:

Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը, որը հաշվարկվում է որպես ընթացիկ ակտիվների և ընթացիկ պարտավորությունների հարաբերակցություն, արտացոլում է ընկերության կարճաժամկետ պարտավորությունները փակելու ունակությունը: 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը կազմել է 0.94, իսկ 2025 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ կազմել է 0.92:

Այս ցուցանիշները ցույց են տալիս, որ ընկերության ընթացիկ ակտիվները քիչ են գերազանցում ընթացիկ պարտավորություններին, ինչը վկայում է միջինից ցածր իրացվելիության մակարդակի մասին: Նման իրավիճակը կարող է հանգեցնել կարճաժամկետ վճարունակության ռիսկի բարձրացման: Սակայն, քանի որ ընթացիկ պարտավորությունների գերակշիռ մասը կազմում են Ընկերության մասնակիցների կողմից տրամադրված փոխառությունները, որոնք անտոկոս են և չունեն ֆիքսված վերադարձի ժամկետ, վերոնշյալ ռիսկը մասնակիորեն մեղմվում է, ապահովելով ընկերության ֆինանսական կայունությունը:

Շուկայական ռիսկ: Շուկայական ռիսկը այն ռիսկն է, երբ շուկայական գործոնների փոփոխությունները, մասնավորապես՝ տոկոսադրույքների, արտարժույթի փոխարժեքների և շուկայական գների տատանումները, կարող են բացասաբար անդրադառնալ Ընկերության

Ֆինանսական գործիքների արժեքի, ապագա դրամական հոսքերի, ֆինանսական արդյունքների և ընդհանուր ֆինանսական կայունության վրա: Շուկայական գների տատանումները մետաղական և շինարարական հումքի վրա կարող են փոփոխել վաճառքի եկամուտները և դառնալ դրամական հոսքերի անկայունության պատճառ: Փոփոխությունները շուկայական պայմաններում կարող են հանգեցնել շահույթի կրճատման, և ֆինանսական պլանավորման դժվարացումների:

Արտարժույթային ռիսկ: Հումքի ներմուծման և սարքավորումների ձեռքբերման հաշվարկների մի մասը կատարվում է արտարժույթով, ինչի արդյունքում արտարժույթի փոխարժեքների տատանումները կարող են ազդել ներմուծվող հումքի և սարքավորումների ինքնարժեքի վրա: Այն էլ, իր հերթին, կարող է հանգեցնել Ընկերության ֆինանսական արդյունքների փոփոխության, ծախսերի ավելացման, շահութաբերության նվազման և դրամական հոսքերի անկայունության:

Պարտքային ռիսկ: Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը կարող է ֆինանսական կորուստներ կրել: Այս ռիսկի ազդեցությունը Ընկերության համար առաջանում է տարբեր ֆինանսական գործիքներից, ինչպիսիք են դեբիտորական պարտքերը, ժամկետային ավանդները, մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումները, և այլն:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխության ռիսկը: Ընկերության գործունեությունը առնչվում է գործող օրենսդրական կարգավորումների հետ, որոնք ներառում են նաև արտոնություններ, օրինակ՝ Իրանից ներմուծվող մետաղների մաքսատուրքերից ազատման հնարավորությունը: Օրենսդրական դաշտի փոփոխությունները կամ արտոնությունների վերացումն ու փոփոխումը կարող են հանգեցնել ծախսերի ավելացման, արտադրության ինքնարժեքի բարձրացման և ընկերության ֆինանսական արդյունքների անկման:

Մրցակցային ռիսկ: Ընկերությունը գործում է շինարարական և մետաղական արտադրանքի շուկայում, որտեղ առկա է բարձր մրցակցություն ինչպես տեղական, այնպես էլ ներմուծվող ապրանքների կողմից: Նոր մասնակիցների մուտքը, մրցակիցների կողմից գների նվազեցումը կամ որակի բարելավման քաղաքականությունը կարող են ազդել ընկերության շուկայական մասնաբաժնի, վաճառքի ծավալների և շահութաբերության վրա:

Ընկերությունը շուկայում առանձնանում է մի շարք առավելություններով, որոնցից են՝ ապրանքների որակը, գինը, մատակարարման ժամկետը և այլ: Վերջիններս առավել մանրամասն ներկայացված են Ազդագրի 23.2 բաժնում:

Քաղաքական ռիսկ: Քաղաքական ռիսկը վերաբերում է այն հավանականությանը, որ ներքին կամ արտաքին քաղաքական իրադարձությունները, կառավարությունների կողմից իրականացվող որոշումները կամ միջազգային հարաբերությունների փոփոխությունները կարող են բացասաբար ազդել ընկերության գործունեության և ֆինանսական արդյունքների վրա:

Ընկերության գործունեությունը և հումքի ներմուծումը մասամբ հիմնված է Հայաստանի՝ ԵԱՏՄ անդամակցության վրա: Որոշակի ապրանքների մաքսատուրքերից ազատման և առևտրային արտոնությունների առկայությունը պայմանավորված է այս անդամակցությամբ: ԵԱՏՄ-ից Հայաստանի դուրս գալը կամ համապատասխան պայմանագրերի վերանայումը կարող է հանգեցնել ներմուծման կամ արտահանման նոր հարկերի, մաքսատուրքերի և կարգավորումների սահմանման, ինչը կարող է բարձրացնել արտադրության ինքնարժեքը և բացասաբար ազդել ընկերության ֆինանսական արդյունքների վրա:

Գործառնական ռիսկ: Քանի որ Ընկերության գործունեությունը հիմնված է մետաղական և պոլիմերային արտադրանքի անընդհատ արտադրական գործընթացների վրա, տեխնիկական խափանումները, սարքավորումների մաշվածությունը, էլեկտրամատակարարման կամ հումքի

մատակարարման խնդիրները կարող են հանգեցնել արտադրության դադարեցման կամ ծավալների նվազման՝ բացասաբար անդրադառնալով ընկերության եկամուտների վրա:

Տրանսպորտային և լոգիստիկ գործընթացների ռիսկ: Նման ռիսկ կարող է առաջանալ սահմանային անցակետերում ուշացումների, փոխադրումների հետ կապված վարչարարական խափանումների կամ տրանսպորտային միջոցների տեխնիկական խնդիրների հետևանքով: Այսպիսի խոչընդոտները կարող են ժամանակավորապես դադարեցնել ապրանքների մատակարարումը, ավելացնել ծախսերը և խախտել մատակարարման ժամանակացույցը, ինչը անմիջական ազդեցություն ունի եկամուտների և հաճախորդների վստահության վրա:

Սև մետաղների գնի անկայունության ռիսկ: Ընկերության արտադրության հիմնական բաղադրիչներից են սև մետաղները, որոնց գները ենթակա են միջազգային շուկաների տատանումների: Գների աճը կամ անկումը կարող է անմիջապես ազդել արտադրության ինքնարժեքի և ընկերության շահութաբերության վրա: Այս գների անկայունությունը կապված է ինչպես գլոբալ տնտեսական գործընթացների, այնպես էլ մատակարարների առաջարկի և պահանջարկի փոփոխությունների հետ:

Շինարարական ոլորտի ակտիվության նվազման ռիսկ: Ընկերության արտադրանքի իրացումը սերտորեն կապված է շինարարական շուկայի ընդհանուր զարգացումների և ներդրումային ակտիվության մակարդակի հետ: Տնտեսական դանդաղ աճը, շինարարական ծրագրերի կրճատումը կամ ներդրումների նվազումը կարող են հանգեցնել ընկերության արտադրանքի պահանջարկի անկման: Նման զարգացումները կարող են բացասաբար ազդել ընկերության վաճառքների ծավալների, եկամուտների և շահութաբերության վրա:

2.2 Թողարկվող պարտատոմսերին առնչվող ռիսկեր

Ցանկացած տնտեսվարող սուբյեկտի, այդ թվում՝ շինարարական և արտադրական ոլորտում գործունեություն իրականացնող ընկերությունների պարտատոմսերում ներդրումները կապված

են որոշակի ռիսկերի հետ: Ներդրողը պետք է ուշադիր դիտարկի ստորև շարադրված ռիսկերի ամփոփ նկարագրությունը և Ազդագրի մեջ տեղ գտած բոլոր այլ տեղեկությունները մինչև առաջարկվող պարտատոմսերի գնելու որոշումն ընդունելը:

Թողարկողի ֆինանսատնտեսական գործունեության վրա բացասական ազդեցություն ունեցող ռիսկերի հետևանքով պարտատոմսերը կարող են կորցնել իրենց գրավչությունը կապված գնի անկման և շուկայում իրացվելիության հետ: Թողարկված պարտատոմսերը շրջանառության ժամկետի ընթացքում կարող են բացասական փոփոխությունների ենթարկվել տնտեսական վիճակի անբարենպաստ փոփոխությունների հետևանքով, ուստի Թողարկողը չի կարող երաշխավորել, որ ներդրողը ցանկացած պահի կարող է իրացնել պարտատոմսերը երկրորդային շուկայում իր համար շահավետ գնով:

Հնարավոր ռիսկերի շարքում կարելի է նշել.

Պարտատոմսերի իրացվելիության ռիսկը, որը կարող է առաջանալ շուկայում ձևավորված իրավիճակի կտրուկ փոփոխության կամ Թողարկողի ֆինանսական վիճակի վատթարացման հետևանքով: Արդյունքում պարտատոմսերը կարող են կորցնել իրենց գրավչությունը և ներդրողը ստիպված լինի իրացնել պարտատոմսերն ավելի ցածր գնով, քան ձեռքբերման գինն էր:

Կազմակերպությունը պարտատոմսերի իրացվելիության բարձրացման համար նախատեսում է վերջիններիս օժտել որոշակի ներդրումային որակներով, այն է՝ շուկա ստեղծողի (market maker) միջոցով ապահովել պարտատոմսերի իրացվելիությունը: Այնուամենայնիվ, Թողարկողը չի կարող երաշխավորել, որ իր կողմից թողարկված պարտատոմսերը դրանց շրջանառության ժամկետի ընթացքում ներդրողները ցանկացած պահի կարող են իրացնել կամ ձեռք բերել երկրորդային շուկայում (կարգավորվող շուկայում) իրենց համար ֆինանսապես շահավետ գնով:

Ինչպես նաև ցանկանում ենք տեղեկացնել, որ շուկա ստեղծողի մշտական առկայության ապահովման ռիսկ ևս կա, ինչը կարող է ուղղակիորեն ազդել պարտատոմսերի իրացվելիության վրա:

Տոկոսադրույքի ռիսկը: Շուկայում գործող տոկոսադրույքների փոփոխությունները կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ պարտատոմսերի գնի և եկամտաբերության վրա, քանի որ պարտատոմսի գինն ու եկամտաբերությունը գտնվում են միմյանցից հակադարձ կախվածության մեջ:

Կենտրոնական բանկի կողմից վերաֆինանսավորման տոկոսադրույքի հնարավոր բարձրացումը կարող է հանգեցնել թողարկված պարտատոմսերի գրավչության նվազմանը, ինչը, իր հերթին, կարող է բացասաբար ազդել դրանց իրացվելիության և ներդրողների սպասվող եկամտաբերության վրա:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները ցանկացած թողարկողի կորպորատիվ պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում թողարկողի վարկային ռիսկը:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխության ռիսկը, որի պատճառ կարող են հանդիսանալ օրենսդրության փոփոխությունները, որոնք կազդեն ինչպես Ընկերության գործունեության, այնպես էլ շուկայում տիրող իրավիճակի վրա: Միաժամանակ հարկ է նշել, որ փոփոխությունները կարող են ազդել նաև պարտատոմսերի գրավչության և արդյունքում նաև իրացվելիության վրա:

Համաձայն գործող օրենսդրության՝ 2025 թվականի հունվարի 1-ից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ցուցակված (առևտրին թույլատրված) պարտատոմսերից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ստացված տոկոսները կամ մարելիս զեղչի ձևով ստացվող եկամուտները, ազատվում են եկամտային հարկից: Ապագա օրենսդրական փոփոխությունները կարող են վերացնել կամ սահմանափակել այս արտոնությունը, ինչի

հետևանքով պարտատոմսերի եկամուտը կարող է ենթարկվել եկամտային հարկման՝ նվազեցնելով դրանց գրավչությունը և իրացվելիությունը:

Թողարկողը հարկ է համարում ընդձել, որ Ազդագիրը չպետք է դիտարկել որպես հարկային որլորտի խորհրդատվություն. այս առումով, ներդրողին հորդորում ենք ստանալ հարկային որլորտի մանսագետի խորհրդատվություն:

3. Թողարկողի տնտեսական գործունեության զարգացման և ֆինանսական վիճակի փոփոխություններ

Ընկերության գործունեությունը մշտապես գտնվում է Ընկերության մասնակիցների և գործադիր մարմնի ուշադրության ներքո, ովքեր օպերատիվ արձագանքում են շուկայական իրավիճակի փոփոխություններին:

Ընկերությունը ներգրաված չէ դատական, արբիտրաժային և (կամ) վարչական իրավական վարույթների մեջ, որոնք կարող են էական ազդել Ընկերության ֆինանսական վիճակի կամ շահութաբերության վրա և/կամ կարող են ունենալ կամ վերջերս ունեցել են էական ազդեցություն:

4. Թողարկողի աուդիտ իրականացնող անձ

Կազմակերպության 2024 և 2023 թվականների անկախ աուդիտորական ստուգումն իրականացրել է «ՌԵՊՈՐՏ ԻՍԱ» ՍՊԸ-ն, որը գրանցվել է ՀՀ-ում 2024 թվականին:

«ՌԵՊՈՐՏ ԻՍԱ» ՍՊԸ-ի հասցեն է՝ ՀՀ ք. Երևան, Բ. Երևան, Նոր Նորք, Լվովյան 22 շենք, 24 բն., 0056, հեռ.՝ +374 (93) 032 031, ինտերնետային կայքի հասցեն է՝ reportisa.am:

Աուդիտորական կազմակերպության տնօրենն է Հայկուշ Կարապետյանը:

Աուդիտի նպատակն է ձեռք բերել բավարար երաշխիքներ ֆինանսական հաշվետվությունների էական անճշտություններից զերծ լինելու և միջազգային ստանդարտներին

համապատասխանելու մասին: Աուդիտորական կազմակերպության եզրակացությունները ներկայացված են կից Հավելվածներում:

Պատմական ֆինանսական ժամանակաշրջանի ընթացքում թողարկողի աուդիտն իրականացրած անկախ աուդիտորը անդամակցել է «Հայաստանի աուդիտորների և փորձագետ հաշվապահների պալատ» մասնագիտական կառույցին: Թողարկողի աուդիտն իրականացրած անկախ աուդիտորը այլ մասնագիտական կառույցներին անդամակցություն չունի:

5. Թողարկողի կառավարման մարմինների անդամների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվություն

Ըստ կազմակերպության կանոնադրության՝ Ընկերության կառավարման մարմիններն են Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովը և Ընկերության գործադիր մարմինը՝ Գլխավոր տնօրենը: Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է, որն ունի Ընկերության կառավարման և գործունեության ցանկացած հարցի վերջնական լուծման իրավունք:

5.1 Ընկերության մասնակիցներն են.

<i>N</i>	<i>Մասնակիցներ</i>	<i>Մասնաբաժնի չափը</i>	<i>Թողարկողի կանոնադրական կապիտալում բաժնեմասի տոկոսը</i>
<i>1</i>	<i>Ռոբերտ Հարությունյան</i>	28,775,000 (քսանութ միլիոն յոթ հարյուր յոթանասունհինգ հազար)	50%

2	Սերգո Հարությունյան	28,775,000 (քսանութ միլիոն յոթ հարյուր յոթանասունհինգ հազար)	50%
----------	----------------------------	--	-----

5.2 Աշխատակիցներ

Ընկերությունը 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ունի 54 աշխատակից, ազդագրի ներկայացման պահին՝ 68:

N	Անուն, Ազգանուն	Զբաղեցրած պաշտոնը	Բնակության վայր	Իրավասություններն ու պարտականությունները	Կազմակերպության գործունեությունից դուրս կառավարման մարմնի անդամի ծավալած գործունեությունը	Փորձառություն
1	Ռոբերտ Հարությունյան	Մասնակից	ՀՀ, ք. Երևան	համաձայն ՀՀ «Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունների մասին» օրենքի	«ՌՈՍԵՐ ՔՈՆՍԹՐԱԲԵՆ» ՍՊԸ 100% մասնակից (ընկերության գործունեությունը դադարեցված է)	Ավելի քան 20 տարի
1	Սերգո Հարությունյան	Մասնակից, Գործադիր մարմնի ղեկավար՝ Գլխավոր Տնօրեն	ՀՀ, ք. Երևան	համաձայն ՀՀ «Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունների մասին» օրենքի	Չի իրականացնում	Ավելի քան 20 տարի

2	Նեղի հաչարո յան	Գլխավոր հաշվապահ	ՀՀ, ք. Երևան	Հաշվապահների թիմի ղեկավարում, Հաշվապահակա ն հաշվեկշիռների և հաշվետվություն ների կազմում, ստուգում և ներկայացում	Չի իրականացնու մ	Ավելի քան 20 տարի
---	--------------------------------	---------------------	--------------	---	------------------------	-------------------

6. Առաջարկվող պարտատոմսերի հիմնական տվյալները

Տեսակը	Անվանական, արժեկտրոնային
Ձևը	ոչ փաստաթղթային
Փոխարկելիությունը	ոչ փոխարկելի
Մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքը, արժույթը	100,000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ
Թողարկման ընդհանուր ծավալը	1,500,000,000 (մեկ միլիարդ հինգ հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ
Տեղաբաշխվող պարտատոմսերի ընդհանուր քանակը	15,000 (տասնհինգ հազար) հատ
Տեղաբաշխման ձևը	չերաշխավորված
Տեղաբաշխման օրը	Հրապարակային առաջարկը սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 3-րդ աշխատաքային օրը և տևելու է մինչև 60 աշխատանքային օր:
Արժեկտրոնի վճարման պարբերականությունը	Եռամսյակային, Եթե արժեկտրոնների վճարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա արժեկտրոնների վճարման օր է հանդիսանում

	այդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:
Տարեկան արժեկտրոնի եկամտաբերությունը	12%
Շրջանառության ժամկետը	36 ամիս (3 տարի) Եթե պարտատոմսերի մարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա պարտատոմսերի մարումը կատարվում է մարման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:
Շրջանառության ձևը	Բացառապես կարգավորվող շուկայում ազատ շրջանառության իրավունքով
Պարտատոմսերի ապահովվածությունը	Չապահովված

Տեղաբաշխվող պարտատոմսերի դիմաց արժեկտրոնային վճարումները կատարվելու են ՀՀ դրամով:

Թողարկողի կողմից անվանական պարտատոմսերի թողարկման և դրան հետևող տեղաբաշխման նպատակն է բարելավել և ընդլայնել արտադրական կարողությունները, ապահովել արտադրական գործընթացների ավտոմատացում, մեծացնել արտադրանքի ծավալը և բարձրացնել ռեսուրսների օգտագործման արդյունավետությունը:

7. Արժեթղթերի առաջարկի համակողմանի նկարագիրը

7.1 Պարտատոմսերի տեղաբաշխման գործընթացի համառոտ նկարագիրը

Պարտատոմսերի ձեռքբերման համար ներդրողները սահմանված կարգով պետք է լրացնեն և պատշաճ կերպով Թողարկողին ներկայացնեն պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-

հանձնարարականը, որով կհավաստեն պարտատոմսերի թողարկման պայմաններն ընդունելու իրենց պատրաստակամությունը, և որով այդ պայմանները կդառնան ներդրողների համար պարտադիր:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականները կիրապարակվեն Տեղաբաշխողի և/կամ Թողարկողի պաշտոնական ինտերնետային կայքերում:

Հայտ-հանձնարարականում պարտադիր լրացման դաշտ է համարվում ներդրողի արժեթղթերի հաշվի համարը և արժեթղթերի հաշիվը հաշվառող անձի անունը: Այդ նպատակով ներդրողները պարտավոր են լիցենզավորված որևէ հաշվի օպերատորի մոտ բացել արժեթղթերի հաշվառման անձնական արժեթղթերի հաշիվ և կրել վերջինիս հետ կապված ծախսերը:

Հետևյալ հղումով ներդրողը կարող է տեսնել այն պահառուների անվանումները և գտնվելու վայրերը, բացառությամբ Կենտրոնական Բանկի, որտեղ կարելի է արժեթղթերի հաշիվ բացել՝ [CDA](#) :

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի լրացումից և պատշաճ կերպով Թողարկողին առաքումից հետո պարտատոմսերի ձեռքբերման համար համապատասխան դրամական միջոցները ներդրողների կողմից պետք է մուտքագրվեն թողարկման նպատակով բացված հաշվեհամարին մինչև հայտ-հանձնարարականի ձեռքբերման օրվա ավարտը: Հայտ-հանձնարարականը կհամարվի վավեր պատշաճ առաքման և համապատասխան վճարի կատարման հիմքով:

Ընկերությունը դրամական միջոցների հավաքագրման և պարտատոմսերի տեղաբաշխման նպատակով «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ում բացել է հետևյալ հաշվեհամարը՝ **1570095574385700:**

Սահմանված ժամկետում համապատասխան վճարում չիրականացրած ներդրողների հայտ-հանձնարարականները համարվում են անվավեր:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի ձեռքբերման օրվա ավարտից հետո, ինչպես նաև պարտատոմսերի տեղաբաշխման նախատեսված վերջնաժամկետից հետո Թողարկման հաշվեհամարին ստացված գումարները ենթակա են ետ վերադարձման, իսկ դրանց համապատասխան հայտ-հանձնարարականները չեն կարող բավարարվել:

Պարտատոմսերում ներդրում կատարող անձը կարող է եկամուտ ստանալ հետևյալ դեպքերում՝

- Պարտատոմսերի դիմաց ստացվող տոկոսից,
- Մինչև մարումը վաճառքի և գնման գների դրական տարբերությունից (կապիտալի հավելված):

7.2 Պարտատոմսերի տեղաբաշխման գինը

Պարտատոմսերի լրիվ գինը յուրաքանչյուր 100 միավոր անվանական արժեքի դիմաց, տեղաբաշխման առաջին օրվանից սկսած հաշվարկվում է հետևյալ կերպ՝

$$DP = \frac{C}{f} \sum_{i=1}^N \frac{1}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{i-1+\tau}} + \frac{100}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{N-1+\tau}}$$

որտեղ՝

$$\tau = \frac{DSN}{DCC}$$

DP - Պարտատոմսի գինն է,

DSN - գործարքի կատարման օրից (settlement/trade date) մինչև հաջորդ արժեկտրոնի վճարումը մնացած օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում,

DCC - գործարքին նախորդող արժեկտրոնի վճարման օրից մինչև գործարքին հաջորդող արժեկտրոնի վճարման օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում,

f- արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է,

N - հաշվարկման պահին մնացած արժեկտրոնների վճարումների թիվը,

C - տարեկան արժեկտրոնը մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքի դիմաց,

Y - մինչև մարում եկամտաբերություն:

Ներդրողները պարտավոր են Դեպոզիտարիայում կամ լիցենզավորված որևէ այլ հաշվի օպերատորի մոտ բացել արժեթղթերի հաշվառման անձնական արժեթղթերի հաշիվ և կրել վերջինիս հետ կապված ծախսերը:

Հետևյալ հղումով ներդրողը կարող է տեսնել այն պահառուների անվանումները և գտնվելու վայրերը, որտեղ կարելի է արժեթղթերի հաշիվ բացել՝ [CDA](#) :

7.3 Այլ էական տեղեկություններ

Արժեկտրոնի գումարը վճարվում է պարտատոմսերի սեփականատերերին, արժեկտրոնի հաշվարկման օրը: Եթե արժեկտրոնի հաշվարկման օրը ոչ աշխատանքային է, ապա վճարման օր է համարվում դրան հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը: Արժեկտրոնների վճարումը կատարվում է ՀՀ դրամով:

Արժեկտրոնների հաշվարկման օր է համարվելու Պարտատոմսերի տեղաբաշխումն սկսելու օրվան հաջորդող 3-րդ, 6-րդ, 9-րդ, 12-րդ, 15-րդ, 18-րդ, 21-րդ, 24-րդ, 27-րդ, 30-րդ, 33-րդ և 36-րդ ամիսների համապատասխան օրերը:

7.3.1 Համալիր հարկային ստուգումներ

Ընկերությունում 27.06.2024թ-ից մինչև 11.10.2024թ. իրականացվել է համալիր հարկային ստուգում, որի արդյունքում ՀՀ ՊԵԿ-ի կողմից 11.10.2024թ. կազմվել է N3008821 ակտը: Նշված ստուգման արդյունքներով Ընկերությունում խախտումներ չեն հայտնաբերվել:

8. Թողարկողի ամփոփ ֆինանսական տվյալները

(հազ. դրամ)

ԱՄՓՈՓ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

Այլ կազմակերպությունների համար

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ԱՄՓՈՓ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Ցուցանիշի անվանումը	30.09.2025	2024 Աուդիտ անցած	2023 Աուդիտ անցած
Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ	3,383,865	4,210,360	3,643,002
Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք	(2,890,767)	(3,504,284)	(3,279,697)
Համախառն շահույթ (վնաս)	493,098	706,076	363,305
Իրացման ծախսեր	(49,839)	(46,870)	(44,947)
Վարչական ծախսեր	(149,357)	(157,860)	(134,762)
Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից շահույթ (վնաս)	293,902	501,346	183,596
Գործառնական այլ եկամուտներ	2,555	12,057	5,756
Գործառնական այլ ծախսեր	(9,675)	(26,493)	(27,989)
Գործառնական շահույթ (վնաս)	286,782	486,910	161,363
Ֆինանսական ծախսեր	(595)	(198)	(1,269)
Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ներդրումների գծով շահույթ (վնաս)	-	-	-

ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Ընդհատվող գործառնությանը վերագրելի ակտիվների վաճառքներից և պարտավորությունների մարումներից շահույթ (վնաս)	-	-	-
Այլ ոչ գործառնական շահույթ (վնաս)	-	-	-
Սովորական գործունեությունից շահույթ (վնաս)	286,187	486,712	160,094
Արտասովոր դեպքերից շահույթ (վնաս)	-	-	-
Զուտ շահույթ (վնաս) նախքան շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումը	286,187	486,712	160,094
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	(51,481)	(88,858)	(37,245)
Զուտ շահույթ (վնաս) շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո	234,706	397,854	122,849

ԱՄՓՈՓ ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՌ

Ցուցանիշի անվանումը	30.09.2025	2024 <i>Աուդիտ անցած</i>	2023 <i>Աուդիտ անցած</i>
Հիմնական միջոցներ	371,254	387,528	404,208
Ֆին վարձ. ստացված հիմնական միջոցներ	83,781	23,346	-
Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ	-	-	-
Ոչ նյութական ակտիվներ	-	-	-
Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ	-	-	-
Հետձգված հարկային ակտիվներ	1,429	1,429	729
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ	-	-	-

Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ	-	-	-
<i>Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>	456,464	412,303	404,937
Պաշարներ	1,712,943	1,710,112	1,637,812
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	126,661	506,330	283,281
Դեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով	471,165	151,634	141,221
Այլ դեբիտորական պարտքեր	16,343	6,166	8,695
Տրված փոխառություններ	-	-	-
Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ	-	-	-
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	221,014	106,360	398,331
Այլ ընթացիկ ակտիվներ	-	-	163
<i>Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ</i>	2,548,126	2,480,602	2,469,503
<i>Ընդամենը ակտիվներ</i>	3,004,590	2,892,905	2,874,440
Կանոնադրական (բաժնեհավաք) կապիտալի զուտ գումար	53,350	38,350	21,250
Էմիսիոն եկամուտ	-	-	-
Կուտակված շահույթ	253,409	398,703	122,849
Պահուստային կապիտալ	-	-	-
Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	(140,000)	(220,000)	-
<i>Ընդամենը սեփական կապիտալ</i>	166,759	217,053	144,099
Երկարաժամկետ բանկային վարկեր և փոխառություններ	-	-	-
Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	80,693	33,047	-
<i>Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>	80,693	33,047	-
Կարճաժամկետ բանկային վարկեր և փոխառություններ	2,453,895	2,441,895	2,604,394

ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

Կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	155,475	80,230	1,570
Ստացված ընթացիկ կանխավճարներ	58,455	34,158	58,303
Այլ կրեդիտորական պարտքեր	73,309	14,294	43,978
Ընթացիկ շահութահարկի գծով պարտավորություն	8,064	64,288	18,044
Այլ ընթացիկ պարտավորություններ	7,940	7,940	4,052
<i>Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ</i>	<i>2,757,138</i>	<i>2,642,805</i>	<i>2,730,341</i>
<i>Ընդամենը պարտավորություններ</i>	<i>2,837,831</i>	<i>2,675,852</i>	<i>2,730,341</i>
<i>Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>	<i>3,004,590</i>	<i>2,892,905</i>	<i>2,874,440</i>

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ԱՄՓՈՓ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

Ցուցանիշի անվանումը	30.09.2025	2024 <i>Աուդիտ անցած</i>	2023 <i>Աուդիտ անցած</i>
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբին	106,360	398,331	222,937
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զույր հոսքեր	421,950	219,463	463,142
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զույր հոսքեր	(20,611)	(19,965)	(32,290)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զույր հոսքեր	(286,716)	(489,637)	(256,228)
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին	221,014	106,360	398,331

ԱՄՓՈՓ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԻՑՆԵՐ

Ցուցանիշի անվանումը	30.09.2025	2024 Աուդիտ անցած	2023 Աուդիտ անցած
Զուտ շահույթը մեկ բաժնետոմսի հաշվով (EPS)	117,353	198,927	61,425
Սեփական կապիտալի շահութաբերություն (ROE)	122%	220%	48%
Ակտիվների շահութաբերություն (ROA)	8%	14%	4%
Զուտ շահույթի մարժա (NPM)	0.07	0.09	0.03
Կապիտալի համարժեքության գործակից	0.055	0.075	0.05
Ֆինանսական կախվածության գործակից	17.02	12.33	18.95
Բացարձակ իրացվելիության գործակից	0.08	0.04	0.15
Ընթացիկ իրացվելիության գործակից	0.3	0.29	0.3
Ընդհանուր իրացվելիության գործակից	0.92	0.94	0.90
Դեբիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից	10.86	28.75	23.58
Դեբիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով	33.60	12.69	15.48
Պաշարների շրջանառելիության գործակից	1.69	2.09	1.84
Պաշարների շրջապտույտի տևողությունն օրերով	216.10	174.36	198.16
Կրեդիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից	13.90	30.14	22.82
Կրեդիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով	26.26	12.11	15.99

Ամփոփ Ֆինանսական գործակիցների հաշվարկման բանաձևերը ներկայացված են Հավելված 1-ում:

ԾԱՆՈԹՑՈՒՄ ՆԵՐԴՐՈՂԻՆ

Ամփոփաթերթը պետք է դիտվի որպես «ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի (այսուհետ նաև՝ Թողարկող կամ Ընկերություն) պարտատոմսերի ազդագրի (այսուհետ՝ Ազդագիր) ներածական համառոտ նկարագրություն, և առաջարկվող պարտատոմսերում ներդրում անելու վերաբերյալ ներդրողի որոշումը պետք է հիմնված լինի ամբողջական Ազդագրի վրա:

Ամփոփաթերթի կազմման համար պատասխանատու անձն ամփոփաթերթում պարունակվող տեղեկատվության ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ լինելու համար (այդ թվում՝ թարգմանությանը վերաբերող մասով) կրում է քաղաքացիական պատասխանատվություն, եթե այն ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ է Ազդագրի մյուս մասերի հետ դիտարկելու դեպքում: Ներդրողը կարող է ձեռք բերել Ազդագիրը և Ազդագրին կից ներկայացվող փաստաթղթերը թղթային տարբերակով Թողարկողի և/կամ Տեղաբաշխողի գլխամասային գրասենյակում, իսկ էլեկտրոնային տարբերակով՝ վերջիններիս ինտերնետային կայքերում՝ narsan.am, www.dimension.am:

ԲԱԺԻՆ 2. ԹՈՂԱՐԿՎՈՂ ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

9. Ռիսկային գործոններ

Պարտատոմսերում ներդրումները կապված են որոշակի հավանական ռիսկերի հետ, այդ իսկ պատճառով, ներդրում կատարելու վերաբերյալ որոշում ընդունելուց առաջ ներդրողները պետք է մանրակրկիտ ուսումնասիրեն և վերլուծեն ներդրման հետ կապված և Ազդագրում բացահայտված հավանական ռիսկերը, ինչպես նաև ներկայացված այլ տեղեկատվությունը: Անհրաժեշտ է, այնուամենայնիվ, հաշվի առնել, որ Ազդագրում ներկայացված ռիսկերից բացի կարող է նաև առաջանալ այլ անկանխատեսելի բնույթ ունեցող որևէ ռիսկ, և ներդրողը պետք է ներդրման որոշումը կայացնելիս լիարժեք գիտակցի ներդրման էությունը և առաջնորդվի նաև իր սեփական փորձով, նպատակներով ու ակնկալիքներով:

Ներկայացված ռիսկերից յուրաքանչյուրը կարող է որոշակի բացասական ազդեցություն ունենալ ինչպես Ընկերության վիճակի, այնպես էլ շուկայում առկա իրավիճակի վրա՝ արդյունքում հանգեցնելով Թողարկողի կողմից ստանձնած պարտավորությունների չկատարմանը կամ շուկայում պարտատոմսերի իրացվելիության և, հետևաբար, գնի անկմանը:

Թողարկողի կողմից առավել էական ռիսկեր են դիտարկվում.

Հնարավոր ռիսկերի շարքում կարելի է նշել.

Պարտատոմսերի իրացվելիության ռիսկը, որը կարող է առաջանալ շուկայում ձևավորված իրավիճակի կտրուկ փոփոխության կամ Թողարկողի ֆինանսական վիճակի վատթարացման հետևանքով: Արդյունքում պարտատոմսերը կարող են կորցնել իրենց գրավչությունը և ներդրողը ստիպված լինի իրացնել պարտատոմսերն ավելի ցածր գնով, քան ձեռքբերման գինն էր:

Կազմակերպությունը պարտատոմսերի իրացվելիության բարձրացման համար նախատեսում է վերջիններիս օժտել որոշակի ներդրումային որակներով, այն է՝ շուկա ստեղծողի (market maker) միջոցով ապահովել պարտատոմսերի իրացվելիությունը: Այնուամենայնիվ, Թողարկողը չի կարող երաշխավորել, որ իր կողմից թողարկված պարտատոմսերը դրանց շրջանառության ժամկետի ընթացքում ներդրողները ցանկացած պահի կարող են իրացնել կամ ձեռք բերել երկրորդային շուկայում (կարգավորվող շուկայում) իրենց համար ֆինանսապես շահավետ գնով: Ինչպես նաև ցանկանում ենք տեղեկացնել, որ շուկա ստեղծողի մշտական առկայության ապահովման ռիսկ ևս կա, ինչը կարող է ուղղակիորեն ազդել պարտատոմսերի իրացվելիության վրա:

Արտարժույթային ռիսկը: Ներդրողը կարող է կրել նաև փոխարժեքների տատանման հետ կապված կորուստներ ՀՀ դրամի և արտարժույթի փոխանակման ժամանակ: Սույն ռիսկը, հատկապես առնչվելի է այն ներդրողների համար, ովքեր պարտատոմսերի ձեռք բերման և մարման դիմաց ստացվող գումարները փոխանակելու են մեկ արժույթից մեկ այլ արժույթի:

Տոկոսադրույքի ռիսկը: Շուկայում գործող տոկոսադրույքների փոփոխությունները կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ պարտատոմսերի գնի և եկամտաբերության վրա, քանի որ պարտատոմսի գինն ու եկամտաբերությունը գտնվում են միմյանցից հակադարձ կախվածության մեջ:

Կենտրոնական բանկի կողմից վերաֆինանսավորման տոկոսադրույքի հնարավոր բարձրացումը կարող է հանգեցնել թողարկված պարտատոմսերի գրավչության նվազմանը, ինչը, իր հերթին, կարող է բացասաբար ազդել դրանց իրացվելիության և ներդրողների սպասվող եկամտաբերության վրա:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները ցանկացած թողարկողի կորպորատիվ պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում թողարկողի վարկային ռիսկը:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխության ռիսկը, որի պատճառ կարող են հանդիսանալ օրենսդրության փոփոխությունները, որոնք կազդեն ինչպես Ընկերության գործունեության, այնպես էլ շուկայում տիրող իրավիճակի վրա: Միաժամանակ հարկ է նշել, որ փոփոխությունները կարող են ազդել նաև պարտատոմսերի գրավչության և արդյունքում նաև իրացվելիության վրա:

Համաձայն գործող օրենսդրության՝ 2025 թվականի հունվարի 1-ից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ցուցակված (առևտրին թույլատրված) պարտատոմսերից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ստացված տոկոսները կամ մարելիս զեղչի ձևով ստացվող եկամուտները, ազատվում են եկամտային հարկից: Ապագա օրենսդրական փոփոխությունները կարող են վերացնել կամ սահմանափակել այս արտոնությունը, ինչի հետևանքով պարտատոմսերի եկամուտը կարող է ենթարկվել եկամտային հարկման՝ նվազեցնելով դրանց գրավչությունը և իրացվելիությունը:

Թողարկողը հարկ է համարում ընդծել, որ ազդագիրը չպետք է դիտարկել որպես հարկային որլորտի խորհրդատվություն. այս առումով, ներդրողին հորդորում ենք ստանալ հարկային որլորտի մանսագետի խորհրդատվություն:

10. Հիմնական տեղեկատվություն

Ընկերության արժեկտրոնային պարտատոմսերի թողարկման և դրան հետևող տեղաբաշխման հիմնական նպատակն է հանդիսանում կապիտալի շուկայից միջոցների ներգրավումը: Թողարկողի կողմից անվանական պարտատոմսերի թողարկման և դրան հետևող տեղաբաշխման նպատակն է բարելավել և ընդլայնել արտադրական կարողությունները, ապահովել արտադրական գործընթացների ավտոմատացում, մեծացնել արտադրանքի ծավալը և բարձրացնել ռեսուրսների օգտագործման արդյունավետությունը:

Պարտատոմսերի տեղաբաշխման արդյունքում ներգրավված միջոցները նախատեսվում է օգտագործել շրջանառու միջոցների մեծացման, լրացուցիչ արտադրական/գործառնական հոսքագծերի ձեռքբերման և կիրարկման, շուկայում ընկերության մրցակցային դիրքի պահպանման, զարգացման և այլ ներդրումային նպատակներով:

11. Առաջարկվող (կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրվող) արժեթղթերի հետ կապված տեղեկատվություն

Կազմակերպության կողմից թողարկվող պարտատոմսերն անվանական, արժեկտրոնային, ոչ փաստաթղթային են, որոնց շուրջ ծագող վեճերը, այդ թվում՝ դատական, ենթակա են լուծման ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով: Պարտատոմսերի ռեեստրը վարվելու է «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ի կողմից:

11.1 Պարտատոմսերի պայմանները

Պարտատոմսերի տեսակը	Անվանական, արժեկտրոնային
Պարտատոմսերի ձևը	ոչ փաստաթղթային
Պարտատոմսերի փոխարկելիությունը	ոչ փոխարկելի
Արժեթղթի տարբերակիչ ծածկագիրը (ISIN)	թողարկվող պարտատոմսերը դեռևս չունեն տարբերակիչ ծածկագիր
Պարտատոմսերի թողարկման արժույթը	ՀՀ դրամ
Մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքը	100,000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ
Պարտատոմսերի	15,000 (տասնհինգ հազար)

քանակը	
Պարտատոմսերի թողարկման ծավալը	1,500,000,000 (մեկ միլիարդ հինգ հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ
Պարտատոմսերի ռեեստրը	Պարտատոմսերի ռեեստրը ենթակա է վարման «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ի կողմից
Պարտատոմսերի ապահովվածությունը	առաջարկվող պարտատոմսերն ապահովված չեն
Տեղաբաշխման ձևը	Չերաշխավորված
Տեղաբաշխող	«Դայմենշն» ՓԲԸ-ն, համաձայն Թողարկողի և «Դայմենշն» ՓԲԸ-ի միջև 01.11.2025թ.-ին կնքված պարտատոմսերի չերաշխավորված տեղաբաշխման վերաբերյալ պայմանագրի:
Շուկա Ստեղծող	Ընկերությունը նախատեսում է օգտվել Շուկա ստեղծողի ծառայություններից:
Պարտատոմսերի տեղաբաշխումը	Արտաբորսայական եղանակով:
Պարտատոմսերի թողարկման (տեղաբաշխման) օրը	Հրապարակային առաջարկը (տեղաբաշխումը) սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 3-րդ աշխատաքային օրը և տևելու է մինչև 60 աշխատանքային օր: Թողարկման օր է համարվում տեղաբաշխման առաջին օրը:
Պարտատոմսերի շրջանառության ժամկետը	36 ամիս (3 տարի) Եթե պարտատոմսերի մարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա պարտատոմսերի մարումը կատարվում է մարման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:
Պարտատոմսերի տարեկան արժեկտրոնի	12%

Եկամտաբերությունը	
Արժեկտրոնների վճարման պարբերականությունը	Եռամսյակային, Արժեկտրոնները պարտատոմսերի սեփականատերերին և/կամ անվանատերերին վճարվելու են արժեկտրոնների հաշվարկման օրը: Եթե հաշվարկման օրը ոչ աշխատանքային է, ապա արժեկտրոնի վճարման օր է համարվում դրան հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:
Արժեկտրոնների հաշվարկման օրեր	Արժեկտրոնների հաշվարկման օր է համարվելու Պարտատոմսերի տեղաբաշխումն սկսելու օրվան հաջորդող 3-րդ, 6-րդ, 9-րդ, 12-րդ, 15-րդ, 18-րդ, 21-րդ, 24-րդ, 27-րդ, 30-րդ, 33-րդ և 36-րդ ամիսների համապատասխան օրերը:
Օրերի հաշվարկման պայմանականությունը	փաստացի/փաստացի DCS=Օրերի փաստացի քանակը, D2M2Y2 - D1M1Y1 DCC=Օրերի փաստացի քանակը, D3M3Y3 - D1M1Y1 DSN=Օրերի փաստացի քանակը, D3M3Y3 - D2M2Y2 որտեղ՝ D1M1Y1 գործարքի կատարման օրվան նախորդող արժեկտրոնի մարման/արժեկտրոնի կուտակման սկզբի ամսաթիվն է. D2M2Y2 գործարքի կատարման ամսաթիվն է. D3M3Y3 գործարքի կատարման օրվան հաջորդող արժեկտրոնի մարման/անվանական արժեքի մարման ամսաթիվն է:
Արժեկտրոնի կուտակումը	$AI = FV * \frac{C}{f} * \frac{DCS}{DCC}$ որտեղ AI - կուտակված տոկոս,

	FV - պարտատոմսերի անվանական արժեք, C - արժեկտրոնի տարեկան անվանական տոկոսադրույք, f - արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է (f=4՝ եռամսյակային վճարումների դեպքում: Արժեկտրոնի կուտակումը սկսում է հաշվարկվել պարտատոմսերի թողարկման օրվանից,
Պարտատոմսերի գինը	Պարտատոմսերի գինը հաշվարկվում է հետևյալ բանաձևով $DP = \frac{C}{f} \sum_{i=1}^N \frac{1}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{i-1+\tau}} + \frac{FV}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{N-1+\tau}}$ $\tau = \frac{DSN}{DCC}$ որտեղ՝ DP - Պարտատոմսի գինն է, DSN - գործարքի կատարման օրվան հաջորդող արժեկտրոնի մարման ամսաթվի և գործարքի կատարման օրվա միջև եղած օրերի քանակն է, DCC -գործարքին նախորդող արժեկտրոնի վճարման օրից մինչև գործարքին հաջորդող արժեկտրոնի վճարման օրերի քանակն է, f -արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է (4 - եռամսյակային վճարումների համար), N -հաշվարկման պահին մնացած արժեկտրոնների վճարումների թիվը C - միավոր պարտատոմսի տարեկան արժեկտրոնը y - մինչև մարում եկամտաբերություն, i - արժեկտրոնի տվյալ հերթական համարն է, որը փոխվում է կախված տվյալ պահից մինչև վերջնական մարումը մնացած արժեկտրոնների վճարումների քանակից,

	FV- պարտատոմսի անվանական արժեք:
Պարտատոմսերի եկամտաբերությունը	Պարտատոմսերի եկամտաբերությունը հաշվարկվում է նախորդ կետում ներկայացված բանաձևի միջոցով:
Արժեկտրոնների վճարումը և պարտատոմսերի մարումը	Արժեկտրոնների վճարումը իրականացվելու է ՀՀ դրամով: Պարտատոմսերի մարումը իրականացվելու է ՀՀ դրամով: Արժեկտրոնների վճարումները և պարտատոմսերի մարումն իրականացվում է արժեկտրոնի վճարման օրվան և/կամ պարտատոմսերի մարման օրվան նախորդող օրվա վերջի (Ժամը 24:00–ի) դրությամբ Դեպոզիտարիայից ստացված պարտատոմսերի սեփականատերերի ցուցակի հիման վրա, համաձայն որի Կազմակերպությունը մարման օրը հանձնարական է տալիս իր սպասարկող բանկին՝ համապատասխան վճարումները փոխանցելու Պարտատոմսերի սեփականատերերին՝ ՀՀ տարածքում գործող բանկերում բացված բանկային հաշիվներին: Վճարումներն իրականացվում են անկանխիկ ձևով: Վճարումները չեն փոխանցվում այն սեփականատերերին (անվանատերերին), որոնց բանկային հաշվի մասին տեղեկությունները բացակայում են Դեպոզիտարիայից ստացված պարտատոմսերի սեփականատերերի ցուցակում և Կազմակերպությունը այլ կերպ չի տիրապետում այդ տեղեկությանը: Այս դեպքում այդ սեփականատերերի վճարումները երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում փոխանցվում են նոտարի դեպոզիտ:
Պարտատոմսերի մարման կատարում և/կամ արժեկտրոնների վճարում	Պարտատոմսերի մարման օրը և/կամ արժեկտրոնների վճարման օրը պարտատոմսի սեփականատիրոջ բանկային հաշվին համապատասխան վճարումների մուտքագրում:
Ցուցակումը	Պարտատոմսերի տեղաբաշխման ավարտից հետո 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կազմակերպությունը

	սահմանված կարգով դիմում է Բորսա՝ պարտատոմսերի շրջանառությունը կարգավորվող շուկայում ապահովելու նպատակով: Շուկայում առևտրին թույլատրված արժեթուղթն արգելվում է վաճառել տվյալ շուկայից դուրս, բացառությամբ ՀՀ ԿԲ (այսուհետ նաև՝ ԿԲ) նորմատիվ իրավական ակտերով սահմանված դեպքերի:
--	--

11.2 Երկիրը

Պարտատոմսերը թողարկվելու են ՀՀ տարածքում՝ համաձայն ՀՀ օրենսդրության: Վեճերի և դատական գործընթացների առկայության դեպքերում վերջիններս կարգավորվելու են ՀՀ օրենսդրության համաձայն:

11.3 Առաջարկվող արժեթղթերի դասակարգման մասին տեղեկատվությունը հետևյալն է.

Համաձայն ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի՝ Թողարկողի լուծարման դեպքում նրան պարտատերերի պահանջները բավարարվում են հետևյալ հերթականությամբ.

1. առաջին հերթին բավարարվում են լուծարվող իրավաբանական անձի գույքի գրավով ապահովված պարտավորությունների մասով պարտատերերի պահանջները,
2. երկրորդ հերթին բավարարվում են այն քաղաքացիների պահանջները, որոնց առջև լուծարվող իրավաբանական անձը պատասխանատվություն է կրում նրանց կյանքի կամ առողջությունը վնաս պատճառելու համար համապատասխան պարբերական վճարումների կապիտալացման միջոցով,
3. երրորդ հերթին վճարվում է աշխատանքային պայմանագրով աշխատող անձանց արձակման նպաստների, աշխատավարձի և հեղինակային պայմանագրերով վարձատրությունը,

4. չորրորդ հերթին մարվում է պետական բյուջե կատարվող պարտադիր վճարների պարտքը,
5. հինգերորդ հերթին հաշվարկներ են կատարվում մնացած պարտատերերի հետ՝ բացառությամբ ստորադաս փոխառություններով պարտատերերի,
6. վեցերորդ հերթին հաշվարկներ են կատարվում ստորադաս փոխառություններով պարտատերերի հետ:

Յուրաքանչյուր հերթի պահանջները բավարարվում են նախորդ հերթի պահանջները լրիվ բավարարելուց հետո: Թողարկողի կողմից առաջարկվող պարտատոմսերի սեփականատերերի պահանջները բավարարվում են հինգերորդ հերթին: Ընդ որում, Թողարկողի հետ փոխկապակցված անձանցից ներգրավված վարկերը և/կամ փոխառությունները ստորադաս են սույն Ազդագրի շրջանակներում թողարկված պարտատոմսերի նկատմամբ, և դրանց գծով պարտատերերի պահանջները ենթակա են բավարարման պարտատոմսերի սեփականատերերի պահանջներն ամբողջությամբ բավարարելուց հետո:

Եթե լուծարումը պայմանավորված է Թողարկողի սնանկությամբ, ապա պարտատերերի պահանջները բավարարվում են «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով:

11.4 Արժեթղթերից բխող իրավունքները

Պարտատոմսերից բխող իրավունքներն են՝

1. Ստանալ պարտատոմսերով նախատեսված արժեկտրոնային եկամուտները և մարման գումարը՝ ըստ Ազդագրով սահմանված կարգի: Արժեկտրոնային եկամտի ստացման և շրջանառության ժամկետի վերջում պարտատոմսերի մարման գումարի ստացման իրավունքի իրականացման համար ներդրողներից լրացուցիչ գործողությունների կատարում չի պահանջվում և արժեկտրոնային եկամուտը/պարտատոմսի մարման գումարը փոխանցվում է ներդրողի բանկային հաշվին,

2. Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի արժեկտրոնները և/կամ մարման գումարը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում ձեռնարկել պարտատոմսերի սեփականության իրավունքից բխող իր պահանջների բավարարման ուղղությամբ օրենսդրությամբ թույլատրվող գործողություններ,
3. Գրավադրել պարտատոմսերը օրենսդրությամբ սահմանված կարգով,
4. Իր ցանկությամբ օտարել պարտատոմսերը բացառապես Հայաստանի ֆոնդային բորսա ԲԲԸ-ում (այսուհետ նաև՝ **Բորսա**) (ֆոնդային բորսայում առևտրի թույլտվություն ստացած և/կամ ցուցակված լինելու դեպքում) «Արժեթղթերի շուկայի մասին» ՀՀ օրենքով (այսուհետ՝ **Օրենք**) սահմանված կարգով: Ընդ որում, ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ Օրենքով արգելվում է կարգավորվող շուկայից (Բորսա) դուրս վաճառել կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրված արժեթղթեր,
5. Օրենսդրությամբ նախատեսված այլ իրավունքներ:

11.5 Արժեկտրոնի տոկոսադրույքը և դրա վճարման պայմանները

Պարտատոմսերի դիմաց հաշվարկվելու և վճարվելու է արժեկտրոնային, անվանական եկամուտ՝ 12%:

Պարտատոմսերի դիմաց արժեկտրոնային անվանական եկամուտը վճարվելու է եռամսյակային պարբերականությամբ՝ պարտատոմսերի տարեկան արժեկտրոնային եկամտաբերության $\frac{1}{4}$ (մեկ չորրորդի) չափով:

Պարտատոմսերի դիմաց նախատեսվող արժեկտրոնային, անվանական եկամուտը վճարվելու է եռամսյակային պարբերականությամբ:

Պարտատոմսերի արժեկտրոնային եկամուտը հաշվարկվելու և վճարվելու է ՀՀ դրամով:

Արժեկտրոնները պարտատոմսերի սեփականատերերին և/կամ անվանատերերին վճարվելու են արժեկտրոնների հաշվարկման օրը: Եթե հաշվարկման օրը ոչ աշխատանքային է, ապա արժեկտրոնի վճարման օր է համարվում դրան հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:

Արժեկտրոնների հաշվարկման օր է համարվելու Պարտատոմսերի տեղաբաշխումն սկսելու օրվան հաջորդող 3-րդ, 6-րդ, 9-րդ, 12-րդ, 15-րդ, 18-րդ, 21-րդ, 24-րդ, 27-րդ, 30-րդ, 33-րդ և 36-րդ ամիսների համապատասխան օրերը:

Արժեկտրոնները (տոկոսագումարները) ստանալու իրավունք ունեն պարտատոմսերի արժեկտրոնների հաշվարկման օրվան նախորդող օրվա վերջի դրությամբ պարտատոմսերի սեփականատերերի/անվանատերերի ռեեստրում գրանցված անձինք (սեփականատերերը կամ անվանատերերը):

Թողարկողը պարտավոր է մինչև պարտատոմսերի հերթական արժեկտրոնների հաշվարկման օրը մինչև ժամը 12:00 վարվող համապատասխան բանկային դրամական հաշվի վրա ապահովել հերթական արժեկտրոնների վճարման համար անհրաժեշտ ամբողջ գումարը: Արժեկտրոնային վճարումների համար նախատեսվող գումարներն անվանատերերին և/կամ սեփականատերերին վճարվում են մինչև 0.1 ՀՀ դրամ (ընդ որում, կլորացումը իրականացվում է թվաբանական կլորացման կանոնների համաձայն՝ մինչև ամենամոտ ամբողջ տասնավոր (հարյուրավոր) թիվը): Թվաբանական կլորացման կանոնի ներքո հարկ է հասկանալ կլորացման այն մեթոդը, որի դեպքում միավորի ամբողջ թիվը չի փոխվում, եթե կլորացման ենթակա տասնորդական (հարյուրերորդական) միավորը հավասար է 0-ից 4-ի և փոխվում է՝ մեծանալով մեկ միավորով, եթե կլորացման ենթակա տասնորդական (հարյուրերորդական) միավորը հավասար է 5-ից 9-ի:

Թողարկողը արժեկտրոնի գումարները վճարելու է անկանխիկ ձևով առևտրային բանկում թողարկման նպատակով բացված համապատասխան հաշվից: Դրամական միջոցների այն մասը, որը հնարավոր չի լինի փոխանցել արժեթղթերի սեփականատիրոջը և/կամ անվանատիրոջը Արժեթղթերի հաշվառման և հաշվարկային միասնական համակարգում պարտատոմսի սեփականատերերի ռեեստրի փակման օրվա դրությամբ ռեեստրում նշված բանկային հաշիվների բացակայության կամ դրանց ճշտման անհնարինության պատճառով՝ մեկ շաբաթվա ընթացքում Թողարկողը կգործադրի իրենից կախված բոլոր ողջամիտ ջանքերը ներդրողին հայտնաբերելու ու նրան վճարման ենթակա գումարը փոխանցելու ուղղությամբ: Ներդրողին հայտնաբերելու անհնարինության դեպքում Թողարկողը վճարման ենթակա գումարը վճարելու է նոտարի կամ դատարանի (<< օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում) դեպոզիտ համաձայն << օրենսդրության:

Արժեկտրոնի գումարի հաշվարկման համար հիմք է ընդունվում հետևյալ բանաձևը՝

$$ԱԳ=(FV \times C)/ k,$$

որտեղ՝

ԱԳ-ն արժեկտրոնի գումարն է,

FV-մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքն է,

C-տարեկան արժեկտրոնային անվանական տոկոսադրույքն է՝ արտահայտված տոկոսներով,

k-ն մեկ տարում վճարվող արժեկտրոնների թիվն է (արժեկտրոնների եռամսյակային վճարման դեպքում $k=4$)

Արժեկտրոնի կուտակումն իրականացվելու է հետևյալ բանաձևով՝

$$AI = FV \times C / k \times DCS / DCC$$

AI-կուտակված արժեկտրոնային եկամուտն է,

FV-մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքն է,

C-տարեկան արժեկտրոնային անվանական տոկոսադրույքն է՝ արտահայտված տոկոսներով,

k – մեկ տարում վճարվող արժեկտրոնների թիվն է, հաճախականությունը,

(արժեկտրոնների եռամսյակային վճարման դեպքում $k=4$),

Օրերի հաշվարկման պայմանականությունը համարվում է Actual/Actual-ը, ընդ որում՝

DCS-գործարքի կատարման օրվան նախորդող արժեկտրոնի մարման/արժեկտրոնի կուտակման սկզբի ամսաթվի և գործարքի կատարման օրվա միջև եղած օրերի քանակն է համապատասխան պայմանականության դեպքում [D2M2Y2-D1M1Y1],

DCC- արժեկտրոնային փուլի օրերի քանակն է համապատասխան պայմանականության դեպքում [D3M3Y3-D1M1Y1],

D1M1Y1- գործարքի կատարման օրվա նախորդող արժեկտրոնի մարման/ արժեկտրոնի կուտակման սկզբի ամսաթիվն է,

D2M2Y2- գործարքի կատարման ամսաթիվն է,

D3M3Y3- գործարքի կատարման օրվա հաջորդող արժեկտրոնի մարման/անվանական արժեքի մարման ամսաթիվն է:

11.6 Արժեթղթերի մարման ժամկետը և արժեքը

Հրապարակային առաջարկը սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 3-րդ աշխատանքային օրը և տևելու է մինչև 60 աշխատանքային օր:

Թողարկման օր է համարվում տեղաբաշխման առաջին օրը:

Պարտատոմսերի թողարկման և տեղաբաշխման մեկնարկի օրը միևնույն օրն է:

Մեկ դրամային պարտատոմսի անվանական արժեքը 100,000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ է: Պարտատոմսերի սեփականատերերի/անվանատերերի ռեեստրը փակվում է պարտատոմսերի մարման օրվա նախորդող օրը: Պարտատոմսերի մարման գումարն իրավունք ունեն ստանալ մինչև ռեեստրի փակման պահը պարտատոմսերի սեփականատերերի և/կամ անվանատերերի ռեեստրում գրանցված անձինք:

Թողարկողը պարտավոր է մինչև մարման գումարների վճարման օրվա ժամը 12:00 վարվող համապատասխան բանկային դրամական հաշվի վրա ապահովել վճարման համար անհրաժեշտ ամբողջ գումարը:

Պարտատոմսերի մարման գումարները պարտատոմսերի սեփականատերերին/անվանատերերին վճարվում են պարտատոմսերի մարման օրը /մինչև աշխատանքային օրվա վերջը: Եթե մարման օրը ոչ աշխատանքային օր է, ապա մարման գումարները վճարվում են մարման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրը:

Թողարկողը մարման գումարները վճարելու է անկանխիկ ձևով: Դրամական միջոցների այն մասը, որը հնարավոր չի լինի փոխանցել արժեթղթերի սեփականատիրոջը և/կամ անվանատիրոջը Արժեթղթերի հաշվառման և հաշվարկային միասնական համակարգում պարտատոմսի սեփականատերերի ռեեստրի փակման օրվա դրությամբ ռեեստրում նշված

բանկային հաշիվների բացակայության կամ դրանց ճշտման անհնարինության պատճառով՝ կպահպանվի Թողարկողի համապատասխան բանկային հաշվին: Այնուհետև Թողարկողը կգործադրի իրենից կախված բոլոր ողջամիտ ջանքերը ներդրողին հայտնաբերելու ու նրան վճարման ենթակա գումարը փոխանցելու ուղղությամբ: Ներդրողին հայտնաբերելու անհնարինության դեպքում Թողարկողը վճարման ենթակա գումարը վճարելու է նոտարի կամ դատարանի (<< օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում) դեպոզիտ համաձայն << օրենսդրության:

Թողարկված դրամային պարտատոմսերի մարման դիմաց վճարումները կատարվելու են << դրամով:

11.7 Թողարկողի նախաձեռնությամբ պարտատոմսերի հետգնում և/կամ վաղաժամկետ մարում

Պարտատոմսերի քոլ/փութ օպցիոններ կամ վաղաժամկետ մարում չի նախատեսվում:

11.8 Արժեթղթերի տարեկան եկամտաբերությունը

Պարտատոմսերի դիմաց հաշվարկվելու և վճարվելու է տարեկան արժեկտրոնային եկամուտ՝ 12%:

Պարտատոմսերի դիմաց արժեկտրոնային անվանական եկամուտը վճարվելու է եռամսյակային պարբերականությամբ՝ պարտատոմսերի տարեկան արժեկտրոնային եկամտաբերության $\frac{1}{4}$ (մեկ չորրորդի) չափով:

11.9 Նոր թողարկման մասին տեղեկատվություն

Պարտատոմսերի թողարկման վերաբերյալ որոշումն ընդունվել է Թողարկողի մասնակիցների ընդհանուր ժողովի 2025թ.-ի նոյեմբերի 17-ի որոշմամբ: Միևնույն որոշմամբ սահմանվել են նաև պարտատոմսերի թողարկման պայմանները:

Հրապարակային առաջարկը սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 3-րդ աշխատանքային օրվանից սկսած և տևելու է մինչև 60 աշխատանքային օր:

11.10 Արժեթղթերի ազատ շրջանառելիության սահմանափակումների նկարագրությունը

Պարտատոմսերի ազատ շրջանառության հետ կապված, Թողարկողի կանոնադրությամբ կամ պարտատոմսերի թողարկման մասին Թողարկողի համապատասխան ժողովի որոշմամբ պարտատոմսերի թողարկման, ինչպես նաև պարտատոմսերում ներդրումներ կատարողների նկատմամբ որևէ սահմանափակումներ չեն սահմանվում, բացի տեղաբաշխման ընթացքում մեկ ներդրողի նկատմամբ կիրառվող ձեռք բերվող պարտատոմսերի ծավալի սահմանափակումից, եթե նման որոշում կայացվի Թողարկողի ժողովի կողմից, ինչպես նաև Արժեթղթերի շուկայի մասին օրենքի և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ դեպքերի:

Սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցվելուց և պարտատոմսերը տեղաբաշխելուց հետո Թողարկողը գործադրելու է լավագույն ջանքերը պարտատոմսերը կարգավորվող շուկայում առևտրի թույլտվություն ստանալու և միևնույն ժամանակ ՀՀ ֆոնդային բորսայի կանոններին համապատասխանալու դեպքում նաև ցուցակման համար:

Ներդրողները կարող են իրենց ցանկությամբ օտարել պարտատոմսերը Բորսայում (առևտրի թույլտվություն ստանալու և/կամ ցուցակված լինելու դեպքում) Օրենքով սահմանված կարգով, ընդ որում ներդրողները պետք է հաշվի առնեն, որ ՀՀ օրենսդրությամբ չի թույլատրվում

կարգավորվող շուկայից (Բորսա) դուրս վաճառել կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլատրված կորպորատիվ արժեթղթեր, բացառություն են կազմում ՀՀ ԿԲ կողմից կնքվող գործարքները (ՀՀ ԿԲ և ֆինանսական. շուկայի մասնագիտացված ընկերությունների միջև հնարավոր գործարքներ, թողարկողի կողմից իր թողարկած արժեթղթերի հետգնման կամ ձեռքբերման գործարքներ):

11.11 Պարտատոմսերից ստացվող եկամուտների հարկման կարգը և նկարագիրը

Կարևոր ծանուցում: Չնայած այն հանգամանքին, որ Թողարկողը, իրականացնելով իր լավագույն ջանքերը և առկա գիտելիքները, սույն բաժնում ներկայացնում է արժեթղթերից ստացվող եկամուտների հարկման մոտեցումները ՀՀ-ում, այնուամենայնիվ Թողարկողը ցանկանում է հայտարարել, որ ներդրողներն այն չպետք է համարեն հարկային խորհրդատվություն և ներդրումներ անելիս հիմնվեն միայն այս բաժնում ներկայացված նյութի վրա: Թողարկողը չի երաշխավորում, որ ներդրողի կողմից Ազդագրի ստացման և ծանոթացման պահին հարկային օրենսդրությունը կհամապատասխանի ներկայացվածին, կամ համարժեքորեն կիրառություն կունենա ՀՀ հարկային մարմինների կողմից և ցանկացած պարագայում խորհուրդ է տալիս օգտվել մասնագիտացված հարկային խորհրդատվության ծառայություններից: Թողարկողը ցանկանում է հայտարարել, որ սույնով զերծ է մնում ցանկացած ներդրողի հնարավոր պահանջներից կապված հարկային օրենսդրության և հարկման մեխանիզմների փոփոխության արդյունքում առաջացած լրացուցիչ ֆինանսական պահանջների նկատմամբ պատասխանատվությունից:

Պարտատոմսերից ստացված եկամուտը ենթակա է հարկման ըստ հետևյալ հարկատեսակների.

1. **Շահութահարկ** (Իրավաբանական անձանց դեպքում),
2. **Եկամտային հարկ** (Ֆիզիկական անձանց դեպքում):

Պարտատոմսերից կարելի է եկամուտ ստանալ հետևյալ տեսքով.

1. Տոկոսային եկամուտ (պարտատոմսերի դիմաց վճարվող արժեկտրոնը)
2. Կապիտալի հավելած (ձեռքբերման պահից հետո պարտատոմսի գնի աճը, հաշվարկվում է որպես մինչև մարման օրը պարտատոմսի վաճառքի և գնման գնի դրական տարբերություն):

Շահութահարկ

Շահութահարկ վճարողներ են համարվում ՀՀ գործող ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձինք: Հարկվող շահույթը հարկատուի՝ ՀՀ հարկային օրենսգրքի համապատասխան հոդվածներով սահմանված համախառն եկամտի և սահմանված նվազեցումների դրական տարբերությունն է: Այս պահին շահութահարկի դրույքը 18 տոկոս է:

Ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց շահութահարկի դրույքաչափը պարտատոմսերում ներդրումներից ստացված եկամտի համար կազմում է 10 տոկոս: Թողարկողի պարտատոմսերում ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձ ներդրողների համար Թողարկողը հանդիսանում է հարկային գործակալ:

Շահութահարկի վճարումից ազատվում են ոչ ռեզիդենտ շահութահարկ վճարողները Հայաստանի Հանրապետությունում գործող ֆոնդային բորսայում (կարգավորվող շուկայում) 2025 թվականի հունվարի 1-ից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ցուցակված (առևտրին թույլատրված) պարտատոմսերի՝ մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ օտարումից, մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ այլ արժեթղթերով փոխանակումից կամ մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ կատարվող նման այլ գործարքներից ստացված եկամուտների մասով:

Եկամտային հարկ

Եկամտային հարկ վճարողներ են համարվում ՀՀ ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձինք: Ֆիզիկական անձանց համար պարտատոմսերից ստացված միայն տոկոսային եկամուտն է ենթակա հարկման, իսկ հարկման դրույքաչափը ներկայումս սահմանված է 10%: Թողարկողի պարտատոմսերում ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ ներդրողների համար Թողարկողը հանդիսանում է հարկային գործակալ:

Եկամտային հարկով չեն հարկվում Հայաստանի Հանրապետությունում գործող ֆոնդային բորսայում (կարգավորվող շուկայում) 2025 թվականի հունվարի 1-ից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ցուցակված (առևտրին թույլատրված) պարտատոմսերից մինչև 2027 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ ստացված տոկոսները կամ մարելիս զեղչի ձևով ստացվող եկամուտները, բացառությամբ բանկերի թողարկած այն պարտատոմսերի, որոնց տեղաբաշխման պահից մինչև մարումն ընկած ժամկետը պակաս է երկու տարուց: Այս արտոնությունը չի գործի այն դեպքում, երբ պարտատոմսերը արտաբորսայական տեղաբաշխումից հետո չեն թույլատրվում առևտրին կամ չեն ցուցակվում Հայաստանի ֆոնդային բորսայում:

12. Առաջարկի ժամկետները և պայմանները

Առաջարկի պայմանները, առաջարկի վիճակագրությունը, ակնկալվող ժամանակացույցը և այն գործողությունները, որոնք անհրաժեշտ են առաջարկից օգտվելու համար

Առաջարկի ընդհանուր ծավալը

Դրամային պարտատոմսերի թողարկման (առաջարկի) ընդհանուր ծավալը կազմում է 1,500,000,000 (մեկ միլիարդ հինգ հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ:

Առաջարկի իրականացման սկիզբը և ավարտը

Հրապարակային առաջարկը սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 3-րդ աշխատանքային օրը և տևելու է մինչև 60 աշխատանքային օր:

Թողարկողի կողմից պարտատոմսերի առաջարկը, ինչպես նաև տեղաբաշխումը կարող է հետաձգվել կամ չեղյալ հայտարարվել անհաղթահարելի ուժի ազդեցության դեպքում (Ֆորս մաժոր):

Եթե Թողարկողը տեղաբաշխման ընթացքում ներկայացնում է Ազդագրի լրացում, որը կապված է Ազդագրում ներառված տեղեկատվության էական փոփոխության, նոր էական հանգամանքի կամ փաստի ի հայտ գալու հետ, ապա նա ներդրողի պահանջով պարտավոր է չեղյալ համարել ներդրողի տված ակցեպտը և հետ վերադարձնել տեղաբաշխման ընթացքում նրանից ստացված միջոցները կամ հետ գնել մինչև լրացման ներկայացումը ներդրողին վաճառված արժեթղթերը՝ առնվազն նրա կողմից արժեթղթերի ձեռքբերման գնով: Սահմանված հետգնման պահանջը պետք է Տեղաբաշխողին ներկայացվի գրավոր: Հետգնման պահանջի ներկայացման ժամկետը չի կարող ավելի կարճ լինել, քան 10 (տասը) աշխատանքային օրը՝ Ազդագրի լրացման հրապարակումից հետո:

Եթե առկա են հետ վերադարձման ենթակա դրամական միջոցներ, ապա դրանք վերադարձվում են Տեղաբաշխողի կողմից հետաձգման կամ չեղյալ հայտարարման որոշումն ընդունելուց հետո 3 (երեք) աշխատանքային օրվա ընթացքում՝ անկանխիկ եղանակով:

Տեղաբաշխումը դադարեցնելու մասին որոշման կայացման և տեղաբաշխման ընթացքում ստացված միջոցները ներդրողներին վերադարձվում են կուտակված արժեկտրոնային եկամուտների հետ միասին: Արժեկտրոնային եկամուտը նման դեպքում հաշվարկվում է տեղաբաշխման առաջին օրվա և այն դադարեցնելու մասին որոշման կայացման օրերի միջև ընկած ժամանակամիջոցի համար: ԿԲ-ն իր որոշմամբ կարող է կասեցնել պարտատոմսերի տեղաբաշխման ընթացքը՝ Օրենքի համաձայն:

Տեղաբաշխողի նախաձեռնությամբ տեղաբաշխման ընթացքը կարող է կասեցվել միայն ԿԲ համաձայնությամբ՝ առավելագույնը 10 (տասը) աշխատանքային օրով: Եթե կասեցման ժամկետն ավարտվելու պահից մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում տեղաբաշխումը չի շարունակվում, ապա Տեղաբաշխողը պարտավոր է կայացնել տեղաբաշխումը դադարեցնելու մասին որոշում և վերադարձնել տեղաբաշխման ընթացքում ստացված միջոցներն արժեթղթերը ձեռք բերած անձանց Օրենքով սահմանված կարգով՝ կասեցման ժամկետի ավարտից 10 (տասը) աշխատանքային օրվա ընթացքում:

13. Վերջնական պայմաններին վերաբերվող տեղեկությունները

13.1 Վերջնական պայմանների հրապարակում

Պարտատոմսերի հրապարակային առաջարկը սկսվելու է սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցելու օրվան հաջորդող 3-րդ աշխատանքային օրը և տևելու է մինչև 60 աշխատանքային օր: Պարտատոմսերի տեղաբաշխումը սկսվելու օրը կհրապարակվի տեղաբաշխումը սկսելուց առնվազն 2 օր առաջ Ընկերության պաշտոնական ինտերնետային հասցեում՝ narsan.am:

13.2 Առաջարկից օգտվելու համար դիմելու գործընթացը

Պարտատոմսերի ձեռքբերման համար ներդրողները սահմանված կարգով պետք է լրացնեն և պատշաճ կերպով Թողարկողին ներկայացնեն պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականը, որով կհավաստեն պարտատոմսերի թողարկման պայմաններն ընդունելու իրենց պատրաստակամությունը, և որով այդ պայմանները կդառնան ներդրողների համար պարտադիր:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականները կիրապարակվեն Տեղաբաշխողի և/կամ Թողարկողի պաշտոնական ինտերնետային կայքերում:

Հայտ-հանձնարարականում պարտադիր լրացման դաշտ է համարվում ներդրողի արժեթղթերի հաշվի համարը և արժեթղթերի հաշիվը հաշվառող անձի անունը: Այդ նպատակով ներդրողները պարտավոր են լիցենզավորված որևէ հաշվի օպերատորի մոտ բացել արժեթղթերի հաշվառման անձնական արժեթղթերի հաշիվ և կրել վերջինիս հետ կապված ծախսերը:

Հետևյալ հղումով ներդրողը կարող է տեսնել այն պահառուների անվանումները և գտնվելու վայրերը, բացառությամբ Կենտրոնական Բանկի, որտեղ կարելի է արժեթղթերի հաշիվ բացել՝ [CDA](#) :

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի լրացումից և պատշաճ կերպով Թողարկողին առաքումից հետո պարտատոմսերի ձեռքբերման համար համապատասխան դրամական միջոցները ներդրողների կողմից պետք է մուտքագրվեն թողարկման նպատակով բացված հաշվեհամարին մինչև հայտ-հանձնարարականի ձեռքբերման օրվա ավարտը: Հայտ-հանձնարարականը կհամարվի վավեր պատշաճ առաքման և համապատասխան վճարի կատարման հիմքով:

Ընկերությունը դրամական միջոցների հավաքագրման և պարտատոմսերի տեղաբաշխման նպատակով «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ում բացել է հետևյալ հաշվեհամարը՝ **1570095574385700**:

Սահմանված ժամկետում համապատասխան վճարում չիրականացրած ներդրողների հայտ-հանձնարարականները համարվում են անվավեր:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի ստացման օրվա ավարտից հետո, ինչպես նաև պարտատոմսերի տեղաբաշխման նախատեսված վերջնաժամկետից հետո Թողարկման հաշվեհամարին ստացված գումարները ենթակա են ետ վերադարձման, իսկ դրանց համապատասխան հայտ-հանձնարարականները չեն կարող բավարարվել:

Տեղաբաշխման նպատակով Ընկերության անունով բացված բանկային համապատասխան հաշվեհամարին դրամական միջոցների ստացումից և պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտը ստանալուց անմիջապես հետո Տեղաբաշխողը Դեպոզիտարիա է ներկայացնում պարտատոմսերի տեղաբաշխման հանձնարարական Թողարկողի տեղաբաշխման հաշվից համապատասխան քանակի պարտատոմսերի փոխանցման և ներդրողի կամ ներդրողի անվանատիրոջ արժեթղթերի հաշվին հաշվեգրման համար: Դեպոզիտարիայից ներդրողի կամ ներդրողի անվանատիրոջ դեպո հաշվին պարտատոմսերի փոխանցման վերաբերյալ համապատասխան հաստատում ստանալուց անմիջապես հետո Թողարկողը տեղաբաշխման նպատակով բացված համապատասխան բանկային հաշվեհամարից իր օգտագործման համար մատչելի է դարձնում համապատասխան հայտում նշված դրամական միջոցները:

Պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտը կհամարվի պատշաճ կերպով առաքված Թողարկողին, եթե այն առաքվել է Թողարկողի հետ միայն ներքոնշյալ կապի միջոցներից որևէ մեկի միջոցով (կամ առձեռն՝ գրասենյակ այցելելով) և ստացվել է հասցեատիրոջ կողմից առաքման ստացման հաստատում՝ լրացնելով համապատասխան հայտը:

Թողարկողի հետ կապի միջոցներն են. հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Շենգավիթ, Հրանտ Վարդանյան 7, 0061, էլ. փոստ՝ info@narsan.am, ինտերնետային կայք՝ narsan.am, հեռ. (+374 11) 991199, (+374 33) 990990

Ֆիզիկական անձ ներդրողների համար հայտի ձևը ներկայացված է Ազդագրի Հավելված 4-ում:
Իրավաբանական անձ ներդրողների համար հայտի ձևը ներկայացված է Ազդագրի Հավելված 5-ում: Հայտին կից ներկայացվում են.

- ֆիզիկական անձի դեպքում՝ անձը հաստատող փաստաթղթի (առկայության դեպքում սոցիալական քարտի կամ հանրային ծառայության համարանիշ պարունակող փաստաթղթի) պատճենները (կամ տեղեկանք հանրային ծառայությունների համարանիշ չստանալու վերաբերյալ)
- իրավաբանական անձի դեպքում՝ պետական գրանցման վկայականը (<< պետական ռեգիստրում գրանցված ռեզիդենտ իրավաբանական անձի, ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց <<-ում ստեղծված մասնաճյուղերի և ներկայացուցչությունների դեպքում նաև գործող ղեկավարի գրանցման ներդիրը) կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածքը, լիազորված անձի դեպքում նաև լիազորագիրը:

13.3 Առաջարկի ընդհանուր ծավալի նվազեցման հնարավորությունը

Տեղաբաշխման ընթացքում առաջարկի ընդհանուր ծավալի նվազեցման հնարավորություն չի նախատեսվում Թողարկողի ժողովի կողմից:

Տեղաբաշխման ժամանակ հայտ-հանձնարարականի մասնակի բավարարման դեպքում, եթե առկա է լինում ներդրողին ետ վերադարձման գումար, ապա տեղաբաշխման ավարտից հետո 3 (երեք) աշխատանաքային օրվա ընթացքում նշված գումարը Թողարկողի կողմից ենթակա է վերադարձման, ինչն իրականացվում է անկանխիկ եղանակով՝ համապատասխան ներդրողի բանկային հաշվի փոխանցմամբ:

13.4 Նվազագույն և առավելագույն գումարները, որոնք կարող են նշվել ձեռքբերման (բաժանորդագրության) հայտերում:

Թողարկման, ինչպես նաև թողարկվող պարտատոմսերում ներդրումներ կատարողների նկատմամբ պարտատոմսերի ձեռքբերման քանակական և գումարային սահմանափակումներ առկա չեն, բացառությամբ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերի:

13.5 Հայտը հետ կանչելու ժամանակաշրջանը

Հայտի ներկայացումից հետո սահմանված ժամկետում համապատասխան վճարում չիրականացրած ներդրողների հայտերը համարվում են անվավեր և չեն մասնակցում տեղաբաշխմանը: Բացի վերոնշյալ դեպքերից, ներդրողները պարտատոմսերի հայտերը պատշաճ կերպով առաքելուց, Բանկի կողմից հայտի ստացման հաստատումը/ծանուցումը ստանալուց և համապատասխան վճարումը կատարելուց հետո դրանք չեն կարող ետ կանչել:

13.6 Արժեթղթերի դիմաց վճարներ կատարելու մեթոդները

Թողարկողի կողմից թողարկվող պարտատոմսերի ձեռքբերման համար իրավաբանական և/կամ ֆիզիկական անձիք վճարումը կատարում են թողարկման նպատակով բացված դրամային բանկային հաշվեհամարին: Համապատասխան հայտերը բավարարվելուց հետո ներդրողներն արժեթղթերի սեփականության վերաբերյալ քաղվածք կարող են ստանալ իրենց արժեթղթերի հաշիվը սպասարկող Պահառուից կամ Հաշվի Օպերատորից՝ Թողարկողից իրենց հայտերի բավարարման մասին տեղեկացվելուց հետո:

Ընկերությունը դրամական միջոցների հավաքագրման և պարտատոմսերի տեղաբաշխման նպատակով «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ-ում բացել է հետևյալ հաշվեհամարը՝ **1570095574385700:**

«Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ-ը հաշվի օպերատորի կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները գանձվում են համաձայն հաշվի օպերատորի կողմից հաստատված սակագների, որոնց հետ ներդրողը կարող է ծանոթանալ «Հայաստանի ֆոնդային բորսա» ԲԲԸ-ի պաշտոնական ինտերնետային կայքի միջոցով՝ www.amx.am :

13.7 Առաջարկի արդյունքների հրապարակման ձևը և ժամկետները

Տեղաբաշխման արդյունքները կհրապարակվեն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում: Հրապարակային տեղաբաշխումն սկսելու պահից յուրաքանչյուր 30-րդ օրվա ավարտից հետո ոչ ուշ, քան 15-րդ օրը, ինչպես նաև տեղաբաշխման ավարտից հետո՝ 30 օրվա ընթացքում, Թողարկողը պարտավոր է ԿԲ ներկայացնել հաշվետվություն՝ տեղաբաշխման ընթացքի և արդյունքների մասին՝ ԿԲ նորմատիվ իրավական ակտերով սահմանված ձևով և կարգով:

13.8 Նախապատվության իրավունքի իրականացման կարգը

Ֆոնդային բորսայից դուրս տեղաբաշխման ժամանակ պարտատոմսերի տեղաբաշխումն իրականացվելու է ըստ պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականների և դրանց դիմաց կատարված վճարման ստացման հերթականության, այսինքն առաջնահերթություն ունի ներդրողը, ում հայտ-հանձնարարականի համաձայն վճարումը ավելի վաղ է ստացվել:

Թողարկվող պարտատոմսերը ձեռք բերելու նախապատվության իրավունք ունեցող անձինք չկան:

14. Տեղաբաշխման պլանը

14.1 Ներդրողների խմբերը

Առաջարկն արվում է ՀՀ-ում և ուղղված է ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց, նաև ներդրումային ֆոնդերին:

14.2 Հայտերի բավարարման մասին տեղեկացումը

Ֆոնդային բորսայից դուրս տեղաբաշխման դեպքում ներդրողները Թողարկողից տեղեկացվում են իրենց հայտ-հանձնարարականների բավարարման մասին մինչև հայտ-հանձնարարականի ներկայացման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա ավարտը: Հայտ-հանձնարարականների բավարարման մասին ներդրողին տեղեկացումը տրամադրվում է այն կապի միջոցով, որով ներդրողը Թողարկողին է ներկայացրել պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականները:

15. Առաջարկի գինը

15.1 Արժեթղթերի գինը

Պարտատոմսերի լրիվ գինը յուրաքանչյուր 100 միավոր անվանական արժեքի դիմաց, տեղաբաշխման առաջին օրվանից սկսած հաշվարկվում է հետևյալ կերպ՝

$$DP = \frac{C}{f} \sum_{t=1}^N \frac{1}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{t-1+\tau}} + \frac{100}{\left(1 + \frac{y}{100 * f}\right)^{N-1+\tau}}$$

որտեղ՝

$$\tau = \frac{DSN}{DCC}$$

DP - Պարտատոմսի գինն է,

DSN - գործարքի կատարման օրից (settlement/trade date) մինչև հաջորդ արժեկտրոնի վճարումը մնացած օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում,

DCC - գործարքին նախորդող արժեկտրոնի վճարման օրից մինչև գործարքին հաջորդող արժեկտրոնի վճարման օրերի քանակ համապատասխան պայմանականության դեպքում,

f- արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է,

N - հաշվարկման պահին մնացած արժեկտրոնների վճարումների թիվը,

C - տարեկան արժեկտրոնը մեկ պարտատոմսի անվանական արժեքի դիմաց,

Y - մինչև մարում եկամտաբերություն:

Ներդրողները պարտավոր են լիցենզավորված որևէ հաշվի օպերատորի մոտ բացել արժեթղթերի հաշվառման անձնական արժեթղթերի հաշիվ և կրել վերջինիս հետ կապված ծախսերը:

Հետևյալ հղումով ներդրողը կարող է տեսնել այն պահառուների անվանումները և գտնվելու վայրերը, բացառությամբ Կենտրոնական Բանկի, որտեղ կարելի է արժեթղթերի հաշիվ բացել՝ [CDA](#):

16. Տեղաբաշխումը

16.1 Չերաշխավորված տեղաբաշխման պայմանագիրը

Չերաշխավորված տեղաբաշխում իրականացնելու կապակցությամբ Թողարկողը կնքել է «Արժեթղթերի չերաշխավորված տեղաբաշխման» պայմանագիր «Դայմենշն» փակ բաժնետիրական ներդրումային ընկերության հետ (գրանցված ԿԲ-ի կողմից, գրանցման համար 14, լիցենզիա 0014, գրանցման հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Բաղրամյան 2, 27/1 ոչ բնակելի տարածք):

Համաձայն կնքված պայմանագրի՝ «Դայմենշն» ՓԲԸ-ն պարտավորվել է լավագույն ջանքերի գործադրմամբ տեղաբաշխել Թողարկողի կողմից թողարկվող անվանական, արժեկտրոնային, ոչ փաստաթղթային պարտատոմսերը:

16.2 Տեղաբաշխման պայմանները

Տեղաբաշխման վճարը սահմանված է Թողարկողի և Տեղաբաշխողի միջև կնքված «Արժեթղթերի չերաշխավորված տեղաբաշխման» պայմանագրով և կազմում է տեղաբաշխված ծավալի 2 տոկոսը:

Տեղաբաշխումը իրականացվելու է արտաբորսայական եղանակով, իսկ պարտատոմսերի դիմաց անհրաժեշտ է վճարում կատարել թողարկման նպատակով «ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից բացված բանկային հաշվեհամարին:

Թողարկողի պարտատոմսերի նկատմամբ իրավունքների և պարտավորությունների հաշվառումն ու (կամ) գրանցումն (սեփականատերերի/անվանատերերի ռեեստրի վարում) իրականացվելու է Դեպոզիտարիայի միջոցով, որը հանդես է գալու որպես անվանական արժեթղթերի սեփականատերերի (անվանատերերի) ռեեստրավար՝ վերջինիս համակարգում գործող որևէ Հաշվի օպերատորի միջնորդությամբ:

Պարտատոմսերը կարող են հաշվառվել նաև ԿԲ կողմից լիցենզավորված որևէ պահառուի կողմից (այսուհետ նաև՝ **Դեպոզիտարիայի ենթապահառու**)՝ այդ պահառուի մոտ պարտատոմսերի սեփականատիրոջ/անվանատիրոջ համար արժեթղթերի հաշիվ բացելու և վարելու միջոցով:

Դեպոզիտարիայի հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, Վ. Սարգսյան 26/1, Էրեբունի Պլազա բիզնես կենտրոն, 5-րդ հարկ (հեռ.՝ +374 60 615 555, +374 10 543 321):

Մինչև պարտատոմսերի ձեռքբերումը ներդրողները պարտավոր են Դեպոզիտարիայում կամ լիցենզավորված որևէ այլ ենթապահառուի մոտ բացել արժեթղթերի հաշիվ:

17. Առևտրի թույլտվությունը և առևտրի կազմակերպումը

Սույն Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցվելուց և պարտատոմսերը տեղաբաշխելուց հետո Թողարկողը գործադրելու է լավագույն ջանքերը պարտատոմսերը կարգավորվող շուկայում առևտրի թույլտվություն ստանալու համար և միևնույն ժամանակ ՀՀ ֆոնդային բորսայի կանոններին համապատասխանալու դեպքում նաև ցուցակման համար: Ընդ որում պարտատոմսերը կարգավորվող շուկայում առևտրի թույլտվություն ստանալու և/կամ ցուցակելու դիմումը կարող է չբավարարվել Բորսայի կողմից:

Այս պահին Թողարկողի կողմից սույն Ազդագրով գրանցվող պարտատոմսերը թույլատրված չեն հրապարակային առևտրի ոչ մի շուկայում:

Թողարկողը մասնագիտացված անձանց հետ դեռ չի կնքել երկրորդային շուկայում շուկա ստեղծողի (մարքեթ մեյքերի) ծառայություններից օգտվելու վերաբերյալ պայմանագիր:

Տեղաբաշխողի կողմից տեղաբաշխված պարտատոմսերը առևտրի թույլտվություն ստանալու և/կամ ցուցակելու դեպքում Թողարկողը նախատեսում է մասնագիտացված անձանց հետ կնքել երկրորդային շուկայում շուկա ստեղծողի պայմանագիր:

Թողարկողը պարտավորվում է մասնագիտացված անձանց հետ երկրորդային շուկայում շուկա ստեղծողի պայմանագրի կնքումից հետո ողջամիտ ժամկետում տեղեկացնել իր

պարտատոմսերի սեփականատերերին և անվանատերերին նման պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու վերաբերյալ:

18. Լրացուցիչ տեղեկատվություն

Բացի սույն Ազդագրում ներկայացված Թողարկողի պատմական ֆինանսական հաշվետվություններից (2023, 2024 թվականների համար), որոնք ենթարկվել են աուդիտի անկախ աուդիտորական ընկերությունների կողմից, սույն Ազդագրում ներկայացված այլ տեղեկատվություն չի ենթարկվել աուդիտի անկախ աուդիտորական ընկերությունների կողմից: Հաշվետվությունների և դրանց վերաբերյալ անկախ աուդիտորական կազմակերպությունների կողմից տրված եզրակացությունների պատճենները ներկայացված են հավելված 3-ում:

18.1 Խորհրդատուներ

Սույն Ազդագրի պատրաստման ընթացքում Թողարկողը չի օգտվել երրորդ անձ խորհրդատուների ծառայություններից՝ բացի Տեղաբաշխողի կողմից մատուցվող տեղաբաշխման ծառայությունից:

18.2 Փորձագետների մասնագիտական կարծիքը և այլ անձանցից ստացված տեղեկությունները

Թողարկողը չի օգտվել երրորդ անձ փորձագետի կամ խորհրդատուի ծառայություններից և չի օգտագործել վերջիններիս մասնագիտական կարծիքը սույն Ազդագրում:

18.3 Պարտատոմսերով նախատեսված պարտավորությունների երաշխավորողի վերաբերյալ տեղեկություններ

Պարտատոմսերով նախատեսված պարտավորությունների երաշխավորող չկա, քանի որ տեղաբաշխվող պարտատոմսերն առանց ապահովման են:

18.4 Թողարկողի վարկանիշը

Թողարկողը և թողարկվող պարտատոմսերը չեն ստացել վարկանիշ որևէ վարկանշող կազմակերպության կողմից:

ԲԱԺԻՆ 3.ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐ ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

19. Անկախ աուդիտորները

Կազմակերպության 2024 և 2023 թվականների անկախ աուդիտորական ստուգումն իրականացրել է «ՌԵՊՈՐՏ ԻՍԱ» ՍՊԸ-ն, որը գրանցվել է ՀՀ-ում 2024 թվականին:

«ՌԵՊՈՐՏ ԻՍԱ» ՍՊԸ-ի հասցեն է՝ ՀՀ ք. Երևան, Բ. Երևան, Նոր Նորք, Լվովյան 22 շենք, 24 բն., 0056, հեռ.՝ +374 (93) 032 031, ինտերնետային կայքի հասցեն է՝ reportisa.am:

Աուդիտորական կազմակերպության տնօրենն է Հայկուշ Կարապետյանը:

Աուդիտի նպատակն է ձեռք բերել բավարար երաշխիքներ ֆինանսական հաշվետվությունների էական անճշտություններից զերծ լինելու և միջազգային ստանդարտներին համապատասխանելու մասին: Աուդիտորական կազմակերպության եզրակացությունները ներկայացված են կից Հավելվածներում:

Պատմական ֆինանսական ժամանակաշրջանի ընթացքում թողարկողի աուդիտն իրականացրած անկախ աուդիտորը անդամակցել է «Հայաստանի աուդիտորների և փորձագետ հաշվապահների պալատ» մասնագիտական կառույցին: Թողարկողի աուդիտն իրականացրած անկախ աուդիտորը այլ մասնագիտական կառույցներին անդամակցություն չունի:

20. Ռիսկային գործոններ

Գոյություն ունեն Թողարկողին և վերջինիս գործունեության ոլորտին հատուկ մի շարք գործոններ, որոնք կարող են ուղղակի կամ անուղղակի ձևով ազդեցություն ունենալ թողարկված արժեթղթերի ռիսկայնության մակարդակի վրա:

Ներդրողները պետք է որոշում կայացնեն՝ լիովին գիտակցելով ներդրումների բնույթն ու դրանցից բխող հիմնական ռիսկերը՝ ելնելով իրենց փորձից, նպատակներից, ֆինանսական ռեսուրսներից, ռիսկերի նկատմամբ հակվածության աստիճանից և այլ գործոններից:

Ներդրողները պետք է հասկանան նաև, որ Ազդագիրը չի կարող ներկայացնել Թողարկողի գործունեության հետ կապված բոլոր ռիսկերը: Թողարկողին առնչվող ռիսկերը կապված են նրա ֆինանսատնտեսական գործունեության արդյունքների հետ և արտահայտվում են ստանձնած պարտավորությունները սահմանված ժամկետներում ամբողջությամբ կամ մասամբ չկատարելու հանգամանքով: Թողարկողի բնականոն գործունեությանը սպառնացող ռիսկեր կարող են առաջացնել նաև արտաքին գործոնները: Թողարկողի գործունեությանն առնչվող ռիսկերը կարող են հանգեցնել պարտատոմսերի գնի նվազմանը:

Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ: Ներդրողները ցանկացած թողարկողի կորպորատիվ պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում թողարկողի վարկային ռիսկը: Ընկերության համար վարկային ռիսկը կամ դեֆոլտի ռիսկը այն ռիսկն է, որ ընկերությունը չի կարողանա կատարել իր ֆինանսական պարտավորությունները, ինչպիսիք են վարկերի կամ պարտատոմսերի մարումը, ֆինանսական դժվարությունների կամ անվճարունակության պատճառով: Վերոնշյալ խնդիրները կարող են սահմանափակել ընկերության գործառնական ծրագրերը և նվազեցնել ներդրողների վստահությունը, ինչի հետևանքով կարող է թուլանալ շուկայական դիրքը:

Ընկերության վարկային ռիսկը պայմանավորված է ֆինանսական լներիջի մակարդակով, որը արտահայտվում է Ընկերության ընդհանուր պարտավորությունների և սեփական կապիտալի հարաբերակցությամբ: 2025 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Ընկերության ֆինանսական լներիջի գործակիցը կազմել է 17.02:

Նույն ժամանակահատվածում Ընկերության կարճաժամկետ փոխառությունները, որոնք կազմել են Ընկերության ընդհանուր պարտավորությունների ավելի քան 86%-ը, կազմել են 2,453,895,000 ՀՀ դրամ: Վերջինս ամբողջությամբ տրամադրվել է Ընկերության մասնակիցների կողմից: Փոխառությունները տրամադրվել են անտոկոս և առանց վճարման ֆիքսված ժամանակացույցի:

Չնայած նրան, որ ֆինանսական լներիջի գործակիցը բարձր է, այնուամենայնիվ, հաշվի առնելով, որ կարճաժամկետ փոխառությունները տրամադրվել են Ընկերության մասնակիցների կողմից, վարկային ռիսկի ազդեցությունը մեղմացվում է՝ շնորհիվ ավելի ճկուն վերադարձի պայմանների:

Իրացվելիության ռիսկ: Իրացվելիության ռիսկի հետևանքով դժվարություններ կարող են առաջանալ Ընկերության ակտիվներն արագ և շուկայական գնով իրացնելու ժամանակ, հետևաբար նաև խնդիրներ կարող են առաջանալ պայմանագրային պարտավորությունները ժամանակին և ամբողջությամբ կատարելու հետ կապված:

Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը, որը հաշվարկվում է որպես ընթացիկ ակտիվների և ընթացիկ պարտավորությունների հարաբերակցություն, արտացոլում է ընկերության կարճաժամկետ պարտավորությունները փակելու ունակությունը: 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ընդհանուր իրացվելիության գործակիցը կազմել է 0.94, իսկ 2025 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ կազմել է 0.92:

Այս ցուցանիշները ցույց են տալիս, որ ընկերության ընթացիկ ակտիվները քիչ են գերազանցում ընթացիկ պարտավորություններին, ինչը վկայում է միջինից ցածր իրացվելիության մակարդակի մասին: Նման իրավիճակը կարող է հանգեցնել կարճաժամկետ վճարունակության ռիսկի բարձրացման: Սակայն, քանի որ ընթացիկ պարտավորությունների գերակշիռ մասը կազմում են Ընկերության մասնակիցների կողմից տրամադրված փոխառությունները, որոնք անտոկոս են և չունեն ֆիքսված վերադարձի ժամկետ, վերոնշյալ ռիսկը մասնակիորեն մեղմվում է, ապահովելով ընկերության ֆինանսական կայունությունը:

Շուկայական ռիսկ: Շուկայական ռիսկը այն ռիսկն է, երբ շուկայական գործոնների փոփոխությունները, մասնավորապես՝ տոկոսադրույքների, արտարժույթի փոխարժեքների և շուկայական գների տատանումները, կարող են բացասաբար անդրադառնալ Ընկերության ֆինանսական գործիքների արժեքի, ապագա դրամական հոսքերի, ֆինանսական

արդյունքների և ընդհանուր ֆինանսական կայունության վրա: Շուկայական գների տատանումները մետաղական և շինարարական հումքի վրա կարող են փոփոխել վաճառքի եկամուտները և դառնալ դրամական հոսքերի անկայունության պատճառ: Փոփոխությունները շուկայական պայմաններում կարող են հանգեցնել շահույթի կրճատման, և ֆինանսական պլանավորման դժվարացումների:

Արտարժույթային ռիսկ: Հումքի ներմուծման և սարքավորումների ձեռքբերման հաշվարկների մի մասը կատարվում է արտարժույթով, ինչի արդյունքում արտարժույթի փոխարժեքների տատանումները կարող են ազդել ներմուծվող հումքի և սարքավորումների ինքնարժեքի վրա: Այն էլ, իր հերթին, կարող է հանգեցնել Ընկերության ֆինանսական արդյունքների փոփոխության, ծախսերի ավելացման, շահութաբերության նվազման և դրամական հոսքերի անկայունության:

Պարտքային ռիսկ: Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը կարող է ֆինանսական կորուստներ կրել: Այս ռիսկի ազդեցությունը Ընկերության համար առաջանում է տարբեր ֆինանսական գործիքներից, ինչպիսիք են դեբիտորական պարտքերը, ժամկետային ավանդները, մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումները, և այլն:

Օրենսդրական դաշտի փոփոխության ռիսկը: Ընկերության գործունեությունը առնչվում է գործող օրենսդրական կարգավորումների հետ, որոնք ներառում են նաև արտոնություններ, օրինակ՝ Իրանից ներմուծվող մետաղների մաքսատուրքերից ազատման հնարավորությունը: Օրենսդրական դաշտի փոփոխությունները կամ արտոնությունների վերացումն ու փոփոխումը կարող են հանգեցնել ծախսերի ավելացման, արտադրության ինքնարժեքի բարձրացման և ընկերության ֆինանսական արդյունքների անկման:

Մրցակցային ռիսկ: Ընկերությունը գործում է շինարարական և մետաղական արտադրանքի շուկայում, որտեղ առկա է բարձր մրցակցություն ինչպես տեղական, այնպես էլ ներմուծվող

ապրանքների կողմից: Նոր մասնակիցների մուտքը, մրցակիցների կողմից գների նվազեցումը կամ որակի բարելավման քաղաքականությունը կարող են ազդել ընկերության շուկայական մասնաբաժնի, վաճառքի ծավալների և շահութաբերության վրա:

Ընկերությունը շուկայում առանձնանում է մի շարք առավելություններով, որոնցից են՝ ապրանքների որակը, գինը, մատակարարման ժամկետը և այլ: Վերջիններս առավել մանրամասն ներկայացված են Ազդագրի 23.2 բաժնում:

Քաղաքական ռիսկ: Քաղաքական ռիսկը վերաբերում է այն հավանականությանը, որ ներքին կամ արտաքին քաղաքական իրադարձությունները, կառավարությունների կողմից իրականացվող որոշումները կամ միջազգային հարաբերությունների փոփոխությունները կարող են բացասաբար ազդել ընկերության գործունեության և ֆինանսական արդյունքների վրա:

Ընկերության գործունեությունը և հումքի ներմուծումը մասամբ հիմնված է Հայաստանի՝ ԵԱՏՄ անդամակցության վրա: Որոշակի ապրանքների մաքսատուրքերից ազատման և առևտրային արտոնությունների առկայությունը պայմանավորված է այս անդամակցությամբ: ԵԱՏՄ-ից Հայաստանի դուրս գալը կամ համապատասխան պայմանագրերի վերանայումը կարող է հանգեցնել ներմուծման կամ արտահանման նոր հարկերի, մաքսատուրքերի և կարգավորումների սահմանման, ինչը կարող է բարձրացնել արտադրության ինքնարժեքը և բացասաբար ազդել ընկերության ֆինանսական արդյունքների վրա:

Գործառնական ռիսկ: Քանի որ Ընկերության գործունեությունը հիմնված է մետաղական և պոլիմերային արտադրանքի անընդհատ արտադրական գործընթացների վրա, տեխնիկական խափանումները, սարքավորումների մաշվածությունը, էլեկտրամատակարարման կամ հումքի մատակարարման խնդիրները կարող են հանգեցնել արտադրության դադարեցման կամ ծավալների նվազման՝ բացասաբար անդրադառնալով ընկերության եկամուտների վրա:

Տրանսպորտային և լոգիստիկ գործընթացների ռիսկ: Նման ռիսկ կարող է առաջանալ սահմանային անցակետերում ուշացումների, փոխադրումների հետ կապված վարչարարական

խափանումների կամ տրանսպորտային միջոցների տեխնիկական խնդիրների հետևանքով: Այսպիսի խոչընդոտները կարող են ժամանակավորապես դադարեցնել ապրանքների մատակարարումը, ավելացնել ծախսերը և խախտել մատակարարման ժամանակացույցը, ինչը անմիջական ազդեցություն ունի եկամուտների և հաճախորդների վստահության վրա:

Սև մետաղների գնի անկայունության ռիսկ: Ընկերության արտադրության հիմնական բաղադրիչներից են սև մետաղները, որոնց գները ենթակա են միջազգային շուկաների տատանումների: Գների աճը կամ անկումը կարող է անմիջապես ազդել արտադրության ինքնարժեքի և ընկերության շահութաբերության վրա: Այս գների անկայունությունը կապված է ինչպես գլոբալ տնտեսական գործընթացների, այնպես էլ մատակարարների առաջարկի և պահանջարկի փոփոխությունների հետ:

Շինարարական ոլորտի ակտիվության նվազման ռիսկ: Ընկերության արտադրանքի իրացումը սերտորեն կապված է շինարարական շուկայի ընդհանուր զարգացումների և ներդրումային ակտիվության մակարդակի հետ: Տնտեսական դանդաղ աճը, շինարարական ծրագրերի կրճատումը կամ ներդրումների նվազումը կարող են հանգեցնել ընկերության արտադրանքի պահանջարկի անկման: Նման զարգացումները կարող են բացասաբար ազդել ընկերության վաճառքների ծավալների, եկամուտների և շահութաբերության վրա:

21. Տեղեկատվություն Թողարկողի մասին

Թողարկողի լրիվ ֆիրմային անվանումն է՝

հայերեն՝ «ՆԱՐՍԱՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

ռուսերեն՝ "НАРСАН" общество с ограниченной ответственностью

անգլերեն՝ "NARSAN" Limited Liability Company

Թողարկողի կրճատ ֆիրմային անվանումն է՝

հայերեն՝ «ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ

ռուսերեն՝ ООО "НАРСАН"



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

անգլերեն՝ "NARSAN" LLC

Թողարկողի պետական գրանցման վայրն է՝

Թողարկողը գրանցված է ՀՀ իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրում, ՀՀ, ք.Երևան, 0061, Շենգավիթ, Հրանտ Վարդանյան 7

Պետական գրանցման համարը՝ 282.110.04752

Թողարկողի գտնվելու վայրն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք.Երևան, 0061, Շենգավիթ, Հրանտ Վարդանյան 7
ՀՎՀՀ 00855039

Կապի միջոցները

Հեռ՝ (+374 11) 991199, (+374 33) 990990,

Էլ. փոստ՝ info@narsan.am

Ինտերնետային կայք՝ narsan.am

Թողարկողի հիմնադրման երկիրը՝ Հայաստանի Հանրապետություն:

Ընկերության գրասենյակը գտնվում է ք. Երևան, Շենգավիթ, Հրանտ Վարդանյան 7 հասցեում:

22. Ներդրումները

Պատմական ֆինանսական ժամանակաշրջանի ընթացքում և դրանից հետո մինչև ազդագիրը գրանցման ներկայացնելու պահը Ընկերության կողմից իրականացվել են ներդրումներ՝ ուղղված արտադրական և լոգիստիկ հնարավորությունների ընդլայնմանը: Մասնավորապես, իրականացվել է ավտոպարկի արդիականացում, ձեռք է բերվել 8-ից ավելի բեռնատար ավտոմեքենա՝ մատակարարման և բաշխման գործընթացների արդյունավետությունը բարձրացնելու նպատակով: Բացի այդ, ձեռք են բերվել և տեղադրվել 8-ից ավելի նոր

արտադրական սարքավորումներ և հոսքագծեր, ինչը հնարավորություն է տվել ընդլայնել արտադրանքի տեսականին և բարձրացնել արտադրական հզորությունը: Նշված ներդրումների ընդհանուր արժեքը գերազանցել է 250,000,000 ՀՀ դրամը:

Ընկերությունը 2026–2027 թվականների ընթացքում նախատեսում է իրականացնել նոր ներդրումային ծրագիր՝ ուղղված մետաղական ցանցերի, շտակետնիկի, սայդինգի, սենդվիչ պանելների և ձևավոր մետաղական թիթեղների արտադրության հիմնման, ինչպես նաև համապատասխան հոսքագծերի ձեռքբերման և կիրարկման համար: Նշված ծրագիրը գնահատվում է մոտավորապես 1,000,000,000 ՀՀ դրամի չափով և նպատակ ունի ապահովել արտադրական գործընթացների ավտոմատացում, արտադրանքի տեսականու ընդլայնում և շուկայի մրցունակության բարձրացում:

23. Բիզնեսի նկարագիրը

23.1 Հիմնական գործունեությունը

«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ն Ընկերությունը հանդիսանում է մետաղական պրոֆիլների, ցինկապատ, ցինկապատ պոլիմերային ծածկույթով, հարթ և ձևավոր թիթեղների, մետաղական կղմինդրերի, տանիքի ծածկերի, տանիքի համալրող դետալների, պոլիէթիլենային տոպրակներ/պարկերի, ելրո դռների և պատուհանների, ալյումինե պաշտպանիչ շերտավարագույրների, գիպսաստվարաթղթեսալերի պրոֆիլների, շինությունների արտաքին երեսպատման համակարգերի և այլ շինարարական ապրանքների արտադրող ընկերություն:

Ընկերությունը իրականացնում է նաև գիպսաստվարաթղթե սալիկների, մետաղական ցանցերի, ձևավոր մետաղական թերթերի ներկրում և վաճառք: Հանդիսանում է գերմանական հանրահայտ KNAUF ապրանքանիշի պաշտոնական վերավաճառողը Հայաստանում: Վերջինիս կողմից Ընկերությունը 3 տարի շարունակ ճանաչվել է որպես պրեմիում դասի գործընկեր:

2026-2027 թվականներին Ընկերությունը նախատեսում է մետաղական ցանցերի, շտակետնիկ, սայրինգ, սենդվիչ պանելների, ձևավոր մետաղական թերթերի արտադրության հիմնում:

23.2 Հիմնական շուկաները

Ներկայումս Ընկերությանն արտադրանքը և ներկրված ապրանքները ամբողջությամբ իրացվում են ՀՀ ներքին շուկայում:

Մրցակցային դիրքի նկարագրությունը:

Ընկերության գնահատմամբ, շուկայում կան ավելի քան 10 մրցակից ընկերություններ, որոնց շարքերում Ընկերությունն ըստ վաճառքների ծավալի, գրավում է 2-3-րդ տեղը:

Ընկերությունը շուկայում առանձնանում է մի շարք առավելություններով, որոնցից են՝ ապրանքների որակը, գինը, մատակարարման ժամկետը և այլ:

Ապրանքների որակը. Ընկերությունը արտադրում է բարձրորակ մետաղական պրոֆիլներ, որոնք պատրաստվում են ներմուծված բարձրորակ հումքից: Արտադրանքի որակի կարևորագույն հատկանիշը ապրանքների պարամետրերի բացարձակ միլիմետրային ճշգրտությունն է, ինչը հաճախ է անտեսվում շուկայի այլ մասնակիցների կողմից, իսկ ներկրողների կողմից հիմնականում չի ապահովվում:

Գինը. Ընկերությունը հանդիսանում է հումքի առաջնային ներկրող և վերջնական ապրանքի արտադրող, ուստի ունի ապրանքի բավականին ցածր ինքնարժեք՝ ի տարբերություն պատրաստի պրոֆիլների ներկրող և վերավաճառող ընկերությունների: Արտադրանքի ցածր ինքնարժեքով պայմանավորված՝ Ընկերությունը կարողանում է իրականացնել ցածր գնանշումներ և շուկայում վաճառքների ծավալով գրավել առաջատար դիրքեր:

Մատակարարում. Շնորհիվ լավ կարգավորված լոգիստիկ համակարգի՝ Ընկերության ապրանքները մատակարարվում են բավականին սեղմ ժամկետներում, ինչը բազմիցս

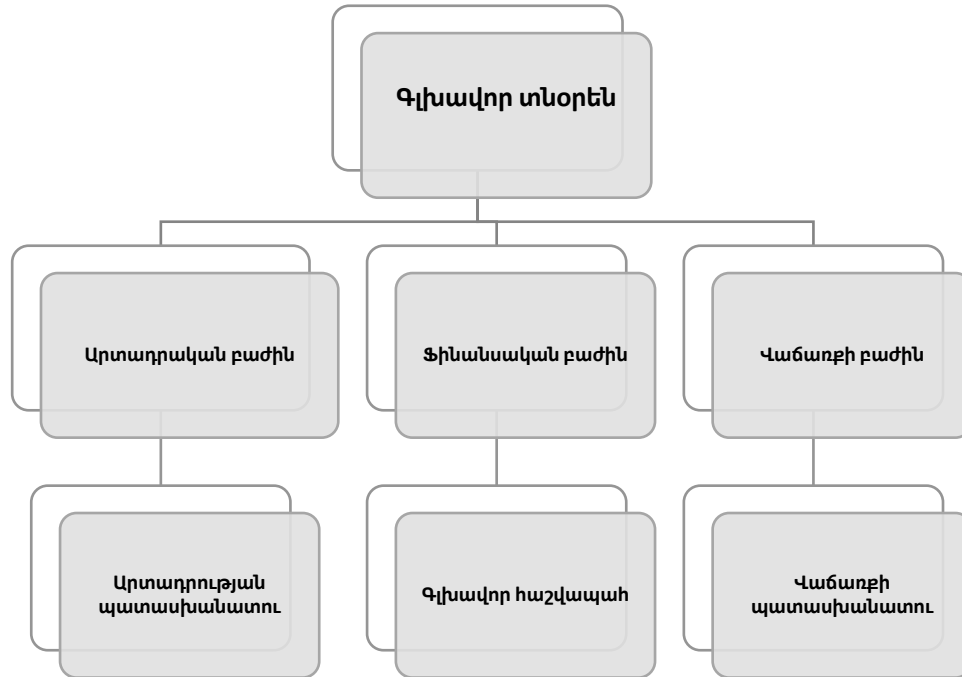
դրականորեն մատնանշվել և գնահատվել է Ընկերության հաճախորդների կողմից: Ընկերության առկա ապրանքների առաքումը ՀՀ տարածքում ապահովվում է առավելագույնը 1 (մեկ) աշխատանքային օրվա ընթացքում՝ անկախ առաքման վայրից և ծավալից, իսկ պատվիրված արտադրանքի մատակարարումը իրականացվում է 3-7 (երեքից յոթ) աշխատանքային օրվա ընթացքում՝ կախված պատվերի ծավալից և առաքման վայրից:

Այլ Ընկերության հոսքագծերը, ինչպես նաև բարձր պատրաստվածությամբ մասնագետները, բացի ստանդարտ արտադրանքից, կարողանում են նաև արտադրել ոչ ստանդարտ պարամետրերի և չափսերի պրոֆիլներ՝ անկախ քանակից և ծավալից, ինչի շնորհիվ Ընկերությունը կարողանում է բավարարել հաճախորդների յուրահատուկ և ամենատարբեր պահանջները:

24. Թողարկողի կառուցվածքը

Ընկերության մասնակիցներն են Ռոբերտ Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով, և Սերգո Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով:

Ստորև ներկայացված է Ընկերության ներքին վարչակազմակերպական կառուցվածքը:



25. Թողարկողի հիմնական միջոցները

Կազմակերպությունը իր բնականոն գործունեության ապահովման նպատակով ձեռք է բերել հիմնական միջոցներ: 2025թ. սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Ընկերության հիմնական միջոցները կազմել են 371,254 հազար ՀՀ դրամ:

Կազմակերպության կողմից իր հիմնական միջոցների օգտագործումը սահմանափակող հանգամանքներ առկա չեն:

Կազմակերպության հիմնական միջոցներն ունեցել են հետևյալ կազմը և կառուցվածքը:

հազ. ՀՀ դրամ

31.12.2024	Հողամասեր և շենքեր	Փոխանցող հարմարանքներ	Մեքենաներ և սարքավորումներ	Տրանսպորտային միջոցներ	Արտադրատնտեսական գույք և այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
Սկզբնական	216,826	15,991	450,208	151,494	18,089	852,608

արժեք						
Կուտակված մաշվածություն	94,988	9,975	441,544	104,217	11,416	662,140
Հաշվեկշռային արժեք	141,233	6,095	148,991	81,530	9,679	387,528

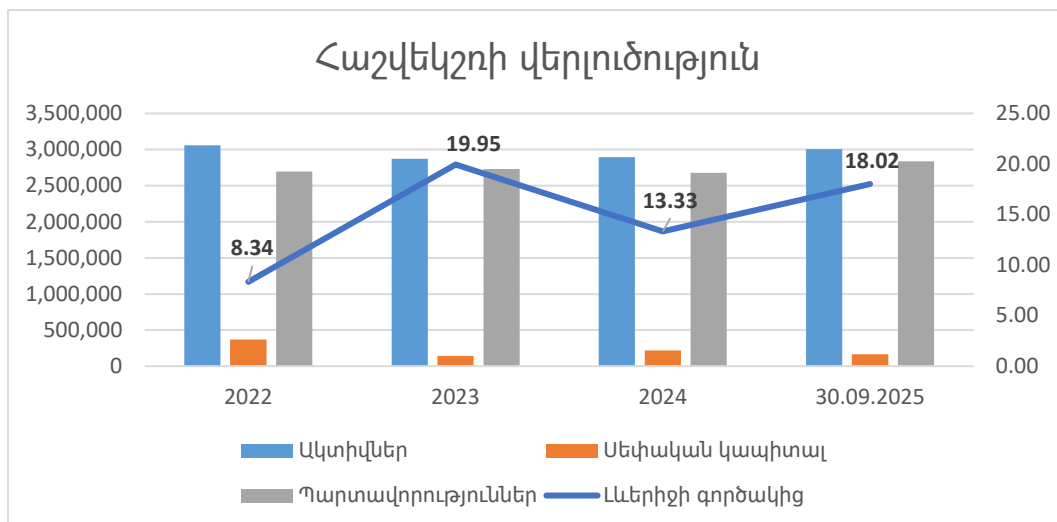
26. Զարգացման վերջին միտումները

2025թ. Սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Կազմակերպության ակտիվները կազմել են ավելի քան 3 մլրդ ՀՀ դրամ՝ 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի համեմատ աճելով 111,685 հազար ՀՀ դրամով կամ 3.86%-ով:

2025թ. նոյեմբերի 11-ին գրանցվել է Ընկերության կանոնադրության նոր փոփոխությունը, համաձայն որի Ընկերության կանոնադրական կապիտալը ավելացել է 4,200,000 ՀՀ դրամով, կազմելով ընդհանուր 57,550,000 ՀՀ դրամ:

Կազմակերպության ակտիվների, պարտավորությունների, սեփական կապիտալի դինամիկաները 2022 ից մինչև 2025 թվականի երրորդ եռամսյակ ներկայացված են ստորև.

Հազ. ՀՀ դրամ



Կազմակերպության գործունեության ցուցանիշների վերաբերյալ առավել ամբողջական պատկերացում կազմելու համար պոտենցիալ ներդրողները կարող են ծանոթանալ Կազմակերպության տարեկան և կիսամյակային հաշվետվություններին, որոնք տեղադրված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում (narsan.am):

27. Թողարկողի կառավարման մարմինները

Ըստ կազմակերպության կանոնադրության Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է, որն ունի կառավարման և գործունեության ցանկացած հարցի վերջնական լուծման իրավունք: Ընկերության ընթացիկ գործերի ղեկավարումն իրականացնում է ընդհանուր ժողովի կողմից ընտրված գործադիր մարմինը՝ տնօրենը:

Ընկերությունը 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ունի 54 աշխատակից, ազդագրի ներկայացման պահին՝ 68:

Ընդհանուր ժողով

Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը Ընկերության ընդհանուր ժողովն է, որն ունի Ընկերության կառավարման և գործունեության ցանկացած հարցի վերջնական լուծման իրավունք: Կազմակերպության ընդհանուր ժողովի բացառիկ լիազորություններն են՝

- Ընկերության գործունեության հիմնական ուղղությունների որոշումը, ինչպես նաև կազմակերպություններ հիմնադրելու կամ նրանց մասնակցելու հարցերը,
- Ընկերության կանոնադրության հաստատումը և Ընկերության կանոնադրական կապիտալի չափի փոփոխումը,
- Ընկերության գործադիր մարմինի և նրա լիազորությունների վաղաժամկետ դադարեցումը,
- Տարեկան հաշվետվությունների և տարեկան հաշվեկշռի հաստատումը,

- Ընկերության շահույթն Ընկերության մասնակիցների միջև բաշխելու մասին որոշումն ընդունելը,
- Ընկերության ներքին գործունեությունը կարգավորող փաստաթղթերի ընդունումը (հաստատումը),
- Ընկերության կողմից արժեթղթերի թողարկման մասին որոշում ընդունելը,
- Ընկերության աուդիտի իրականացման որոշումն ընդունելը,
- Ընկերության վերակազմակերպման և լուծարման մասին որոշում ընդունելը,
- օրենքով և կանոնադրությամբ նախատեսված այլ հարցերի լուծումը:

Գործադիր մարմին՝ Գլխավոր տնօրեն

Կազմակերպության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է Ընկերության Գլխավոր տնօրենը, ով ընտրվում է Ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովի կողմից: Ընկերության գործադիր տնօրենը՝

- Առանց լիազորագրի գործում է Ընկերության անունից և ներկայացնում այն ՀՀ-ում և արտերկրում,
- տնօրինում է Ընկերության գույքը, այդ թվում՝ ֆինանսական միջոցները, իր իրավասության սահմաններում արձակում է հրամաններ, տալիս է կատարման համար պարտադիր ցուցումներ և վերահսկում դրանց կատարումը,
- աշխատանքի է ընդունում և աշխատանքից ազատում Ընկերության աշխատակիցներին,
- բացում է հաշվարկային և այլ հաշիվներ բանկերում և այլ ֆինանսական հաստատություններում, ինչպես դրամով, այնպես էլ արտարժույթով,
- աշխատակիցների նկատմամբ կիրառում է խրախուսման և կարգապահական պատասխանատվության միջոցներ,

- իրականացնում է Ընկերության կանոնադրությամբ սահմանված ընթացիկ գործունեության ղեկավարման հետ կապված այլ իրավասություններ:

28. Թողարկողի կառավարման մարմինների անդամները և գործունեությունը

Կազմակերպության կառավարման բարձրագույն մարմինը մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է: Ընկերության մասնակիցներն են Ռոբերտ Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով, և Սերգո Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով:

<i>N</i>	<i>Անուն, Ազգանուն</i>	<i>Զբաղեցրած պաշտոնը</i>	<i>Բնակության վայր</i>	<i>Իրավասություններ և ու պարտականություն ները</i>	<i>Կազմակերպության գործունեությունի ց դուրս կառավարման մարմնի անդամի ծավալած գործունեությունը</i>	<i>Փորձառու թյուն</i>
<i>1</i>	<i>Ռոբերտ Հարությունյան</i>	Մասնակից	ՀՀ, ք. Երևան	համաձայն ՀՀ «Սահմանափակ պատասխանատվու թյամբ ընկերությունների մասին» օրենքի	«ՌՈՍԵՐ ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ն 100% մասնակից (դադարեցված)	Ավելի քան 20 տարի
<i>1</i>	<i>Սերգո Հարությունյան</i>	Մասնակից, Գործադիր մարմնի ղեկավար՝ Գլխավոր Տնօրեն	ՀՀ, ք. Երևան	համաձայն ՀՀ «Սահմանափակ պատասխանատվու թյամբ ընկերությունների մասին» օրենքի	Զի իրականացնում	Ավելի քան 20 տարի

2	Նեղի հաչարյան	Գլխավոր հաշվապահ	ՀՀ, ք. Երևան	Հաշվապահների թիմի ղեկավարում, Հաշվապահական հաշվեկշիռների և հաշվետվություններ ի կազմում, ստուգում և ներկայացում	Չի իրականացնում	Ավելի քան 20 տարի
----------	--------------------------	---------------------	--------------	--	-----------------	----------------------

Ընկերության և նրա կառավարման մարմինների անդամների միջև սույն փաստաթղթի ներկայացման պահի դրությամբ շահերի բախման դեպքեր և հիմքեր չկան:

Ազդագրի ներկայացման պահին Թողարկողը չի բավարարում ՀՀ-ում ընդունված կորպորատիվ կառավարման սկզբունքներին: Միևնույն ժամանակ, Թողարկողը գիտակցում է, որ արժեթղթերի շուկա մուտք գործելուց հետո անհրաժեշտ է լինելու ամբողջությամբ բավարարել նշված սկզբունքներին:

Ընկերությունը նախատեսում է 2026թ.-ի հունվարին ընդունել՝ ՀՀ էկոնոմիկայի նախարարի 2024 թվականի հուլիսի 30-ի N 1955-Ն հրամանով հաստատված Հայաստանի Հանրապետության կորպորատիվ կառավարման կանոնագրքին միանալու մասին որոշում, ձևավորել Ընկերության խորհուրդ, ներդնել կորպորատիվ քարտուղարի ինստիտուտ, ինչպես նաև նախաձեռնել Ընկերությունում կորպորատիվ կառավարման սկզբունքների գործարկմանն ուղղված այլ քայլեր:

29. Հսկող անձինք

Կանոնադրական կապիտալում մասնակցության ուժող Ընկերության հսկող անձինք են Ռոբերտ Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով, և Սերգո Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով:

30. Տեղեկատվություն Թողարկողի ակտիվների, պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի մասին

Պարմական ֆինանսական տեղեկատվություն

Ընկերության 2023 և 2024 թվականների անկախ աուդիտորական եզրակացությամբ հաստատված հաշվետվությունները և 2025 թվականի կիսամյակային հաշվետվությունները ներկայացված են սույն Ազդագրի Հավելված 5-ում: Ցանկության դեպքում ներդրողները Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններին կարող են ծանոթանալ Թողարկողի պաշտոնական ինտերնետային կայքում՝ narsan.am:

Թողարկողի ֆինանսական վիճակի էական փոփոխությունները

Ընկերությունը 2025 թվականի հոկտեմբերի 10-ին իրականացրել է իր մասնակիցների միջև շահույթի բաշխում՝ 84,000,000 ՀՀ դրամ:

2025թ. նոյեմբերի 11-ին գրանցվել է Ընկերության կանոնադրության նոր փոփոխությունը, համաձայն որի Ընկերության կանոնադրական կապիտալը ավելացել է 4,200,000 ՀՀ դրամով, կազմելով ընդհանուր 57,550,000 ՀՀ դրամ:

2025 թվականի սեպտեմբերի 30-ից մինչև ՀՀ ԿԲ-ի կողմից Ազդագիրը գրանցման ներկայացնելու օրն ընկած ժամանակահատվածում Թողարկողի ֆինանսական վիճակի այլ էական փոփոխություն տեղի չի ունեցել:

Դատական, արբիտրաժային և վարչական վարույթների մասին տեղեկատվություն

Ազդագրի գրանցման ներկայացմանը նախորդող 12 ամսվա ընթացքում Ընկերությունը ներգրավված չէ ֆինանսական վիճակի կամ շահութաբերության վրա էական ազդեցություն ունեցող դատական, արբիտրաժային և (կամ) վարչական վարույթներում:

31. Լրացուցիչ տեղեկատվություն

31.1. Կանոնադրական կապիտալը

2025թ. սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմել է 53,350,000 ՀՀ դրամ, որը բաժանված է 2 բաժնեմասերի՝ 26,675,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով:

2025թ. նոյեմբերի 11-ին գրանցվել է Ընկերության կանոնադրության նոր փոփոխությունը, համաձայն որի Ընկերության կանոնադրական կապիտալը ավելացել է 4,200,000 ՀՀ դրամով, կազմելով ընդհանուր 57,550,000 ՀՀ դրամ:

Ընկերության կապիտալի բոլոր բաժնեմասերը տեղաբաշխված են, լրիվ վճարված և պատկանում են Ընկերության մասնակիցներին: Ընկերության մասնակիցներն են Ռոբերտ Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով, և Սերգո Հարությունյանը՝ 50% բաժնեմասով:

31.2 Կանոնադրությունը

Համաձայն Թողարկողի կանոնադրության Հոդված 1.1-ի՝ Ընկերության գործունեության նպատակը առևտրային գործունեություն իրականացնելու միջոցով շահույթի ստացումն է:

32. Էական պայմանագրերը

Ընկերությունում առկա չեն Ազդագրի գրանցման ներկայացմանը նախորդող վերջին 1 տարվա ընթացքում Ընկերության կողմից բնականոն գործունեության շրջանակներից դուրս կնքված և գործողության մեջ գտնվող պայմանագրեր, որոնց գինը գերազանցում է Ընկերության վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի ֆինանսական հաշվետվություններում նշված սեփական կապիտալի արժեքի 5 տոկոսը:

33. Փորձագետի, գնահատողի, խորհրդատուի կամ հաշվապահի մասնագիտական կարծիքը և երրորդ անձանցից վերցված տեղեկատվությունը

Այլ անձանց մասնագիտական կարծիք կամ երրորդ անձանցից վերցված տեղեկատվություն ներկայացվող Ազդագրում չի օգտագործվել:

Բացի Ազդագրում ներկայացված Թողարկողի պատմական ֆինանսական հաշվետվություններից, որոնք ենթարկվել են աուդիտի անկախ աուդիտորական ընկերությունների կողմից, Ազդագրում ներկայացված այլ տեղեկատվություն չի ենթարկվել աուդիտի անկախ աուդիտորական ընկերությունների կողմից: Որպես սույն բաժնում ներկայացված տեղեկատվության ստացման աղբյուր, երրորդ անձինք ներգրավված չեն:

34. Այլ տեղեկատվություն

Ազդագրի կիրառության ողջ ժամկետի ընթացքում Կազմակերպության կանոնադրությունը, միջանկյալ և տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունները, տարեկան անկախ աուդիտորական եզրակացությունները մշտապես հասանելի են հանրությանը ինչպես էլեկտրոնային, այնպես էլ թղթային ձևով: Նշված փաստաթղթերի էլեկտրոնային տարբերակները տեղադրված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում՝ narsan.am հասցեով, իսկ թղթային տարբերակով ստանալու համար ներդրողները կարող են դիմել Թողարկողի գրասենյակ՝ ՀՀ, ք.Երևան, 0061, Շենգավիթ, Հրանտ Վարդանյան 7:

Բաժին 4. ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1: Ֆինանսական գործակիցների հաշվարկման բանաձևերը

Զուտ շահույթը մեկ բաժնետոմսի հաշվով (EPS) = Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Բաժնետոմսերի միջին կշռված թիվը

Սեփական կապիտալի շահութաբերություն (ROE) = (Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Սեփական կապիտալի միջին մեծություն) x 100

Ակտիվների շահութաբերություն (ROA) = (Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Ընդհանուր ակտիվների միջին մեծություն) x 100

Զուտ շահույթի մարժա (NPM) = Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո / Գործառնական եկամուտ

Կապիտալի համարժեքության գործակից = Սեփական կապիտալ / Ընդհանուր ակտիվներ

Ֆինանսական կախվածության գործակից = Ընդամենը պարտավորություններ / Սեփական կապիտալ

Բացարձակ իրացվելիության գործակից = (Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ + Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ) / Ընթացիկ պարտավորություններ

Ընթացիկ իրացվելիության գործակից = (Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ + Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ + Ընթացիկ դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ) / Ընթացիկ պարտավորություններ

Ընդհանուր իրացվելիության գործակից = Ընթացիկ ակտիվներ / Ընթացիկ պարտավորություններ

Դեբիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից = Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ / Վաճառքների գծով դեբիտորական պարտքերի միջին արժեքը

Դեբիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով = 365 / (Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ / Վաճառքների գծով դեբիտորական պարտքերի միջին արժեքը)

Պաշարների շրջանառելիության գործակից = Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Պաշարների միջին արժեքը

Պաշարների շրջապտույտի տևողությունն օրերով = 365 / (Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Պաշարների միջին արժեքը)

Կրեդիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից = Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Կրեդիտորական պարտքերի միջին արժեքը

Կրեդիտորական պարտքերի շրջապտույտի տևողությունն օրերով = 365 / (Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք / Կրեդիտորական պարտքերի միջին արժեքը)

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2: Հայտ ֆիզիկական անձ ներդրողների համար

«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ -ի թողարկած արժեկտրոնային պարտատոմսերի ձեռքբերման Հայտ

(ֆիզիկական անձանց համար)

Հայտի ներկայացման ամսաթիվը և
ժամանակը

(օր, ամիս, տարի, ժամ, րոպե)

Ֆիզիկական անձի անվանումը

(Անուն, Ազգանուն)

Էլ. փոստի հասցեն, հեռախոսահամարը

ՀԾՀ

Ռեզիդենտությունը

(ռեզիդենտ/ ոչ ռեզիդենտ)

Սույն Հայտի ներկայացմամբ ընդունում ենք «ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ (այսուհետ՝ Ընկերություն) առաջարկը,
որով և ցանկություն ենք հայտնում ձեռք բերել թողարկած արժեկտրոնային պարտատոմսերը
հետևյալ պայմաններով՝

Պարտավորումների ձեռքբերման ամսաթիվը

(օր, ամիս, տարի)

Ձեռք բերվող պարտավորումների արժույթը

☐

ՀՀ դրամ

Ձեռք բերվող պարտավորումների քանակը՝
հազ

քանակը թվերով (տառերով)



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

**Ձեռք բերվող պարտավորումների միավորի
ձեռքբերման գինը**

գինը թվերով

**Ձեռք բերվող պարտավորումների
ձեռքբերման դիմաց վճարված ընդհանուր
գումարը**

ընդհանուր գումարը թվերով (տառերով)

Անձի բանկային հաշվի համարը

Բանկի անվանումը

**Արժեթղթերի հաշիվը հաշվառող անձի
անունը**

Արժեթղթերի հաշվի համարը

Սույն Հայտով, հավաստում ենք, որ Հայտը ներկայացնելուց առաջ ծանոթացել ենք պարտատոմսի Ազդագրին, պարտատոմսերի պայմաններին, ընդունում և համաձայն ենք դրանցում նշված պայմաններին և պատրաստակամ ենք ստանձնել Ընկերության թողարկած պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված հնարավոր ռիսկերը:

Հաստատում ենք, որ Ֆինանսական միջոցները, որոնք փոխանցվում են Ընկերությանը ստացված են օրինական ճանապարհով և ոչ մի կերպ կապված չեն ահաբեկչության ֆինանսավորման, թմրանյութերի վաճառքի, մարդկանց վաճառքի, հարկերի վճարումից խուսափելու և այլ հանցավոր գործունեության հետ:

Հաստատում ենք, որ սույն Հայտի բավարարման դեպքում Հայտը կհանդիսանա մեր և Ընկերության միջև պատշաճ ձևակերպված և վավեր պայմանագիր՝ մեր կողմից պարտատոմսերի ձեռքբերման (առքի) վերաբերյալ:

Հիշեցում: Եթե ներդրողի կողմից պարտավորումների ձեռքբերման համար դրամական միջոցները «ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի անունով բացված ՀՀ դրամային 1570095574385700 հաշվին են մուտքագրվում մինչև պարտավորումների ձեռքբերման օրվա ժամը 14:00-ը, ապա այդ դրամական միջոցները մուտքագրված են համարվում դրանց վճարման օրը, իսկ եթե համապատասխան գումարները վճարվում են Կրկնաշխատանքային օրը 14:00-ից հետո, ապա դրանք մուտքագրված են համարվում վճարմանը հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3: Հայտ իրավաբանական անձ ներդրողների համար

«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ -ի թողարկած արժեկտրոնային պարտատոմսերի ձեռքբերման Հայտ

(իրավաբանական անձանց համար)

Հայտի ներկայացման ամսաթիվը և
 ժամանակը

(օր, ամիս, տարի, ժամ, րոպե)

Իրավաբանական անձի անվանումը

(Ֆիրմային անվանում, կազմակերպարավական ձև)

Պետոճգիստրի գրանցման տվյալները

(գրանցման վկայականի համար, ամսաթիվ)

Գրանցման վայրի հասցեն, էլ. փոստի
 հասցեն, հեռախոսահամարը

ՀՎՀՀ

Ռեզիդենտությունը

(ռեզիդենտ/ ոչ ռեզիդենտ)

Սույն Հայտի ներկայացմամբ ընդունում եմք «ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ (այսուհետ՝ Ընկերություն) առաջարկը,
 որով և ցանկություն եմք հայտնում ձեռք բերել թողարկած արժեկտրոնային պարտատոմսերը
 հետևյալ պայմաններով՝

Պարտավորումների ձեռքբերման ամսաթիվը

(օր, ամիս, տարի)

Ձեռք բերվող պարտավորումների արժույթը

☐

ՀՀ դրամ

Ձեռք բերվող պարտավորումների քանակը՝
 հատ

քանակը թվերով (տառերով)



ԱԶԴԱԳԻՐ
«ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անվանական արժեկտրոնային
պարտատոմսերի թողարկման

*Ձեռք բերվող պարտավորումների միավորի
ձեռքբերման գինը*

գինը թվերով

*Ձեռք բերվող պարտավորումների
ձեռքբերման դիմաց վճարված ընդհանուր
գումարը*

ընդհանուր գումարը թվերով (տառերով)

Անձի բանկային հաշվի համարը

Բանկի անվանումը

Արժեթղթերի հաշիվը հաշվառող անձի
անունը

Արժեթղթերի հաշվի համարը

Սույն Հայտով, հավաստում ենք, որ Հայտը ներկայացնելուց առաջ ծանոթացել ենք պարտատոմսի Ազդագրին, պարտատոմսերի պայմաններին, ընդունում և համաձայն ենք դրանցում նշված պայմաններին և պատրաստակամ ենք ստանձնել Ընկերության թողարկած պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված հնարավոր ռիսկերը:

Հաստատում ենք, որ ֆինանսական միջոցները, որոնք փոխանցվում են Ընկերությանը ստացված են օրինական ճանապարհով և ոչ մի կերպ կապված չեն ահաբեկչության ֆինանսավորման, թմրանյութերի վաճառքի, մարդկանց վաճառքի, հարկերի վճարումից խուսափելու և այլ հանցավոր գործունեության հետ:

Հաստատում ենք, որ սույն Հայտի բավարարման դեպքում Հայտը կհանդիսանա մեր և Ընկերության միջև պատշաճ ձևակերպված և վավեր պայմանագիր՝ մեր կողմից պարտատոմսերի ձեռքբերման (առքի) վերաբերյալ:

Հիշեցում: Եթե ներդրողի կողմից պարտավորումների ձեռքբերման համար դրամական միջոցները «ՆԱՐՍԱՆ» ՍՊԸ-ի անունով բացված ՀՀ դրամային 1570095574385700 հաշվին են մուտքագրվում մինչև պարտավորումների ձեռքբերման օրվա ժամը 14:00-ը, ապա այդ դրամական միջոցները մուտքագրված են համարվում դրանց վճարման օրը, իսկ եթե համապատասխան գումարները վճարվում են Կրկյալ աշխատանքային օրը 14:00-ից հետո, ապա դրանք մուտքագրված են համարվում վճարմանը հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը:

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 4: Ֆինանսական հաշվետվություններ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏԿՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար. դրամ

	2024թ	01,01,2025- 30,09,2025թ
Ակտիվներ		
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>		
Հիմնական միջոցներ	387 528	371 254
Ֆին վարձ, ստացվ. Հիմնական միջոցներ	23 346	83 781
Կենսաբանական ակտիվներ		
Ներդրումային գույք		
Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ		
Ոչ նյութական ակտիվներ	0	
Բաժնեմասնության մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ		
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ		
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	1 429	1 429
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ		
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ	412 303	456 464
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>		
Պաշարներ	1 710 112	1 712 943
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	664 130	614 169
Ընթացիկ հարկային ակտիվներ		
Հաժողութային հարկի գծով		
Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ		
Մնացորդներ բանկերում և դրամարկղում	106 360	221 014
Այլ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ		
Այլ ընթացիկ ակտիվներ		
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ	2 480 602	2 548 126
Ընդամենը ակտիվներ	2 892 905	3 004 590

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏԿՈՒԹՅՈՒՆ
(շարունակություն)

Հազար դրամ

	2024թ	01,01,2025- 30,09,2025թ
<i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>		
Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալ	38 350	53 350
Էմիսիոն եկամուտ		
Վերագնահատման պահուստ	0	0
Կուտակված շահույթ (վնաս)	398 703	253 409
Պահուստային կապիտալ	0	0
Սեփական կապիտալի այլ տարեր	-220 000	-140 000
Ընդամենը սեփական կապիտալ	217 053	166 759
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>		
Վարկեր և փոխառություններ		
Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք համախառն գումարներ	33 047	80 693
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ		
<i>Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>		
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	33 047	80 693
Ընթացիկ պարտավորություններ		
Վարկեր և փոխառություններ	2 441 895	2 453 895
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	128 682	287 239
Ընթացիկ շահութահարկի գծով պարտավորություն	64 288	8 064
Պահուստներ այլ պարտավորությունների և ծախսումների գծով	7 940	7 940
Այլ ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ		
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ	2 642 805	2 757 138
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ	2 892 905	3 004 590



Գլխավոր Տնօրեն Ս. Բարուկյան

Գլխ. հաշվապահ Ն. Խաչատրյան

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների
մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	2024թ.	01,01,2025- 30,09,2025թ
Հասույթ	4 210 360	3 383 865
Վաճառքի ինքնարժեք	3 504 284	2 890 767
Համախառն շահույթ(վնաս)	706 076	493 098
Այլ եկամուտներ	12 057	2 555
Իրացման ծախսեր	46 870	49 839
Վարչական ծախսեր	157 860	149 357
Այլ ծախսեր	26 493	9 675
Գործառնական գործունեությունից շահույթ(վնաս)	486 910	286 782
Ֆինանսական ծախսեր	198	595
Շահույթ(վնաս) մինչև հարկերը	486 712	286 187
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	88 858	51 481
Տարվա շահույթ(վնաս)	397 854	234 706
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		
Ընդամենը համապարփակ արդյունք	397 854	234 706
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկած բազային շահույթ (վնաս)		
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկած նոսրացված շահույթ (վնաս)		

Գլխավոր Ստոն

Գլխ. հաշվապահ



Ս. Հարությունյան

Ն. Խաչատրյան

**ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼԻՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ
ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

Հազար դրամ	Կանոնադրական կապիտալ	Վերագնահատ ումից ապահովումներ	Պահուստային կապիտալ	Կուտակված շահույթ/(վնաս)	Մեփական կապիտալի աուտոտներ	Ընդամենը
2023. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	21 250	-	-	122 849	-	144 099
Մնացորդի ուղղում						-
Տարվա շահույթ/(վնաս)				397 854		397 854
Կանոնադրական կապիտալ ավելացումներ և պակասեցումներ	17 100					17 100
Ներքին շարժեր						-
Մեփական կապիտալի այլ ավելացումներ և պակասեցումներ				(122 000)	(220 000)	-
Շահաբաժիններ						(342 000)
2024 դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	38 350	-	-	398 703	(220 000)	217 053
Կանոնադրական կապիտալ ավելացումներ և պակասեցումներ	15 000					15 000
Տարվա շահույթ/(վնաս)				234 706		234 706
Բաժնետոմսի թողարկում						-
Ներքին շարժեր						-
Այլ ավելացումներ և պակասեցումներ					220 000	220 000
Շահաբաժիններ				(380 000)	(140 000)	(520 000)
2025. սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ	53 350	-	-	253 409	(140 000)	166 759



Գլխավոր Տնօրեն Ս. Հարությունյան

Գլխ. հաշվապահ Ն. Խաչատրյան

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին

Հազար դրամ

2024թ դեկտեմբերի
31-ին ավարտված
տարի

2025թ սեպտեմբեր
30

Գործառնական գործունեություն		
Դրամական միջոցների տարեսկզբի մնացորդը	398 331	106 360
Իրացումից մուտքեր	5 043 387	3 781 549
Գործառնական այլ գործունեությունից մուտքեր	79 456	12 263
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	5 122 843	3 793 812
Նյութերի, ապրանքների ձեռք բերման գծով ելքեր	3 476 586	2 350 025
Աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գծով	212 268	131 784
Վճարումներ աշխատակիցներին	116 823	120 745
Վճարումներ բյուջե	958 658	623 087
Վճարումներ շահութահարկի գծով	43 245	107 633
Վճարումներ սոցիալական ապահովագրության Հիմնադրամ	3 244	2 160
Վճարված տոկոսներ	198	595
այլ վճարումներ	92 358	35 833
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	4 903 380	3 371 862
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	219 463	421 950
Ներդրումային գործունեություն		
Ներդրումային այլ գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	17 100	15 000
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների վաճառքներից մուտքեր	2 970	
Այլ մուտքեր		
Ներդրումային գործունեությունից այլ մուտքեր		
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	20 070	15 000
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերումից ելքեր	40 035	35 611
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների այլ ելքեր		
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	40 035	35 611
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	- 19 965	- 20 611
Ֆինանսական գործունեություն		
Ստացված վարկերից և փոխառություններից մուտքեր		12 000
Ֆինանսական գործունեությունից այլ մուտքեր		
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	-	12 000
Ստացված վարկերի և փոխառությունների մարումից ելքեր	164 737	13 716
Վճարված շահաբաժիններ, տոկոսներ, այլ ելքեր	324 900	285 000
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	489 637	298 716
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	- 489 637	- 286 716
Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	- 290 139	114 623
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	- 1 832	31
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին	106 360	221 014

Գլխավոր տնօրեն՝

Գլխ. հաշվապահ՝

Ս. Հարությունյան

Լ. Խաչատրյան



Աուդիտորների և փորձագետ հաշվապահների պալատ / ՀԿ անդամ է, ՀԿ խորհրդի
21.11.2024թ-ի Թիվ 93-Ա որոշում/

Ռեեստրում գրանցման համարը Թիվ /1240916/, գրանցման ամսաթիվը՝
21.11.2024թ.,

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

<<ՆԱՐՄԱՆ>> ՍՊԸ մասնակիցներին

Աուդիտորի կարծիքը

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «ՆԱՐՄԱՆ» ՍՊԸ այսուհետ «Ընկերություն» ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, և ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով կից ֆինանսական հաշվետվությունները, բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ֆինանսական վիճակը, ինչպես նաև նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքը և դրամական միջոցների հոսքերը՝ Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների համաձայն (ՖՀՄՍ-ներ):

Կարծիքի հիմքը

Մենք աուդիտն անցկացրեցինք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այս ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք ընկերությունից՝ ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջներին համապատասխան համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի (ՀԷՄՄԻ կանոնագիրք) և Հայաստանի հանրապետությունում կիրառելի ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները համաձայն այդ կանոնների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք

բերել բավարար համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Այլ հանգամանք

Ընկերության համադրելի տեղեկատվությունը՝ 2023թ-ի ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի չեն ենթարկվել:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՍ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի ընկերությունը լուծարելու կամ ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվության աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներվ գերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացված աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում կասկածամտություն: Ի լրումն մենք նաև՝ -Հատկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար համապատասխան հիմք կհանդիսանան

աուդիտորի կարծիք արտահայտելու համար: Խարդախության հետևանքով էական խեղաթուրման չհայտնաբերելու ռիսկը ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում:

-Ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու և ոչ թե ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:

-Գնահատում ենք կիրառած հաշվապահական հաշվառման սկզբունքների տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարված հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:

-Եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելը, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա գնահատում արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել կազմակերպության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե աուդիտորը եզրահանգում է, որ առկա է էական անորոշություն, ապա պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, իսկ եթե այդ բացահայտումները բավարար չեն, ապա ձևափոխել կարծիքը: Աուդիտորի եզրահանգումները հիմնված են մինչև աուդիտորի եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

-Երբ ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվում են ճշմարիտ ներկայացման հիմունքի համաձայն, գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործառնությունների և դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

Տնօրեն, աուդիտի ղեկավար
«Ռեպորտ Իսա» ՍՊԸ

Հայկուշ Կարապետյան

Հայաստանի Հանրապետություն

ք. Երևան Լվովյան 22/24

2025թ. Ապրիլ 14



<<ՆԱՐՍԱՆ>> ՍՊԸ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏԿՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար. դրամ

	Ծա- նոթ.	2023թ	2024թ
Ակտիվներ			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	4,1	404 208	387 528
Ֆին վարձ, ստացվ. Հիմնական միջոցներ	4,2	0	23 346
Կենսաբանական ակտիվներ			
Ներդրումային գույք			
Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ			
Ոչ նյութական ակտիվներ	4,3	0	0
Բաժնեմասնության մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ			
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	4,17	729	1 429
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		404 937	412 303
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	4,4	1 637 812	1 710 112
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	4,5	433 197	664 130
Ընթացիկ հարկային ակտիվներ			
Հահութահարկի գծով			
Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ			
Մնացորդներ բանկերում և դրամարկղում	4,6	398 331	106 360
Այլ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Այլ ընթացիկ ակտիվներ		163	
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ		2 469 503	2 480 602
Ընդամենը ակտիվներ		2 874 440	2 892 905

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏԿՈՒԹՅՈՒՆ
(շարունակություն)

Հազար դրամ

	<u>ծանոթ.</u>	<u>2023թ</u>	<u>2024թ</u>
<i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>			
Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալ	4,7	21 250	38 350
Էմիսիոն եկամուտ			
Վերագնահատման պահուստ		0	0
Կուտակված շահույթ (վնաս)		122 849	398 703
Պահուստային կապիտալ		0	0
Սեփական կապիտալի այլ տարեր			-220 000
Ընդամենը սեփական կապիտալ		144 099	217 053
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ		0	
Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք համախառն գումարներ	4,8	0	33 047
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ			
<i>Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		0	33 047
<i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	4,9	2 604 394	2 441 895
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	4,10	103 851	128 682
Ընթացիկ շահութահարկի գծով պարտավորություն		18 044	64 288
Պահուստներ այլ պարտավորությունների և ծախսումների գծով	4,11	4 052	7 940
Այլ ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ			
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		2 730 341	2 642 805
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		2 874 440	2 892 905

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 14.04.2025թ.

Գլխավոր Տնօրեն՝

Գլխ. հաշվապահ՝



Ս. Բաղդասարյան

Խ. Խաչատրյան

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	Ծան ոթ.	2023թ	2024թ.
Հասույթ	4,12	3 643 002	4 210 360
Վաճառքի ինքնարժեք	4,13	3 279 697	3 504 284
Համախառն շահույթ(վնաս)		363 305	706 076
Այլ եկամուտներ	4,14	5 756	12 057
Իրացման ծախսեր	4,15	44947	46 870
Վարչական ծախսեր	4,15	134 762	157 860
Այլ ծախսեր	4,15	27 989	26 493
Գործառնական գործունեությունից շահույթ(վնաս)		161 363	486 910
Ֆինանսական ծախսեր	4,16	1269	198
Շահույթ(վնաս) մինչև հարկերը		160 094	486 712
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	4,17	37 245	88 858
Տարվա շահույթ(վնաս)		122 849	397 854
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ			
Ընդամենը համապարփակ արդյունք		122 849	397 854
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկած բազային շահույթ (վնաս)			
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկած նոսրացված շահույթ (վնաս)			

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 14.04.2025թ.

Գլխավոր Տնօրեն՝

Գլխ. հաշվապահ՝



ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒ ՓՈՓՈՒՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ
ՀԱՇՎԵՏԿՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար դրամ	Կանոնադրական կապիտալ	Վերագումարատ ումից ամփոփումներ	Պահուստային կապիտալ	Կուտակված շահույթ/(վնաս)	Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	Ընդամենը
2023. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	50			366 823		366 873
Մնացորդի ուղղում						
Տարվա շահույթ/(վնաս)				122 849		122 849
Կանոնադրական կապիտալ ավելացումներ և պակասեցումներ	21 200					21 200
Ներքին շարժեր						-
Սեփական կապիտալի այլ ավելացումներ և պակասեցումներ						-
Շահաբաժիններ				(366 823)		(366 823)
2023 դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	21 250	-	-	122 849	-	144 099
Կանոնադրական կապիտալ ավելացումներ և պակասեցումներ	17 100					17 100
Տարվա շահույթ/(վնաս)				397 854		397 854
Բաժնետոմսի թողարկում						-
Ներքին շարժեր						-
Այլ ավելացումներ և պակասեցումներ						-
Շահաբաժիններ				(122 000)	(220 000)	(342 000)
2024. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	38 350	-	-	398 703	(220 000)	217 053

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 14.04.2025թ.

Գլխավոր Տնօրեն՝

Գլխ. հաշվապահ՝



Դրամական միջոցների հոսքերի մասին

Հազար դրամ

2023թ դեկտեմբերի 2024թ դեկտեմբերի

31-ին ավարտված

31-ին ավարտված

տարի

տարի

Գործառնական գործունեություն		
Դրամական միջոցների տարեսկզբի մնացորդը	222 937	398 331
Իրացումից մուտքեր	4 508 459	5 043 387
Գործառնական այլ գործունեությունից մուտքեր	126 617	79 456
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	4 635 076	5 122 843
Նյութերի, ապրանքների ձեռք բերման գծով ելքեր	3 018 745	3 476 586
Աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գծով	205 579	212 268
Վճարումներ աշխատակիցներին	94 315	116 823
Վճարումներ բյուջե	748 143	958 658
Վճարումներ շահութահարկի գծով	25 045	43 245
Վճարումներ սոցիալական ապահովագրության Հիմնադրամ	2 170	3 244
Վճարված տոկոսներ	1 269	198
այլ վճարումներ	76 668	92 358
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	4 171 934	4 903 380
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	463 142	219 463
Ներդրումային գործունեություն		
Ներդրումային այլ գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	21 200	17 100
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների վաճառքներից մուտքեր		2 970
Այլ մուտքեր		
Ներդրումային գործունեությունից այլ մուտքեր		
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	21 200	20 070
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերումից ելքեր	53 490	40 035
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների այլ ելքեր		
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	53 490	40 035
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	- 32 290	- 19 965
Ֆինանսական գործունեություն		
Ստացված վարկերից և փոխառություններից մուտքեր	138 640	
Ֆինանսական գործունեությունից այլ մուտքեր		
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	138 640	-
Ստացված վարկերի և փոխառությունների մարումից ելքեր	46 386	164 737
Վճարված շահաբաժիններ, տոկոսներ, այլ ելքեր	348 482	324 900
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	394 868	489 637
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	- 256 228	- 489 637
Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	174 624	290 139
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	770	1 832
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին	398 331	106 360

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝

Գլխավոր տնօրեն՝

Գլխ. հաշվապահ՝

[Signature]

[Signature]



14.04.2025թ.

Լ. Կարոյան

Լ. Կարոյան

Ծանոթագրություններ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալից մասերի
վերաբերյալ համառոտագրից և այլ բացատրական տեղեկատվությունից

«ՆԱԲՄԱՆ» ՍՊԸ

2024թ. դեկտեմբերի 31-ին
ավարտվող տարվա համար

Տեղեկատվությունը նկերություն ան մասին «ՆԱԲՄԱՆ» ՍՊԸ

(այսուհետ՝ Ընկերություն) շահույթ հետապնդող առևտրային կազմակերպություն է, ստորագրվել է
16.07.2003թ-ին

Ընկերության գործունեության հասցեն է՝ ՀՀ, ք. Երևան, Հրանտ Վարդանյան 7

Ընկերության հիմնական գործունեության տեսակներն են՝

- ա) Տանիքի ցիկլապատ թիրթիռների արտադրություն
- բ) Օրենքով չարգելված ցանկացած գործունեություն

Ընկերության աշխատողների քանակը 2024թ. Դեկտեմբերի վերջին կազմում է 54 մարդ (2023թ. 53 մարդ)

2. Պատրաստման հիմունքները

2.1 Համապատասխանություն

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ՀՀ օրենսդրությանը համապատասխան
վարվող հաշվապահական գրանցումների հիման վրա՝ Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային
Ստանդարտների (այսուհետ՝ ՖՀՄՍ) համաձայն ներկայացնելու նպատակով:

ՖՀՄՍ -ները Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի
կողմից ընդունված Ստանդարտները և մեկնաբանություններն են, որոնք ներառում են.

- Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտները (IFRS)
- Հաշվապահական հաշվառման Միջազգային Ստանդարտները (IAS)
- Մեկնաբանությունները՝ թողարկված Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային
Ստանդարտների Մեկնաբանությունների Կոմիտեի կողմից:

2.2 Անընդհատության սկզբունք

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են անընդհատության սկզբունքի հիման վրա:

2.3 Չարհման հիմունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի հիմունքով:

2.4. Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթը

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը ՀՀ դրամն (դրամ) է, որը հանդիսանում է Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթը: Դրամով ներկայացված ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է հազարների ճշտությամբ:

2.5. Դատողությունների, գնահատումների և ենթադրությունների կիրառում

Ֆինանսական հաշվետվությունները ՖՀՄՍ համապատասխան կազմման համար Ղեկավարությունը կատարել է ակտիվների և պարտավորությունների ներկայացմանը, ինչպես նաև պայմանական պարտավորությունների և ակտիվների բացահայտմանը վերաբերող մի շարք դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ: Փաստացի արդյունքները կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից:

3. Նշանակալի հարցերի նկատմամբ կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս նշանակալի հարցերի նկատմամբ կիրառվել է ստորև ներկայացված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը: Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը կիրառվել է հետևողականորեն:

Ներկայացման հիմունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունները կազմված են համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (այսուհետ՝ ՖՀՄՍ) և կիրառվում է սկզբնական արժեքի հիմունքը: Սկզբնական արժեքը ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական ճանաչման պահին վճարված (վճարվելիք), ստացված (ստացվելիք) դրամական միջոցների չափն է, իսկ ոչ դրամային հատուցման դեպքում՝ հատուցման իրական արժեքը:

Ստորև ներկայացված են հաշվապահական հաշվառման հիմնական քաղաքականությունները.

3.1 Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություններում ընթացիկ և ոչ ընթացիկ ակտիվներն ու պարտավորությունները ներկայացվում են առանձին:

Ակտիվը համարվում է ընթացիկ, երբ

- ա) ակնկալվում է այն իրացնել, վաճառել կամ սպառել սովորական գործառնական փուլի ընթացքում,
- բ) պահվում է հիմնականում առևտրական նպատակներով,
- գ) ակնկալվում է այն իրացնել հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տասներկու ամսվա ընթացքում

դ) այն դրամական միջոց է կամ դրամական միջոցների համարժեք, բացառությամբ երբ դրա փոխանակումը կամ օգտագործումը՝ պարտավորություն մարելու նպատակով, սահմանափակված է հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո նվազագույնը տասներկու ամիսների ընթացքում:

Բոլոր այլ ակտիվները համարվում են ոչ ընթացիկ:

Պարտավորությունը համարվում է ընթացիկ, երբ

ա) ակնկալվում է այն մարել սովորական գործառնական փուլի ընթացքում,

բ) պահվում է հիմնականում առևտրական նպատակներով,

գ) ենթակա է մարման հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տասներկու ամսվա ընթացքում

դ) կազմակերպությունը չունի անվերապահ իրավունք՝ հետաձգելու մարումը հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո նվազագույնը տասներկու ամիս:

Բոլոր այլ պարտավորությունները համարվում են ոչ ընթացիկ:

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություններում ծախսերը ներկայացվում են ըստ գործառնության դասակարգմամբ:

Տարեկան ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացվում է միայն մեկ տարվա համադրելի տեղեկատվություն:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը կազմվում և ներկայացվում է ուղղակի մեթոդով:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություններում տոկոսների գծով ներհոսքերն ու արտահոսքերը դասակարգվում են համապատասխանաբար որպես ներդրումային գործունեությունից ներհոսքեր և ֆինանսավորման գործունեությունից արտահոսքեր:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություններում շահաբաժինների գծով ներհոսքերն ու արտահոսքերը դասակարգվում են համապատասխանաբար որպես ներդրումային գործունեությունից ներհոսքեր և ֆինանսավորման գործունեությունից արտահոսքեր:

Ֆինանսական հաշվետվություններում էական տեղեկատվությունը ներկայացվում է առանձին:

3.2 Պաշարներ

Պաշարները չափվում են ինքնարժեքից և իրացման գույտ արժեքից նվազագույնով: Ինքնարժեքը հաշվարկվում է առաջին մուտք , առաջին ելք (ԱՄԱԵ) բանաձևով և ներառում է ձեռքբերման արժեքը, վերամշակման ծախսումները և այլ ծախսումները, որոնք անհրաժեշտ են պաշարները գտնվելու վայր հասցնելու և վիճակի բերելու համար: Պատրաստի և անավարտ արտադրանքի ինքնարժեքում ներառվում են նաև արտադրական վերադիր ծախսումները հիմնվելով արտադրական նորմատիվային ցուցանիշների վրա: Արտադրական նորմատիվները հաստատվում են տնօրինության կողմից և ենթակա են պարբերական վերանայման:

Իրացման գույտ արժեքը դա սովորական գործունեության ընթացքում հնարավոր վաճառքի գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները:

Կազմակերպությունում արտադրանքը թողարկվում է շարունակական հիմունքով մեծ քանակությամբ, ուստի փոխառության ծախսումները չեն կապիտալացվում:

Պաշարների նյութեր բաժնում ներառվում են նաև այն ակտիվները, որոնց ծառայության ժամկետը չի գերազանցում մեկ տարին՝ անկախ դրանց արժեքից: Դրանք են պահեստամասերը, սպասարկող սարքավորումները, գործիքները և հարմարանքները, արտադրական և տնտեսական գույքը, ժամանակավոր կառույցները, հատուկ հագուստը և կոշիկները, անկողնային պարագաները, ճաշարանային սպասքը և այլն: Այս ակտիվները ապաճանաչվում են դրանց շահագործումը սկսելու պահին:

3.3. Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցների բոլոր դասերը հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կուտակված կորուստները:

Սկզբնական արժեքը ներառում է հիմնական միջոցի միավորի ձեռքբերմանը կամ կառուցմանը վերաբերող բոլոր այն ծախսումները, որոնք անհրաժեշտ են այն աշխատանքային վիճակի բերելու համար: Սկզբնական արժեքը իր մեջ կարող է ներառել նաև փոխառության ծախսումները (տես փոխառության ծախսումներ բաժինը), ինչպես նաև ապատեղակայման, քանդման, և տեղանքի վերականգնման գնահատված ծախսումների գումարը (տես պահուստներ բաժինը), ինչպես նաև ներկրման տուրքերը և չփոխհատուցվող հարկերը:

Հիմնական միջոցների հետագա ծախսումները՝ ներառյալ նշանակալի մասերի փոխարինման արժեքը ավելացվում են ճանաչված հիմնական միջոցի արժեքին, եթե հավանական է դրա գծով ապագա տնտեսական օգուտների ներհոսք և արժեքը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Փոխարինված մասերի հաշվեկշռային արժեքը ապաճանաչվում է: Ամենօրյա սպասարկման ծախսումները՝ ներառյալ մանր դետալների ծախսումները ճանաչվում են ընթացիկ ժամանակաշրջանի ծախս:

Հողամասը և շենքերը առանձին ակտիվներ են դիտարկվում և հաշվառվում են առանձին-առանձին, նույնիսկ երբ դրանք ձեռք են բերվում միասին:

Հիմնական միջոցների մնացորդային արժեքը որոշվում է որպես այն գումարը, որով հնարավոր կլիներ վաճառել ակտիվը տվյալ պահին, եթե լիներ այն տարիքի և վիճակի, որն ակնկալվում էր, որ կլիներ դրա օգտակար ծառայության վերջում:

Այն դեպքերում, երբ ակտիվը օգտակար ծառայության վերջում որպես թափոն չունի զգալի արժեք, և գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետը գերազանցում է մնացած տնտեսական ծառայության ժամկետի 80%-ը, ապա մնացորդային արժեքը գնահատվում է 0:

Մաշվածության մեթոդը արտացոլում է այն մոդելը, որով կազմակերպությունը ակնկալում է սպառել ակտիվի տնտեսական օգուտները: Եթե գնահատման պահին տնտեսական օգուտների անհավասարաչափ սպառումը բացահայտ չէ, ապա մաշվածության հաշվարկման համար օգտագործվում է ուղիղ գծային մեթոդը: Առանձին բաղադրիչների համար կարող է հաշվարկվել առանձին մաշվածություն:

Յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջում կազմակերպության տնօրենի հրամանով ստեղծված հանձնաժողովների կողմից վերանայվում են հիմնական միջոցների մնացած օգտակար ծառայության ժամկետները, մնացորդային արժեքները և մաշվածության հաշվառման մեթոդները:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայությունները որոշելու համար կազմակերպությունն առաջնորդվում է ըստ դասերի հետևյալ ուղեցույցերով.

- Շենքեր շինություններ 20 տարի,
- Մեքենա-սարքավորումներ 5- 15 տարի,
- Բեռնատար ավտոմեքենաներ 8 -10 տարի,

- Մարդատար ավտոմեքենաներ 8-10 տարի,
- Տնտեսական և գրասենյակային գույք 8-10 տարի,
- Համակարգչային տեխնիկա 1 տարի

3.4. Ներդրումային գույք

Ներդրումային գույք է համարվում այն գույքը (հող կամ շինություն), որը պահվում է վարձակալությունից և/կամ դրա արժեքի աճից եկամուտ վաստակելու նպատակով: Ներդրումային գույքը սկզբունքորեն չափվում և հաշվառվում է սկզբնական արժեքից հանած կուտակված մաշվածություն և արժեզրկումից կուտակված կորուստներ:

3.5. Ոչ նյութական ակտիվներ

Առանձին ձեռքբերված ոչ նյութական ակտիվներն ունեն որոշակի օգտակար ծառայության ժամկետ և հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և կուտակված արժեզրկումից կորուստները:

Ձեռնարկատիրական գործունեության միավորմամբ ձեռքբերված ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ձեռնարկատիրական գործունեության ձեռքբերման օրվա իրական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և կուտակված արժեզրկումից կորուստները:

Ներստեղծված ոչ նյութական ակտիվների գծով կատարված հետազոտության ծախսումները՝ նրանք, որոնք կատարվում են նոր գիտական կամ տեխնիկական գիտելիքներ և իմացություն ձեռքբերելու ակնկալիքով, ճանաչվում են որպես ընթացիկ ժամանակաշրջանի ծախս:

Ներստեղծված ոչ նյութական ակտիվների գծով կատարված մշակման ծախսումները՝ նրանք, որոնք կատարվում են նոր կամ էականորեն բարելավված նյութերի, սարքավորումների, արտադրատեսակների, գործընթացների, համակարգերի կամ ծառայությունների ստեղծումը պլանավորելու և նախագծելու համար, ճանաչվում են որպես ոչ նյութական ակտիվ միայն այն դեպքում երբ.

- ծախսումները հնարավոր է արժանահավատորեն չափել,
- առկա է ակտիվը ավարտուն վիճակի հասցնելու, օգտագործելու կամ վաճառելու տեխնիկական իրագործելիությունը, դեկավարության մտադրությունն ու կարողությունը,
- ապահովված է մշակումն ավարտելու համար անհրաժեշտ ռեսուրսների առկայությունը,
- հնարավոր է ցուցադրել այն, թե ինչպես է ոչ նյութական ակտիվը ստեղծելու ապագա տնտեսական օգուտներ:

Մնացած մշակման ծախսումները ճանաչվում են որպես ժամանակաշրջանի ծախս:

Ամորտիզացիան հաշվառվում է գնահատված օգտակար ծառայության ընթացքում ուղիղ գծային մեթոդով, եթե տնտեսական օգուտների անհավասարաչափ սպառումը բացահայտ չէ: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները որոշվում են ղեկավարության կողմից կատարված կանխատեսումների և ֆինանսական պլանավորման հիման վրա: Օգտակար ծառայությունն ու ամորտիզացիոն մեթոդը վերանայվում են յուրաքանչյուր տարվա վերջում:

Օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետները 1 – 10 տարի են:

3.6. Ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվների և ոչ նյութական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների գծով կատարվում է վերլուծություն արժեզրկման հայտանիշ բացահայտելու նպատակով: Արժեզրկման հայտանիշի առկայության դեպքում գնահատվում է այդ ակտիվի փոխհատուցվող գումարը, որը որոշվում է որպես իրական արժեքից (հանած վաճառքի անհրաժեշտ ծախսերը) և օգտագործման արժեքից առավելագույնը:

Օգտագործման արժեքը գնահատելիս դրամական միջոցների ապագա հոսքերը հաշվարկվում են ներկա արժեքով՝ օգտագործելով մինչև հարկումը զեղչման այն դրույքը, որն արտացոլում է դրամի ժամանակային արժեքի շուկայի ներկա գնահատականը և ակտիվին բնորոշ ռիսկերը, որը սովորաբար կազմակերպության լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքն է:

Երբ առանձին ակտիվի փոխհատուցվող գումարը հնարավոր չէ որոշել, ապա փոխհատուցվող գումարը որոշվում է այն դրամաստեղծ միավորի համար, որին պատկանում է տվյալ ակտիվը: Կորպորատիվ ակտիվները բաշխվում են առանձին դրամաստեղծ միավորներին խելամիտ և հետևողական բաշխման հիմունքով, որը սովորաբար հաշվեկշռային արժեքների համամասնությունն է:

Անորոշ ժամկետով ոչ նյութական ակտիվների, անավարտ ոչ նյութական ակտիվների և գուղվիլի արժեզրկումը ստուգվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվին:

Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է, երբ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է դրա փոխհատուցվող գումարը: Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում և հակադարձվում է միայն այն դեպքում, եթե փոխվել են փոխհատուցվող գումարը որոշելու համար օգտագործվող գնահատումները:

Արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է միայն այն չափով, որ ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլինեի առանց համապատասխան մաշվածության և ամորտիզացիայի, եթե արժեզրկումից կորուստ ճանաչված չլիներ:

3.7. Արտաժույթ

Կազմակերպության գործունեության ֆունկցիոնալ արժույթ է համարվում ՀՀ դրամը, քանի որ գործունեությունը հիմնականում ծավալվում է ՀՀ տարածքում: ՀՀ դրամն է հանդիսանում նաև կազմակերպության ներկայացման արժույթը:

Արտարժույթով գործառնությունները սկզբնական ճանաչման պահին չափվում են ճանաչման պահի սփռք փոխանակման փոխարժեքով: Հետագա հաշվետու ժամանակաշրջանների վերջի դրությամբ դրամային հոգվածների մնացորդները վերահաշվարկվում են հաշվետու ամսաթվի սփռք փոխանակման փոխարժեքով: Առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են որպես շահույթ կամ վնաս ֆինանսական արդյունքներում:

Արտարժույթով գործարքների և՛ սկզբնական ճանաչման համար և՛ հետագա վերաչափման համար կիրառվող սփռք փոխարժեք է համարվում ՀՀ ԿԲ-ի կողմից սահմանված տվյալ օրվա հաշվարկային փոխարժեքը:

3.8. Փոխառության ծախսումներ

Փոխառության ծախսումները, որոնք անմիջականորեն վերագրելի են որակավորվող ակտիվի ձեռքբերմանը, կառուցմանը կամ արտադրությանը, կազմում են այդ ակտիվի արժեքի մաս: Այլ փոխառության ծախսումները ճանաչվում են որպես ծախս:

Այն ակտիվն է համարվում որակավորվող, որին անհրաժեշտ է զգալի ժամանակահատված (սովորաբար 6 ամսից ոչ պակաս) որպեսզի այն պատրաստ լինի ըստ նշանակության օգտագործման կամ վաճառքի համար:

Փոխառության ծախսումները կարող են չկապիտալացվել, երբ շարունակական հիմունքով արտադրվող պաշարների անկախ արտադրական պրոցեսի տևողությունից և կենսաբանական ակտիվի հետ են կապված:

Կապիտալացվող փոխառության ծախսումները նվազեցվում են բացառապես որակավորվող ակտիվ ձեռքբերելու նպատակով ստացված փոխառու միջոցների ժամանակավոր ներդրումներից ստացված եկամուտների չափով:

3.9. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների բաղկացուցիչներ են համարվում դրամական միջոցները դրամարկղում, դրամական միջոցները ճանապարհին, ցպահանջ հաշիվների մնացորդները, մինչև 3 ամիս մարման ժամկետով հեշտ իրացվելի և ցածր ռիսկային ֆինանսական ներդրումների մնացորդները, ինչպես նաև բանկային օվերդրաֆտները: Վերջիններիս մնացորդները արտացոլվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության ընթացիկ պարտավորություններ բաժնում:

3.10 Վարձակալություն

ա) Ընկերությունը հանդիսանում է վարձակալ՝

Ընկերությունը ճանաչում է օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ և վարձակալական գծով պարտավորություն վարձակալության մեկնարկի ամսաթվի դրությամբ: Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը սկզբնապես ճանաչվում է սկզբնական արժեքով: «Հետագայում ակտիվի մաշվածքը հաշվարկվում է գծային մեթոդով մինչև ժամկետի ավարտը, եթե ժամկետի ավարտին չի փոխանցվում սեփականության իրավունքները»: Բացի այդ օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը պարբերաբար նվազեցվում է արժեզրկումի կորուստների չափով: Վարձակալության գծով պարտավորությունը սկզբնապես չափվում է այն վարձավճարների ներկա արժեքով, որոնք չեն վճարվել մեկնարկի ամսաթվին զեղչված վարձակալությամբ ենթադրվող տոկոսադրույքով կամ լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքով: Վարձակալության գծով պարտավորությունը չափվում է ամորտիզացված արժեքով կիրառելով արդյունքային տոկոսադրույքի մեթոդը: Ընկերությունը որոշել է չճանաչել օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ և վարձակալության գծով պարտավորությունները փոքրարժեք ակտիվների և կարճաժամկետ վարձակալությունների համար:

Ընկերությունը հանդիսանում է վարձատու՝

Ընկերությունը վարձակալությունից եկամուտ ճանաչում է գծային հիմունքով համապատասխան վարձակալության ժամկետում:

3.11. Հասույթ

Հասույթը չափվում է ստացված կամ ստացվելիք հատուցման իրական արժեքով: Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում հասույթը ներկայացվում է զեղչերի, հետ վերադարձի և քանակային զիջումների ազդեցության ճշգրտված գումարով:

Վաճառքից հասույթը ճանաչվում է այն պահին, երբ փոխանցվում են սեփականության հետ կապված նշանակալի ռիսկերն ու հատույցները, ակնկալվում է տնտեսական օգուտների ներհոսք, ծախսումները հնարավոր է արժանահավատորեն չափել, չի պահպանվում վերահսկողություն ապրանքների նկատմամբ և հասույթի գումարը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել:

Ռիսկերն ու հատույցները համարվում են փոխանցված այն պահին, երբ ապրանքները ստացվում են հաճախորդի կողմից: Այնուամենայնիվ արտահանումների դեպքում ռիսկերն ու հատույցները փոխանցվում են այն պահին, երբ ապրանքները փոխանցվում են տրանսպորտային կազմակերպությանը, քանի որ սովորաբար այդ ապրանքները ենթակա չեն հետ վերադարձման: Առանձին գործարքներում կարող են սահմանվել հատուկ արտոնյալ պայմաններ, որոնց պատճառով ռիսկերի և հատույցների փոխանցման պահը հետաձգվի:

Այն դեպքերում, երբ հատուցման անվանական արժեքը գերազանցում է սովորաբար առաջարկվող վաճառքի գինը, ապա պայմանական տոկոսադրույք է համարվում այն դրույքը, որը գեղչում է սպասվող վճարումների գումարը՝ հասցնելով վաճառքի ընթացիկ գնին:

Այն դեպքերում, երբ հատուցման անվանական արժեքը չի գերազանցում սովորաբար առաջարկվող վաճառքի գինը, ապա պայմանական տոկոսադրույք է համարվում նմանատիպ պայմաններով ֆինանսական գործիքի գերակշռող եկամտաբերության դրույքը:

Մինչև 12 ամիս վճարման ժամկետով իրացումների դեպքում տոկոսների հաշվարկ չի կատարվում և հասույթը ճանաչվում է հատուցման անվանական արժեքով:

Ծառայությունների մատուցումից հասույթը ճանաչվում է հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ավարտվածության աստիճանի հիմունքով: Այն դեպքերում, երբ ավարտվածության աստիճանը հնարավոր չէ չափել, հասույթը ճանաչվում է միայն կատարված այն ծախսումների չափով, որոնք կփոխհատուցվեն:

Այն դեպքերում, երբ դա հնարավոր է ավարտվածության աստիճանը որոշվում է կատարված ծախսումների և գործարքի գնահատված ընդհանուր ծախսումների հարաբերակցությամբ: Մնացած դեպքերում ավարտվածության աստիճանը որոշվում է տվյալ ամսաթվի դրությամբ կատարված աշխատանքների ուսումնասիրությամբ:

3.12. Պետական շնորհներ

Պետական շնորհները ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ՝ ներկայացվելով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության պարտավորություններ բաժնում, այն պահին, երբ կա բավարար հավաստիացում, որ կազմակերպությունը ստանալու է շնորհը և բավարարելու է դրան կից պայմանները:

Այն շնորհները, որոնց հիմնական պայմանն է գնել, կառուցել կամ այլ կերպ ձեռքբերել երկարաժամկետ ակտիվ (ակտիվներին վերաբերող շնորհներ), սկզբնապես ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ, իսկ հետագայում ճանաչվում են շահույթ/վնասում ակտիվի օգտակար ծառայության ընթացքում:

Այլ պետական շնորհները (եկամուտներին վերաբերող շնորհներ) սկզբնապես ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ, իսկ հետագայում ճանաչվում են շահույթ/վնասում սխտեմատիկ հիմունքով՝ համապատասխան այն ծախսումների ծախս ճանաչմանը, որոնց փոխհատուցման համար նախատեսված են:

Պետական շնորհները, որոնք տրամադրվում են ի հատուցում արդեն կրած ծախսերի կամ վնասների, կամ որի նպատակն է տրամադրել անհետաձգելի ֆինանսական օգնություն, պետք է ճանաչվեն շահույթ/վնասում այն պահին, երբ դառնում են ստացման ենթակա:

3.13. Պահուստներ, պայմանական պարտավորություններ և պայմանական ակտիվներ

Ճանաչում

Պահուստը ճանաչվում է, երբ՝

ա) ընկերությունն ունի ներկա պարտականություն (իրավական կամ կառուցողական)՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք.

բ) հավանական է, որ այդ պարտականությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ.

գ) պարտականության գումարը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել:

Պայմանական պարտավորությունը և պայմանական ակտիվը չեն ճանաչվում:

Չափում

Որպես պահուստ ճանաչված գումարը իրենից ներկայացնում է հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ ներկա պարտականությունը մարելու համար պահանջվող ծախսումների լավագույն գնահատականը:

Եթե ժամանակի մեջ դրամի արժեքի ազդեցությունը էական է, ապա պահուստի գումարը իրենից ներկայացնում է այն ծախսումների ներկա արժեքը, որոնք ըստ ակնկալության, կպահանջվեն այդ պարտականությունը մարելու համար:

Զեղչման դրույքը (կամ դրույքները) պետք է լինի այն դրույքը (կամ դրույքները)՝ առանց հաշվի առնելու հարկման ազդեցությունը, որն արտացոլում է ժամանակի մեջ դրամի արժեքի և այդ պարտավորությանը հատուկ ռիսկերի ընթացիկ շուկայական գնահատումները: Զեղչման դրույքը չպետք է արտացոլի այն ռիսկերը, որոնց գծով դրամական միջոցների ապագա հոսքերի գնահատումներն արդեն ճշգրտվել են:

Պահուստը պետք է օգտագործվի միայն այն ծախսումների դիմաց, որոնց գծով այդ պահուստը սկզբնապես ճանաչվել էր:

3.14. Էական սխալներ

Էական սխալներ՝ ընթացիկ ժամանակաշրջանում բացահայտված սխալներ են, որոնք այնպիսի նշանակություն ունեն, որ նախորդ մեկ կամ ավելի ժամանակաշրջանների ֆինանսական հաշվետվությունները չեն կարող այլևս արժանահավատ համարվել, իրենց ներկայացման թվի դրությամբ:

Ընկերությունը ուղղում է նախորդող ժամանակաշրջանի էական սխալները հետընթաց վերահաշվարկելով նախորդող ժամանակաշրջանի համեմատելի գումարները, որոնցում տեղի է ունեցել սխալը:

3.15. Ֆինանսական գործիքներ

Ֆինանսական ակտիվներ

Սկզբնական ճանաչում և չափում

Ֆինանսական ակտիվը ճանաչում է, երբ նա դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ:

«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես գրանցվում են իրական արժեքով: Այլ բոլոր ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես գրանցվում են իրական արժեքով՝ հաշվի առած գործարքի հետ կապված ծախսումները:

Դասակարգում և հետագա չափում. Չափման կատեգորիաներ

Ընկերությունը դասակարգում է ֆինանսական ակտիվները՝ օգտագործելով հետևյալ չափման կատեգորիաները.

ա) ամորտիզացված արժեքով չափվող

բ) իրական արժեքով չափվող՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով,

գ) իրական արժեքով չափվող՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով:

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է ամորտիզացված արժեքով, եթե բավարարվում են հետևյալ երկու պայմանները՝

ա) ֆինանսական ակտիվը պահում է բիզնես մոդելի շրջանակում, որի նպատակն է պայմանագրային դրամական հոսքերի հավաքգրման համար ֆինանսական ակտիվների պահելը, և

բ) ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները որոշակի ամսաթվերին առաջացնում են հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներն են:

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով, եթե բավարարվում են հետևյալ երկու պայմանները՝

ա) ֆինանսական ակտիվը պահվում է բիզնես մոդելի շրջանակում, որի նպատակը իրագործվում է թե՛ պայմանագրային դրամական հոսքի հավաքման միջոցով, թե՛ ֆինանսական ակտիվները վաճառելով,

բ) ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները որոշակի ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներն են:

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, բացառությամբ երբ այն չափվում է ամորտիզացված արժեքով կամ իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով:

Ամորտիզացված արժեքի չափման համար կիրառվում է արդյունքային տոկոսադրույքի մեթոդը:

Տոկասային եկամուտը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Պարտքային ֆինանսական ակտիվների դասակարգումն ու հետագա չափումն կախված է (i) ակտիվների պորտֆելի կառավարման համար ընկերության բիզնես մոդելից, և (ii) ակտիվի դրամական հոսքերի բնույթագրերից:

Դասակարգման և հետագա չափում. Բիզնես մոդել

Բիզնես մոդելը այն եղանակն է, որն օգտագործելով Ընկերությունը կառավարում է ակտիվները՝ դրամական հոսքեր ստանալու համար, արդյոք ընկերության նպատակն է (i) ակտիվներից միայն պայմանագրային դրամական հոսքերի ստացումը («ակտիվների պահումը պայմանագրային դրամական հոսքերի ստացման համար») կամ (ii) պայմանագրային դրամական հոսքերի և ակտիվների վաճառքից առաջացող դրամական հոսքերի ստացումը («ակտիվների պահումը պայմանագրային դրամական հոսքերի և վաճառքի համար»), կամ, եթե կիրառելի չէ ոչ (i) կետը և ոչ էլ (ii) կետը, ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են որպես «այլ» բիզնես մոդելների մաս և չափվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով:

Դասակարգում և հետագա չափում, դրամական հոսքերի հատկանիշներ

Եթե բիզնես մոդելը նախատեսվում է ակտիվների պահում պայմանագրային դրամական հոսքերի ստացման կամ պայմանագրային դրամական հոսքերի ստացման և վաճառքի համար, Ընկերությունը գնահատում է, թե արդյոք դրամական հոսքերը ներկայացնում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումները:

Վերադասակարգում

Ֆինանսական ակտիվները վերադասակարգվում են միայն այն դեպքում, երբ ամբողջությամբ փոփոխվում է այդ պորտֆելի կառավարման բիզնես մոդելը: Վերադասակարգումը իրականացվում է առաջընթաց բիզնես մոդելի փոփոխությունից հետո առաջին հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբից:

Արժեզրկում-ակնկալող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստը

Ակնկալվող կորուստների պահուստի չափումն արտացոլում է՝

ա) անկողմնակալ և հավանականությամբ կշռված գումար, որը որոշվում է՝ գնահատելով հնարավոր արդյունքների տիրույթը,

բ) փողի ժամանակային արժեքը, և

գ) անցյալ դեպքերի, ընթացիկ պայմանների և ապագա տնտեսական պայմանների կանխատեսումների վերաբերյալ ողջամիտ և հիմնավորվող տեղեկությունը, որը հասանելի է հաշվետու ամսաթվի դրությամբ առանց անհարկի ծախսումների կամ ջանքերի:

Շահույթի կամ վնասում, որպես արժեզրկումից օգուտ կամ կորուստ, ճանաչում է ակնկալվող պարտքային կորուստների (կամ դրանց հակադարձումների) այն գումարը, որն անհրաժեշտ է, որպեսզի հաշվետու ամսաթվի դրությամբ կորուստի պահուստը ճշտգրվի մինչև այն գումարը, որը պահանջվում է ճանաչել:

Ամորտիզացված արժեքով չափվող պարտքային գործիքները ներկայացվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ հանած ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստը:

Դուրս գրում

Ֆինանսական ակտիվները ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն դուրս են գրվում, երբ ընկերությունը սպառել է դրանց հավաքագրելու բոլոր գործնական հնարավորությունները և եզրահանգել է, որ այդպիսի ակտիվների փոխհատուցման հետ կապված ակնկալիքներն անհիմն են: Դուրս գրումն իրենից ներկայացնում է ապաճանաչում:

Ընկերությունը կարող է դուրս գրել ֆինանսական ակտիվները, չնայած այդ գումարների վերականգնման (ստացման) համար կիրառվում են հարկադրման միջոցներ, բայց ողջամիտ ակնկալիքներ չկան:

Ապաճանաչում

Ընկերությունը ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվը, երբ (ա) ակտիվը մարվել է կամ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները կորցրել են իրենց ուժը կամ (բ) Ընկերությունը փոխանցել է ֆինանսական ակտիվից դրամական հոսքերի նկատմամբ իրավունքները կամ կնքել է ակտիվների փոխանցման պայմանագիր, միաժամանակ (i) փոխանցելով ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր էական ռիսկերն ու պարզկատրումները կամ (ii) չփոխանցելով և նաև չպահպանելով ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր էական ռիսկերն ու հատույցները, սակայն չպահպանելով նաև ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը:
Վերահսկողությունը համարվում է պահպանված, եթե մյուս կողմը գործնականում չի կարող ակտիվն ամբողջությամբ վաճառել չփոխկապակցված երրորդ կողմի՝ առանց վաճառքի վրա լրացուցիչ սահմանափակումներ դնելու անհրաժեշտության:

Ապաճանաչումից առաջացող օգուտը կամ կորուստը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում Առևտրային դեբիտորական պարտքերը
Առևտրային դեբիտորական պարտքերը ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներն են:

Դեբիտորական պարտքերը չափվում են գործարքի գնով, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ դեբիտորական պարտքը չի պարունակում ֆինանսավորման նշանակալից բաղադրիչ:

Այս դեպքում դեբիտորական պարտքը չափվում է գեղջված արժեքով:

Տրված փոխառությունները

Տրված փոխառությունները սկզբնական ճանաչումից հետո չափվում են ամորտիզացիոն արժեքով, կիրառելով արդյունքային տոկոսադրույքի մեթոդը:

Սկզբնական ճանաչման պահին անտոկոս և ցածր տոկոսադրույքով տրված ժամկետային փոխառության գեղջումից (իրական արժեքով չափումից) առաջացած գուտ արդյունքը

(վնասը) ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

- սեփական կապիտալում, եթե ֆինանսական ակտիվը մասնակիցների ու նրանց կողմից վերահսկվող կազմակերպությունների գծով է, և

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքները

Դրամական միջոցները դրամարկդում միջոցներն են և ցպահանջ ավանդները: Դրամական միջոցների համարժեքները պահվում են կարճաժամկետ դրամական պարտավորությունները բավարարելու նպատակով, այլ ոչ թե ներդրման կամ այլ նպատակներով:

Բաժնային գործիքներ

Որպեսզի ներդրումները որակավորվեն որպես դրամական միջոցների համարժեքներ, դրանք պետք է լինեն ազատ փոխարկելի՝ նախապես հայտնի դրամական գումարներով, և դրանց արժեքի փոփոխման ռիսկը պետք է լինի ոչ նշանակալի: Հետևաբար ներդրումները սովորաբար դասվում են դրամական միջոցների համարժեքների շարքին միայն այն դեպքում, եթե դրանք ունեն մարման կարճ ժամկետ, օրինակ ձեռքբերման օրվանից երեք ամիս, կամ ավելի քիչ: Բանկային օվերդրաֆտները, որոնք ենթակա են ցպահանջ մարման, կազմում են ընկերության դրամական միջոցների կառավարման բաղկացուցիչ մասը, և որպես բաղադրիչ, դրամական հոսքերի մասին հաշվետվություններում ներառում են դրամական միջոցներում և դրամական միջոցների համարժեքներում, իսկ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ պարտավորություններում:

Որպես պարտավորություն կամ սեփական կապիտալ դասակարգումը ընկերության կողմից թողարկված պարտքային և բաժնային գործիքները դասակարգվում են կամ որպես ֆինանսական պարտավորություններ, կամ էլ որպես սեփական կապիտալ՝ պայմանագրային համաձայնության բովանդակությանը և ֆինանսական պարտավորության ու բաժնային գործիքի սահմանումներին համապատասխան:

Ընկերության կողմից թողարկված բաժնային գործիքները ճանաչվում են ստացված մուտքերի հիման վրա՝ հանած թողարկմանը ուղղակիորեն վերագրելի ծախսումները:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Դասակարգում և չափում

Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես ամորտիզացված արժեքով չափվող, և իրական արժեքով չափվող՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով:

Առևտրական կրեդիտորական պարտքերը, ստացված վակերը և փոխառությունները ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ են:

Առևտրական կրեդիտորական պարտքեր

Սկզբնական ճանաչման պահին առևտրական կրեդիտորական պարտքը չափվում է սկզբնական արժեքով, բացառությամբ այն դեպքի, երբ կրեդիտորական պարտքը չի պարունակում ֆինանսավորման նշանակալի բաղադրիչ: Այս դեպքում կրեդիտորական պարտքը չափվում է զեղչված արժեքով:

Ստացված վարկեր և փոխառություններ

Ստացված վարկը և փոխառությունը սկզբնապես չափվում է իրական արժեքով՝ գումարած գործարքի հետ կապված այն ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են ֆինանսական պարտավորության ձեռքբերմանը:

Սկզբնական ճանաչման պահին անտոկոս և ցածր տոկոսադրույքով ստացված ժամկետային փոխառության զեղչումից (իրական արժեքով չափումից) առաջացած զուտ արդյունքը (օգուտը) ճանաչվում է

- Որպես սեփական կապիտալի այլ տարր, եթե ֆինանսական պարտավորությունը բաժնետերերի ու նրանց կողմից վերահսկվող կազմակերպությունների գծով է, և

- Շահույթում կամ վնասում, եթե ֆինանսական պարտավորությունը այլ կողմերի գծով է:

Անտոկոս և ցածր տոկոսով ցպահանջ վարկերի և փոխառությունների իրական արժեք է համարվում՝ դրանց անվանական արժեքը, քանի որ դրանք ենթակա են մարման ցանկացած պահի հնարավորության առկայության դեպքում և ակնկալվում է մարել շատ կարճ ժամանակահատվածում: Այդ դեպքում փոխառությունների և վարկերի զեղչման ազդեցությունը աննշան է և զեղչում չի կատարվում:

Սկզբնական չափումից հետո ստացված վարկերը և փոխառություններն չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունքային տոկոսադրույքի մեթոդը:

Հաշվանցում

Ֆինանսական ակտիվը և ֆինանսական պարտավորությունը հաշվանցվում են, և ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացվում են զուտ գումարով այն դեպքում, երբ Ընկերությունը՝ ա) տվյալ պահին ունի ճանաչված գումարները հաշվանցելու իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք, և բ) մտադիր է կամ հաշվարկը (մարումը) իրականացնել զուտ հիմունքով, կամ իրացնել ակտիվը և մարել պարտավորությունը միաժամանակ:

4.1 Հիմնական միջոցներ

000 դրամ													
		Հայաստանի Հանրապետության բյուջե	Երևանի մարզպետարանի բյուջե	Մարզային համայնքների բյուջեներ	Առկա են զբաղվող անհատականությունները	Բացակա են զբաղվող անհատականությունները	Ընդամենը	Կազմակերպչական ծախսեր	Դրամագումարային ծախսեր	Գնահատված աշխատանքների արժեքը	Զեկուցվող աշխատանքների արժեքը	Իրականացված աշխատանքների արժեքը	Ծախսերի փոփոխությունները
Սկզբնական արժեք													
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	18 261	198 565	15 991	450 208	151 494	8 440	9 649					852 608	
Ավելացումներ այդ թվում`		8 528	79	132 514	23 792	1 242	469					166 624	
Վերագնահատումից												0	
Լվազեցումներ					6 559		1 134					7 693	
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.	18 261	207 093	16 070	582 722	168 727	9 682	8 984			0		1 011 539	
Ավելացումներ այդ թվում`	0	10 867	0	7 813	23 882	279	1 878			272		44 991	
Վերագնահատումից												0	
Լվազեցումներ					6 862							6 862	
Առ 31 դեկտեմբերի 2024թ.	18 261	217 960	16 070	590 535	185 747	9 961	10 862			272		1 049 668	
Կուտակված մաշվածություն													
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.		77 193	6 045	331 622	95 468	4 146	3 667			0		518 141	
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում`		8213	1958	73889	9381	1638	1420					96 499	
Վերագնահատումից												0	
Լվազեցումներ					5 745	430	1 134					7 309	
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.		85 406	8 003	405 511	99 104	5 354	3 953			0		607 331	
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում`		9 582	1 972	36 033	11 975	1 008	1 101					61 671	
Վերագնահատումից												0	
Լվազեցումներ					6 862							6 862	
Առ 31 դեկտեմբերի 2024թ.		94 988	9 975	441 544	104 217	6 362	5 054			0		662 140	
Չուտ հաշվեկշռային արժեք												0	
Առ 31 դեկտեմբեր 2023թ.	18 261	121 687	8 067	177 211	69 623	4 328	5 031			0		404 208	
Առ 31 դեկտեմբեր 2024թ.	18 261	122 972	6 095	148 991	81 530	3 599	5 808			272		387 528	

4.2 Ֆինանսական վարձակալությամբ ստացված հիմնական միջոցներ

Սկզբնական արժեք	
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ	103 258
Ավելացումներ այդ թվում	
Նվազեցումներ	103 258
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ	0
Ավելացումներ այդ թվում	36 253
Նվազեցումներ	
Առ 31 դեկտեմբերի 2024թ	36 253
Կուտակված մաշվածություն	
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	24 942
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում	12 907
Նվազեցումներ	37 849
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.	
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում	12 907
Նվազեցումներ	
Առ 31 դեկտեմբերի 2024թ.	12 907
Չուտ հաշվեկշռային արժեք	
Առ 31 դեկտեմբեր 2023թ.	0
Առ 31 դեկտեմբեր 2024թ.	23 346

4.3 Ոչ նյութական ակտիվներ

000 դրամ

	Ֆիրմայի ն անուննե ր	Համակա րգչային ծրագրեր	Լիցենզիա	Այլ ոչ նյութակա ն ակտիվնե ր	Ընդամեն ը
Սկզբնական արժեք					
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ					
Ավելացումներ այդ թվում			80		261
Վերազնահատումից					
Նվազեցումներ					
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ			80	0	80
Ավելացումներ այդ թվում			80		80
Վերազնահատումից					0
Նվազեցումներ			80		80
Առ 31 դեկտեմբերի 2024թ	0	0	80	0	80
Կուտակված մաշվածություն					
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.			80		80
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում					0
Վերազնահատումից					0
Նվազեցումներ					
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.			80	0	80
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում			80		80
Վերազնահատումից					0
Նվազեցումներ			80		80
Առ 31 դեկտեմբերի 2024թ.	0	0	80	0	80
Զուտ հաշվեկշռային արժեք					
Առ 31 դեկտեմբեր 2023թ.	0	0	0	0	0
Առ 31 դեկտեմբեր 2024թ.	0	0	0	0	0

Լրիվ մաշված ոչ նյութական ակտիվների սկզբնական արժեքը կազմում է 31.12.2024թ-ի դրությամբ 80,0 հազ դրամ, և 2024 թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ գրավադրված ոչ նյութական ակտիվների չկան:

Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիայի գծով ծախսերը բաշխվել են

	2023	2024
Վաճառքի ինքնարժեք		
Իրացման ծախսեր		
Վարչական ծախսեր	80	80
Գործառնական այլ ծախսեր		
Ընդամենը	80	80

4.4 Պաշարներ

	31.12.2023թ.	31.12.2024թ.
Հումք և նյութեր	1 262 297	1 416 622
Կենսաբանական ակտիվներ		
Անավարտ արտադրանք		
Պատրաստի արտադրանք	8 213	12 178
Ապրանք	367 302	281 312
Ընդամենը	1 637 812	1 710 112

2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը չունի գրավադրված պաշարներ:

	2023	2024
Տարվա ընթացքում ծախս ճանաչված պաշարների արժեքը կազմում է	3 279 697	3 504 284

4.5 Ա ռեսուրսային և այլ ղեքիտորական պարտքեր

000 դրամ		
	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Առևտրային և այլ ղեքիտորական պարտքեր, այդ թվում	433 197	664 130
1. Տրված կանխավճարներ	283 281	506 330
2. Առևտրային ղեքիտորական պարտքեր վաճառքների գծով	141 221	151 634
3. Դեքիտորական պարտքեր մատուցված ծառայությունների գծով		
4. Առևտրային ղեքիտորական պարտքեր ասոցացված կազմակերպությունների գծով		
5. Կարճաժամկետ ղեքիտորական պարտքեր բյուջեի գծով, այդ թվում	5 959	4 447
• ԱԱՀ		
• Եկամտահարկ		
• Գույքահարկ		
• Հողի հարկ		
• Այլ պարտադիր վճար	5 959	3 777
6. Այլ ղեքիտորական պարտքեր	2 736	1 719

Առևտրային ղեքիտորական պարտքերը կարճաժամկետ են

չեն պարունակում ֆինանսավորման նշանակալի բաղադրիչ և չափվում են գործարքի գնով:

Առևտրային ղեքիտորական պարտքերը 31.12.2024թ-ի դրությամբ արժեզրկման պահուստ չի ստեղծվել, քանի-որ պայմանագրային կողմ համիսացող գործընկերները ժամանակին մարում են իրենց պարտքերը և ղեկավարության համոզմամբ, ընկերությունը չի կարող ունենալ ֆինանսական կորուստներ:

4.6 Դրամական միջոցների ֆ դրանց համարժեքներ

000 դրամ

	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Դրամարկղ	137 137	43 224
Բանկային հաշիվներ	261 194	63 136
Ընդամենը	398 331	106 360

4.7. Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալի զուտ գումարը

4.7.1.13 այտարարված և վճարված կանոնադրական կապիտալը

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 38 350.0 հազ. Դրամ Ընկերության կողմից հիմնադրման ժամանակ հայտարարվել են 2 սովորական բաժնեմաս յուրաքան չուրը 19175,0 դրամի: Չվճարված բաժնեմասեր չկան:

4.8 ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ

	31.12.2023թ.		31.12.24թ.	
	Հաշվեկշռային ն արժեք	Հարկային բազա	Հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա
Մնացորդը տարեսկզբին	26 203	26 203	0	0
Ստացվել է տարվա ընթացքում			35 285	35 285
Մարվել է տարվա ընթացքում	26 203	26 203	2 238	2 238
Մնացորդը տարեվերջին	0	0	33 047	33 047

4.9. Կարճաժամկետ փոխառություններ

000դրամ

	31.12.2023թ.		31.12.24թ.	
	Հաշվեկշռային ն արժեք	Հարկային բազա	Հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա
Մնացորդը տարեսկզբին	2 477 755	2 477 755	2 604 395	2 604 395
Ստացվել է տարվա ընթացքում	138 640	138 640		
Մարվել է տարվա ընթացքում	12 000	12 000	162 500	162 500
Մնացորդը տարեվերջին	2 604 395	2 604 395	2 441 895	2 441 895

4.10 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

000 դրամ

	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր, այդ թվում	103 851	128 682
1. Ստացված կանխավճարներ	58 303	34 158
2. Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	1 570	80 230
3. Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր ստացված ծառայությունների գծով	1 332	5 094
4. Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր պարտքեր այլ կապակցված կազմակերպությունների գծով		
5. Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով, այդ թվում	42 116	8 824
	36 958	2 955
• ԱԱՀ	3 282	4 750
• Եկամտահարկ		
• Ակցիզային հարկ		
• Գույքահարկ		
• Հողի հարկ		
• Այլ պարտադիր վճար	1 876	1 119
6. Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	102	4
7. Կրեդիտորական պարտքեր պարտադիր սոց.ապ.գծով	428	372
8. Այլ կրեդիտորական պարտքեր		

Առևտրային կրեդիտորական պարտքերը կարճաժամկետ են

չեն պարունակում ֆինանսավորման նշանակալի բաղադրիչ և չափվում են գործարքի գնով:

Ընկերությունը ունի ֆինանսական ռիսկի կառավարման քաղաքականություններ, որոնք ապահովում են բոլոր պարտավորությունների ժամանակին կատարումը:

4.11. Պահուստ

000 դրամ

	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Պահուստ արձակուրդային վճարման գծով	4052	7940

4.12. Հասույթ

000դրամ

	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Արտադրանքի իրացում	1 648 090	2 233 091
Ապրանքի իրացում	1 992 518	1 959 838
Ծառայությունների մատուցում	2 394	17 431
Ընդամենը	3 643 002	4 210 360

4.13. Վաճառքի ինքնարժեք

'000դրամ

	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	41 122	50 254
Մաշվածության ծախս	55 722	57 190
Նյութական ծախսեր	3 150 876	3 355 439
Այլ ծախսեր	31 977	41 401
Ընդամենը	3 279 697	3 504 284

4.14. Այլ եկամուտներ

'000դրամ

	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Հիմնական միջոցների օտարումներից օգուտ	840	2 475
Անհատույց տրված ակտիվներից եկամուտ		
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներից եկամուտ		
Նյութական վնասի փոխհատուցումից եկամուտ		
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ		
Պարտավորության ներումից եկամուտ		
Հաշվետու տարվա հարկային տույժերի և տուգանքների ներումից եկամուտ		
Ֆինանսական ներդրումից եկամուտներ		
Դեբիտորական պարտքերի պահուստի հակադարձումից		
Այլ պաշարների օտարումից եկամուտ	789	759
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից օգուտ		
Գործառնական վարձակալությունից եկամուտ		
Տոկոսային եկամուտ		
Կրեդիտորական պարտքերի դուրսգրում		
Այլ եկամուտներ	4127	8823
Ընդամենը	5 756	12 057

4.15. Վարչական և այլ ծախսեր

000դրամ

	31.12.23թ.	31.12.24թ.
1. Վարչական ծախսեր, այդ թվում	134762	157860
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	65698	91032
Մոցիայական ապահովագրության վճարներ		
Հիմնական միջոցների մաշվածության, նորոգման և սպասարկման գծով ծախսեր	19982	21626
Գործուղման, ներկայացուցչական և վերապատրաստման ծախսեր	9219	5877
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր	1942	2027
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	3106	2218
Աուդիտորական և խորհրդատվակա ծախսեր	1420	
Բանկային, ապահովագրության, պահպանության և տրանսպորտային ծախսեր	4087	3473
Զփոխհատուցվող ծախսեր հարկերից և տուրքերից	1445	1645
Վարչական այլ ծախսեր	27863	29962
2. Իրացման ծախսեր	44947	46870
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	14571	17252
Պահեստում գտնվող արտադրանքի, ապրանքների փաթեթավորման, տեսակավորման և պահպանման ծախսեր	1934	994
Բանկային ծառայությունների ծախսեր, ապահովագրության ծախսեր		
Տրանսպորտային և բեռնափոխադրման ծախսեր	1650	1200
Հիմնական միջոցների մաշվածության, նորոգման և սպասարկման գծով ծախսեր	22006	23663
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր		
Զփոխհատուցվող հարկերից ծախսեր		
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	4746	3761
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր		
Գործառնական վարձակալությունից ծածսեր		
Այլ իրացման ծախսեր	40	
3. Գործառնական այլ ծախսեր	26094	23213
Կասկածելի դեբիտորական պարտքերի պահուստի ստեղծման ծախսեր		
Պաշարների վաճառքից օգուտներ		
Անհուսալի դեբիտորական պարտքի դուրս գրում		
Պաշարների օտարումից ծախսեր		
Վարձակալության ծախսեր		
Երաշխիքային սպասարկման և վերանորոգման գծով ծախսեր		
Ծախսեր տույժերից, տուգանքներից, դատական ծախսեր		3523
Արժեքների պակասորդներ և փչացումից կորուստներ, խոտանված ապրանքի հետ կապված ծախսեր		
Գորառնական այլ ծախսեր	26094	19690
4. Այլ ոչ գործառնական ծախսեր	1895	3280
Ակտիվների վերագնահատումից և վերաչափումից ծախս		
Հիմնական միջոցների օտարումից վնաս		
Փոխարժեքային տարբերությունից վնաս	1895	3280
Այլ ծախսեր		
Ընդամենը	207698	208125

4.16. Ֆինանսական ծախսեր

	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Ֆինանսական վարձակալության հետ կապված հաշվեգրված տոկոսներ	1269	198
ստացված վարկերի հետ կապված հաշվեգրված տոկոսներ		
ստացված փոխառությունների հետ կապված հաշվեգրված տոկոսներ		
ընդամենը	1269	198

4.17. Շահութահարկ

4.17.1 Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)

	2023թ Հազ.դրամ	2024թ Հազ.դրամ
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս	37 974	89 558
Հետաձգված հարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	-729	-700
Ընդամենը	37 245	88 858

4.18.2 Հետաձգված հարկային (ակտիվ) շարժը

	2023թ Հազ.դրամ	2024թ Հազ.դրամ
Տարեսկզբի մնացորդ		729
Տարվա ծախս(փոխհատուցում)	729	700
տարեվերջի մնացորդ	729	1 429

4.87.3 Հետաձգված հարկային (ակտիվ) շարժը

	Սկզբնական մնացորդ	ճանաչված շահույթում/վնասում	վերջնակ ան մնացորդ
2023		729	729
Հիմնական միջոցների գծով			729

Արձակուրդային պահուստի գծով				
Տեղափոխվող հարկային վնաս				
Ոչ նյութական ակտիվի գծով				
Ընդամենը	0		729	0
				729

2024	Սկզբնական մնացորդ	ճանաչված շահույթում/վնասում	վերջնական մնացորդ
Հիմնական միջոցների գծով	729		
Արձակուրդային պահուստի գծով	0	700	
Տեղափոխվող հարկային վնաս			0
Ոչ նյութական ակտիվի գծով			0
Ընդամենը	729	700	1 429

4.17.2 Արդյունավետ հարկային դրույքի համադրում

Հաշվետու տարվա համար Հայաստանի Հանրապետության „Շահութահարկի մասին,, օրենք համաձայն շահութահարկի դրույքաչափը սահմանված է 18% : Տարվա փաստացի հարկային ծախսերի և Հայաստանում շահութահարկի սահմանված դրույքի (18%) միջև տարբերության մանրամասները ներկայացված են ստորև

	2023թ Հազ.դրամ	%	2024թ Հազ.դրամ	%
Շահույթ (վնաս) մինչև հարկումը ըստ ՀՄՄ-ների	160 094		486 712	
Շահութահարկի գծով ծախս	28 817	18%	87 608,2	18%
Այլ չվազեցվող ծախսերի (չհարկվող եկամուտների հարկային) հետևանք	8 428	5%	1 249,8	0%
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում) և հարկի արդյունավետ դրույքը	37 245	23%	88 858	18,0%

5. Ֆինանսական գործիքներ

5.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի և ֆինանսական պարտավորության յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.15-ում:

5.2 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

Ֆինանսական ակտիվներ

	000դրամ	
	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Փոխառություններ		
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	149916	153 353
Մնացորդը դրամարկղում և բանկում	398 331	106 360
Այլ ֆինանսական ակտիվներ		
Ընդամենը	548247	259713

Ֆինանսական պարտավորություններ

	000դրամ	
	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Վարկեր և փոխառություններ	2 604 395	2 474 942
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	3 432	85 700
Այլ ֆինանսական պարտավորություններ	0	33 047
Ընդամենը	2607827	2 593 689

Տես՝ ծանոթագրություն 3.15-ը՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական գործիքի կատեգորիայի գծով հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նկարագրության համար:

6. Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ընկերությունն իր բնականոն գործունեության ընթացքում ենթարկվում է պարտքային և իրացվելիության ռիսկերի:

7. Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

7.1 Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը ֆինանսական կորուստներ կարող է կրել: Ընկերությունը առևտրային դեբիտորական պարտքերի դիմաց երաշխիքներ չի պահանջում:

7.2 Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը վերաբերում է Ընկերության կողմից իր պարտավորությունները ժամանակին մարելուն և անմիջականորեն կապված է Ընկերության դրամական միջոցների հավաքագրման հետ, ինչը նկարագրված է վերը նշված պարտքային ռիսկերում:

8. Իրական արժեքի չափում

Իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներն և պարտավորությունները՝ դրամական միջոցների, առևտրային դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի, վարկերը և փոխառությունների հաշվեկշռային արժեքը հավասարվում է իրական արժեքին:

9. Պայմանականություններ

9.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող բաղաբաժնի և տնտեսական փոփոխությունները շարունակական բնույթ են կրում: Որպես զարգացող շուկա՝ Հայաստանում բացակայում են կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն ազատ շուկայական տնտեսություն ունեցող երկրներում:

Բացի դրանից, տնտեսական պայմանները շարունակում են սահմանափակել գործառնությունների ծավալները ֆինանսական շուկաներում, և ֆինանսական գործիքների իրական արժեքները կարող են չհամապատասխանել իրականացված գործարքներին: Հետագա տնտեսական զարգացման հիմնական խոչընդոտը տնտեսական և ինստիտուցիոնալ զարգացման ցածր մակարդակն է՝ զուգակցված տարածաշրջանային անկայունությամբ և կենտրոնացված տնտեսական հենքով և միջազգային տնտեսական ճգնաժամը:

Ընկերության վրա այս գործոնների հնարավոր հետևանքները կարող են ներառել բնակչությունից դեբիտորական պարտքերի ժամանակին հավաքագրումը, խաթարված հեղինակությունը, ապրանքների և ծառայությունների վաճառքի, ինչպես նաև ֆինանսական միջոցների ձեռքբերման հետ կապված դժվարությունները և այլն: Բոլոր այս խնդիրները կարող են հանգեցնել Ընկերության իրացվելիության անկման և, հետևաբար, առաջացնել անընդհատության խնդիրներ: Այնուամենայնիվ, քանի դեռ այս անորոշություններում առկա տարակուսանքներն ու ենթադրությունները շատ են, ղեկավարությունը չի կարող վստահաբար հաշվարկել, թե ինչ չափով դրանք կարող են ազդեցություն ունենալ Ընկերության ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վրա:

Հետևաբար, Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները չեն ներառում ճշգրտումների ազդեցությունը, եթե այդպիսիք կան, որոնք կարող էին անհրաժեշտ համարվել, եթե ներկա համաշխարհային ճգնաժամի ազդեցությունը Հայաստանում նկատելի և արժանահավատորեն գնահատելի լիներ:

10. Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը՝ իր ակտիվների և գործունեության ընդհատման արդյունքում հասցված վնասի ապահովագրություն չունի: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական դրության վրա:

11. Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա է են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոնշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել, և դրանց ազդեցությունը կարող է զգալի լինել:

12. Իրավական պարտավորություններ

Առ 31 դեկտեմբերի 2024թ-ի դրությամբ, ինչպես նաև մինչև այս ֆինանսական հաշվետվության հաստատման ամսաթվի դրությամբ ընկերությունը ներգրված չէ այնպիսի դատական վարույթներում, որոնք կարող են էական ազդեցություն ունենալ ընկերության ֆինանսական հաշվարկների վրա:

13. Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցած դեպքերը

Ի լրումն Ռուսաստանում և տարածաշրջանում քաղաքական և տնտեսական զարգացումների, ղեկավարությունը հետևում է տնտեսական և քաղաքական իրավիճակների ընթացիկ փոփոխություններին, ձեռնարկում է միջոցներ, որոնք անհրաժեշտ են Ընկերության գործունեության կայունությունը և զարգացումը ապահովելու համար: Թեև այս զարգացումների արդյունքը դժվար է կանխատեսել ղեկավարությունը համոզված է, որ Ընկերության գործառնությունները նշանակալի բացասական ազդեցություն չեն ունենա:

14. Կապակցված կողմեր և գործարքներ նրանց միջև

Ընկերության կապակցված կողմերը ներառում են.
Ընկերության մասնակիցներ են հանդիսանում՝ բաժնեմասի 50 %-ը բաղաբաժնի Ս. Հարությունյան և 50 %-ը բաղաբաժնի Ռ. Հարությունյան,

14.1 Վերահսկողության փոխահարաբերություն
Մասնակիցների հետ գործարքները ներկայացված են ստորև

	31.12.23թ.	31.12.2024	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Գործարքի անվանումը և ԱԱՀ	Գործարքի գումար	Գործարքի գումար	Չմարված մնացորդ	Չմարված մնացորդ
Ս. Հարությունյան	-		1 401 450	1 360 450
Փոխառության ստացում՝	6 950			
Փոխառության մարում	12 000	41 000		
Շահաբաժին՝ ստացում	148 443	162 450		

	31.12.23թ.	31.12.2024	31.12.23թ.	31.12.24թ.
Գործարքի անվանումը և ԱԱՀ	Գործարքի գումար	Գործարքի գումար	Չմարված մնացորդ	Չմարված մնացորդ
Ռ. Հարությունյան	-		1 202 945	1 081 445
Փոխառության ստացում՝	131 690			
Փոխառության մարում		121 500		
Շահաբաժին՝ ստացում	200 039	162 450		

14.2. Ղեկավարության հատուցումները

Ընկերության առանցքային կառավարչական անձնակազմը ստացել է հետևյալ հատուցումները, որոնք ներառված են անձնակազմի գծով ծախսումներում (տես ծանոթագրություն 5).

000դրամ

	31.12.2023	31.12.2024
Ընդամենը	Աշխ.	Աշխ.
	34 322	50 259
Ընդամենը	34 322	50 259

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 14.04.2025թ.

Գլխավոր Տնօրեն՝

Գլխ. հաշվապահ՝



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

«ՌԵՊՈՐՏ ԻՍԱ»

ՍԱՀՄԱՆԱՓՈՎ

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ

ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

REPUBLIC OF ARMENIA

«REPORT ISA»

LIMITED LIABILITY

COMPANY

Աուդիտորների և փորձագետ հաշվապահների պալատ / ՀԿ անդամ է, ՀԿ խորհրդի
21.11.2024թ-ի Թիվ 93-Ա որոշում/

Ռեեստրում գրանցման համարը Թիվ /1240916/, գրանցման ամսաթիվը՝ 21.11.2024թ.,

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

«ՆԱԲՄԱՆ» ՍՊԸ մասնակիցներին

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «ՆԱԲՄԱՆ» ՍՊԸ այսուհետ «Ընկերություն» ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սնվական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, և ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով կից ֆինանսական հաշվետվությունները, բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ֆինանսական վիճակը, ինչպես նաև նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքը և դրամական միջոցների հոսքերը՝ ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների համաձայն (ՖՀՄՍ-ներ):

Կարծիքի հիմք

Մենք աուդիտն անցկացրեցինք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այս ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք ընկերությունից՝ ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջներին համապատասխան համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի (ՀԷՄՄԽ կանոնագիրք) և Հայաստանի հանրապետությունում կիրառելի ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները համաձայն այդ կանոնների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավարար համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՄ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի ընկերությունը լուծարելու կամ ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվության աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամուռ են կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացված աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում կասկածամտություն: Ի լրումն մենք նաև՝
-Հատկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար համապատասխան հիմք կհանդիսանան աուդիտորի կարծիք արտահայտելու համար: Խարդախության հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերելու ռիսկը ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում:

-Ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր

նախագծելու և ոչ թե ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:

-Գնահատում ենք կիրառած հաշվապահական հաշվառման սկզբունքների տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարված հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:

-Եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելը, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա գնահատում արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել կազմակերպության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե աուդիտորը եզրահանգում է, որ առկա է էական անորոշություն, ապա պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, իսկ եթե այդ բացահայտումները բավարար չեն, ապա ձևափոխել կարծիքը: Աուդիտորի եզրահանգումները հիմնված են մինչև աուդիտորի եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Մակայն ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

-Երբ ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվում են ճշմարիտ ներկայացման հիմունքի համաձայն, գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործառնությունների և դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

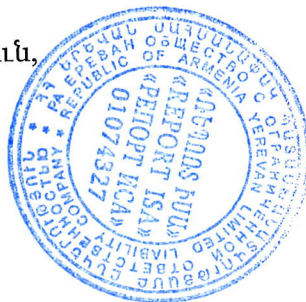
Տնօրեն, աուդիտի ղեկավար
«Ռեպորտ Իսա» ՍՊԸ

Հայկուշ Կարապետյան

Հայաստանի Հանրապետություն,

ք. Երևան Լվովյան 22/24

2025թ. Հոկտեմբերի 07



<<ՆԱՐՍԱՆ>> ՍՊԸ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏԿՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար. դրամ

	Ծա-նոթ.	2022թ	2023թ
Ակտիվներ			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	4,1	334 467	404 208
Ֆին վարձ, ստացվ. Հիմնական միջոցներ	4,2	78 316	0
Կենսաբանական ակտիվներ			
Ներդրումային գույք			
Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ			
Ոչ նյութական ակտիվներ	4,3	0	0
Բաժնեմասնության մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ			
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	4,18		729
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ		476	
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		413 259	404 937
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	4,4	1 923 271	1 637 812
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	4,5	486 566	433 197
Ընթացիկ հարկային ակտիվներ			
Հաճութահարկի գծով		2 533	
Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ			
Մնացորդներ բանկերում և դրամարկղում	4,6	222 937	398 331
Այլ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Այլ ընթացիկ ակտիվներ		11 723	163
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ		2 647 030	2 469 503
Ընդամենը ակտիվներ		3 060 289	2 874 440

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(շարունակություն)

Հազար դրամ

	<u>ծանոթ.</u>	<u>2022թ</u>	<u>2023թ</u>
<i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>			
Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալ	4,7	50	21 250
Էմիսիոն եկամուտ			
Վերագնահատման պահուստ		0	0
Կուտակված շահույթ (վնաս)		366 823	122 849
Պահուստային կապիտալ		0	0
Սեփական կապիտալի այլ տարեր		0	
Ընդամենը սեփական կապիտալ		366 873	144 099
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	4,8	0	0
Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք համախառն գումարներ	4,9	32 075	0
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ			
<i>Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		32 075	0
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	4,10	2 477 755	2 604 394
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	4,11	183 586	103 851
Ընթացիկ շահութահարկի գծով պարտավորություն		0	18 044
Պահուստներ այլ պարտավորությունների և ծախսումների գծով	4,12	0	4 052
Այլ ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ			
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		2 661 341	2 730 341
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		3 060 289	2 874 440

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են ղեկավարության կողմից՝
07.10.2025թ.

Գլխավոր Տնօրեն՝

Գլխ. հաշվապահ՝



Ս. Զարությունյան

Ն. Խաչատրյան

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	Ծանոթ		
	թ.	2023թ.	2022թ.
Հասույթ	4,13	3 643 002	3 721 894
Վաճառքի ինքնարժեք	4,14	3 279 697	3 417 292
Համախառն շահույթ(վնաս)		363 305	304 602
Այլ եկամուտներ	4,15	5 756	18 938
Իրացման ծախսեր	4,16	44947	37 738
Վարչական ծախսեր	4,16	134 762	116 500
Այլ ծախսեր	4,16	27 989	33 482
Գործառնական գործունեությունից շահույթ(վնաս)		161 363	135 820
Ֆինանսական ծախսեր	4,17	1269	3 864
Շահույթ(վնաս) մինչև հարկերը		160 094	131 956
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	4,18	37 245	26 648
Տարվա շահույթ(վնաս)		122 849	105 308
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ			
Ընդամենը համապարփակ արդյունք		122 849	105 308
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկած բազային շահույթ (վնաս)			
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկած նոսրացված շահույթ (վնաս)			

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են ղեկավարության կողմից՝ 07.10.2025թ.

Գլխավոր Տնօրեն՝

Գլխ. հաշվապահ՝



Ս. Հարությունյան

Ն. Խաչատրյան

Հազար դրամ

ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ
ՀԱՇՎԵՏԱՌԹՅՈՒՆ

	Կանոնադրական կապիտալ	Վերազմախառն ւնից աւանդումներ	Պահուստային կապիտալ	Կուտակված շահույթ/(վնաս)	Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	Ընդամենը
2021 . դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	50			315 826		315 876
Մնացորդի ուղղում						-
Տարվա շահույթ/(վնաս)				105 308		105 308
Կանոնադրական կապիտալ ավելացումներ և պակասեցումներ						-
Ներքին շարժեր						-
Սեփական կապիտալի այլ ավելացումներ և պակասեցումներ						-
Շահաբաժիններ				(54 311)		(54 311)
2022 դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	50	-	-	366 823	-	366 873
Կանոնադրական կապիտալ ավելացումներ և պակասեցումներ	21 200					21 200
Տարվա շահույթ/(վնաս)				122 849		122 849
Բաժնետոմսի թողարկում						-
Ներքին շարժեր						-
Այլ ավելացումներ և պակասեցումներ				(366 823)		(366 823)
Շահաբաժիններ						-
2023 . դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	21 250	-	-	122 849	-	144 099

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են դեկալկուլության կողմից՝ 07.10.2025թ.

Գլխավոր Տնօրեն՝

Ս. Հարությունյան

Գլխ. հաշվապահ՝

Ն. Խաչատրյան



Դրամական միջոցների հոսքերի մասին

Հազար դրամ

2023թ դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
2022թ դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի

Գործառնական գործունեություն		
Դրամական միջոցների տարեսկզբի մնացորդը	222 937	202 260
Իրացումից մուտքեր	4 508 459	4 378 927
Գործառնական այլ գործունեությունից մուտքեր	126 617	35 545
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	4 635 076	4 414 472
Նյութերի, ապրանքների ձեռք բերման գծով ելքեր	3 018 745	3 424 011
Աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գծով	205 579	508 727
Վճարումներ աշխատակիցներին	94 315	75 695
Վճարումներ բյուջե	748 143	351 399
Վճարումներ շահութահարկի գծով	25 045	25 372
Վճարումներ սոցիալական ապահովագրության Հիմնադրամ	2 170	1 808
Վճարված տոկոսներ	1 269	
այլ վճարումներ	76 668	12 698
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	4 171 934	4 399 710
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	463 142	14 762
Ներդրումային գործունեություն		
Ներդրումային այլ գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	21 200	
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների վաճառքներից մուտքեր		
Այլ մուտքեր		
Ներդրումային գործունեությունից այլ մուտքեր		
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	21 200	
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերումից ելքեր	53 490	37 316
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների այլ ելքեր		
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	53 490	37 316
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	- 32 290	- 37 316
Ֆինանսական գործունեություն		
Ստացված վարկերից և փոխառություններից մուտքեր	138 640	282 754
Ֆինանսական գործունեությունից այլ մուտքեր		
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	138 640	282 754
Ստացված վարկերի և փոխառությունների մարումից ելքեր	46 386	176 239
Վճարված շահաբաժիններ, տոկոսներ, այլ ելքեր	348 482	51 596
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	394 868	227 835
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	- 256 228	54 919
Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	174 624	32 365
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	770	- 11 688
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին	398 331	222 937

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են ղեկավարության կողմից՝ 07.10.2025թ.

Գլխավոր Տնօրեն

Գլխ. հաշվապահ՝

Ս. Հարությունյան

Ն. Խաչատրյան

Ծանոթագրություններ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալից մասերի վերաբերյալ համառոտագրից և այլ բացատրական տեղեկատվությունից

«ՆԱԲՄԱՆ» ՍՊԸ

2023թ. դեկտեմբերի 31-ին
ավարտվող տարվա համար

Տեղեկատվություն ընկերության մասին «ՆԱԲՄԱՆ» ՍՊԸ

(այսուհետ՝ Ընկերություն) շահույթ հետապնդող առևտրային կազմակերպություն է, ստորագծվել է 16.07.2003թ-ին

Ընկերության գործունեության հասցեն է՝ ՀՀ, ք. Երևան, Հրանտ Վարդանյան 7

Ընկերության հիմնական գործունեության տեսակներն են՝

- ա) Տանիքի ցինկապատ թիթեղների արտադրություն
- բ) Օրենքով չարգելված ցանկացած գործունեություն

Ընկերության աշխատողների քանակը 2023թ. Դեկտեմբերի վերջին կազմում է 53 մարդ (2022թ. 45 մարդ)

2. Պատրաստման հիմունքները

2.1 Համապատասխանություն

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ՀՀ օրենսդրությանը համապատասխան վարվող հաշվապահական գրանցումների հիման վրա՝ Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների (այսուհետ՝ ՖՀՄՍ) համաձայն ներկայացնելու նպատակով:

ՖՀՄՍ-ները Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի կողմից ընդունված Ստանդարտները և մեկնաբանություններն են, որոնք ներառում են.

- Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտները (IFRS)
- Հաշվապահական հաշվառման Միջազգային Ստանդարտները (IAS)
- Մեկնաբանությունները՝ թողարկված Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների Մեկնաբանությունների Կոմիտեի կողմից:

2.2 Անընդհատության սկզբունք

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են անընդհատության սկզբունքի հիման վրա:

2.3 Չափման հիմունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի հիմունքով:

2.4. Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթը

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը ՀՀ դրամն (դրամ) է, որը հանդիսանում է Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթը: Դրամով ներկայացված ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է հազարների ճշտությամբ:

2.5. Դատողությունների, գնահատումների և ենթադրությունների կիրառում

Ֆինանսական հաշվետվությունները ՖՀՄՍ համապատասխան կազմման համար Ղեկավարությունը կատարել է ակտիվների և պարտավորությունների ներկայացմանը, ինչպես նաև պայմանական պարտավորությունների և ակտիվների բացահայտմանը վերաբերող մի շարք դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ: Փաստացի արդյունքները կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից:

3. Նշանակալի հարցերի նկատմամբ կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս նշանակալի հարցերի նկատմամբ կիրառվել է ստորև ներկայացված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը: Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը կիրառվել է հետևողականորեն:

Ներկայացման հիմունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունները կազմված են համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (այսուհետ ՖՀՄՍ) և կիրառվում է սկզբնական արժեքի հիմունքը: Սկզբնական արժեքը ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական ճանաչման պահին վճարված (վճարվելիք), ստացված (ստացվելիք) դրամական միջոցների չափն է, իսկ ոչ դրամային հատուցման դեպքում՝ հատուցման իրական արժեքը:

Ստորև ներկայացված են հաշվապահական հաշվառման հիմնական քաղաքականությունները.

3.1 Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություններում ընթացիկ և ոչ ընթացիկ ակտիվներն ու պարտավորությունները ներկայացվում են առանձին:

Ակտիվը համարվում է ընթացիկ, երբ

- ա) ակնկալվում է այն իրացնել, վաճառել կամ սպառել սովորական գործառնական փուլի ընթացքում,
- բ) պահվում է հիմնականում առևտրական նպատակներով,
- գ) ակնկալվում է այն իրացնել հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տասներկու ամսվա ընթացքում

դ) այն դրամական միջոց է կամ դրամական միջոցների համարժեք, բացառությամբ երբ դրա փոխանակումը կամ օգտագործումը՝ պարտավորություն մարելու նպատակով, սահմանափակված է հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո նվազագույնը տասներկու ամիսների ընթացքում:

Բոլոր այլ ակտիվները համարվում են ոչ ընթացիկ:

Պարտավորությունը համարվում է ընթացիկ, երբ

- ա) ակնկալվում է այն մարել սովորական գործառնական փուլի ընթացքում,
- բ) պահվում է հիմնականում առևտրական նպատակներով,
- գ) ենթակա է մարման հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տասներկու ամսվա ընթացքում
- դ) կազմակերպությունը չունի անվերապահ իրավունք՝ հետաձգելու մարումը հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո նվազագույնը տասներկու ամիս:

Բոլոր այլ պարտավորությունները համարվում են ոչ ընթացիկ:

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություններում ծախսերը ներկայացվում են ըստ գործառնության դասակարգմամբ:

Տարեկան ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացվում է միայն մեկ տարվա համադրելի տեղեկատվություն:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը կազմվում և ներկայացվում է ուղղակի մեթոդով:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություններում տոկոսների գծով ներհոսքերն ու արտահոսքերը դասակարգվում են համապատասխանաբար որպես ներդրումային գործունեությունից ներհոսքեր և ֆինանսավորման գործունեությունից արտահոսքեր:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություններում շահաբաժինների գծով ներհոսքերն ու արտահոսքերը դասակարգվում են համապատասխանաբար որպես ներդրումային գործունեությունից ներհոսքեր և ֆինանսավորման գործունեությունից արտահոսքեր:

Ֆինանսական հաշվետվություններում էական տեղեկատվությունը ներկայացվում է առանձին:

3.2 Պաշարներ

Պաշարները չափվում են ինքնարժեքից և իրացման գուտ արժեքից նվազագույնով: Ինքնարժեքը հաշվարկվում է առաջին մուտք , առաջին ելք (ԱՄԱԵ), բանաձևով և ներառում է ձեռքբերման արժեքը, վերամշակման ծախսումները և այլ ծախսումները, որոնք անհրաժեշտ են պաշարները գտնվելու վայր հասցնելու և վիճակի բերելու համար: Պատրաստի և անավարտ արտադրանքի ինքնարժեքում ներառվում են նաև արտադրական վերադիր ծախսումները հիմնվելով արտադրական նորմատիվային ցուցանիշների վրա: Արտադրական նորմատիվները հաստատվում են տնօրինության կողմից և ենթակա են պարբերական վերանայման:

Իրացման գուտ արժեքը դա սովորական գործունեության ընթացքում հնարավոր վաճառքի գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները:

Կազմակերպությունում արտադրանքը թողարկվում է շարունակական հիմունքով մեծ քանակությամբ, ուստի փոխառության ծախսումները չեն կապիտալացվում:

Պաշարների նյութեր բաժնում ներառվում են նաև այն ակտիվները, որոնց ծառայության ժամկետը չի գերազանցում մեկ տարին՝ անկախ դրանց արժեքից: Դրանք են պահեստամասերը, սպասարկող սարքավորումները, գործիքները և հարմարանքները, արտադրական և տնտեսական գույքը, ժամանակավոր կառույցները, հատուկ հագուստը և կոշիկները, անկողնային պարագաները, ճաշարանային սպասքը և այլն: Այս ակտիվները ապաճանաչվում են դրանց շահագործումը սկսելու պահին:

3.3. Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցների բոլոր դասերը հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կուտակված կորուստները:

Սկզբնական արժեքը ներառում է հիմնական միջոցի միավորի ձեռքբերմանը կամ կառուցմանը վերաբերող բոլոր այն ծախսումները, որոնք անհրաժեշտ են այն աշխատանքային վիճակի բերելու համար: Սկզբնական արժեքը իր մեջ կարող է ներառել նաև փոխառության ծախսումները (տես փոխառության ծախսումներ բաժինը), ինչպես նաև ապատեղակայման, քանդման, և տեղանքի վերականգնման գնահատված ծախսումների գումարը (տես պահուստներ բաժինը), ինչպես նաև ներկրման տուրքերը և չփոխհատուցվող հարկերը:

Հիմնական միջոցների հետագա ծախսումները՝ ներառյալ նշանակալի մասերի փոխարինման արժեքը ավելացվում են ճանաչված հիմնական միջոցի արժեքին, եթե հավանական է դրա գծով ապագա տնտեսական օգուտների ներհոսք և արժեքը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Փոխարինված մասերի հաշվեկշռային արժեքը ապաճանաչվում է: Ամենօրյա սպասարկման ծախսումները՝ ներառյալ մանր դետալների ծախսումները ճանաչվում են ընթացիկ ժամանակաշրջանի ծախս:

Հողամասը և շենքերը առանձին ակտիվներ են դիտարկվում և հաշվառվում են առանձին-առանձին, նույնիսկ երբ դրանք ձեռք են բերվում միասին:

Հիմնական միջոցների մնացորդային արժեքը որոշվում է որպես այն գումարը, որով հնարավոր կլինի վաճառել ակտիվը տվյալ պահին, եթե լինել այն տարիքի և վիճակի, որն ակնկալվում էր, որ կլինել դրա օգտակար ծառայության վերջում:

Այն դեպքերում, երբ ակտիվը օգտակար ծառայության վերջում որպես թափոն չունի զգալի արժեք, և գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետը գերազանցում է մնացած տնտեսական ծառայության ժամկետի 80%-ը, ապա մնացորդային արժեքը գնահատվում է 0:

Մաշվածության մեթոդը արտացոլում է այն մոդելը, որով կազմակերպությունը ակնկալում է սպառել ակտիվի տնտեսական օգուտները: Եթե գնահատման պահին տնտեսական օգուտների անհավասարաչափ սպառումը բացահայտ չէ, ապա մաշվածության հաշվարկման համար օգտագործվում է ուղիղ գծային մեթոդը: Առանձին բաղադրիչների համար կարող է հաշվարկվել առանձին մաշվածություն:

Յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջում կազմակերպության տնօրենի հրամանով ստեղծված հանձնաժողովների կողմից վերանայվում են հիմնական միջոցների մնացած օգտակար ծառայության ժամկետները, մնացորդային արժեքները և մաշվածության հաշվառման մեթոդները:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայությունները որոշելու համար կազմակերպությունն առաջնորդվում է ըստ դասերի հետևյալ ուղեցույցերով.

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| • Շենքեր շինություններ | 20 տարի, |
| • Մեքենա-սարքավորումներ | 5- 15 տարի, |
| • Բեռնատար ավտոմեքենաներ | 8 -10 տարի, |
| • Մարդատար ավտոմեքենաներ | 8-10 տարի, |
| • Տնտեսական և գրասենյակային գույք | 8-10 տարի, |
| • Համակարգչային տեխնիկա | 1 տարի |

3.4. Ներդրումային գույք

Ներդրումային գույք է համարվում այն գույքը (հող կամ շինություն), որը պահվում է վարձակալությունից և/կամ դրա արժեքի աճից եկամուտ վաստակելու նպատակով: Ներդրումային գույքը սկզբունքորեն չափվում և հաշվառվում է սկզբնական արժեքից հանած կուտակված մաշվածություն և արժեզրկումից կուտակված կորուստներ:

3.5. Ոչ նյութական ակտիվներ

Առանձին ձեռքբերված ոչ նյութական ակտիվներն ունեն որոշակի օգտակար ծառայության ժամկետ և հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և կուտակված արժեզրկումից կորուստները:

Ձեռնարկատիրական գործունեության միավորմամբ ձեռքբերված ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ձեռնարկատիրական գործունեության ձեռքբերման օրվա իրական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և կուտակված արժեզրկումից կորուստները:

Ներստեղծված ոչ նյութական ակտիվների գծով կատարված հետազոտության ծախսումները՝ նրանք, որոնք կատարվում են նոր գիտական կամ տեխնիկական գիտելիքներ և իմացություն ձեռքբերելու ակրնկալիքով, ճանաչվում են որպես ընթացիկ ժամանակաշրջանի ծախս:

Ներստեղծված ոչ նյութական ակտիվների գծով կատարված մշակման ծախսումները՝ նրանք, որոնք կատարվում են նոր կամ էականորեն բարելավված նյութերի, սարքավորումների, արտադրատեսակների, գործընթացների, համակարգերի կամ ծառայությունների ստեղծումը պլանավորելու և նախագծելու համար, ճանաչվում են որպես ոչ նյութական ակտիվ միայն այն դեպքում երբ.

- ծախսումները հնարավոր է արժանահավատորեն չափել,
- առկա է ակտիվը ավարտուն վիճակի հասցնելու, օգտագործելու կամ վաճառելու տեխնիկական իրագործելիությունը, դեկավարության մտադրությունն ու կարողությունը,
- ապահովված է մշակումն ավարտելու համար անհրաժեշտ ռեսուրսների առկայությունը,
- հնարավոր է ցուցադրել այն, թե ինչպես է ոչ նյութական ակտիվը ստեղծելու ապագա տնտեսական օգուտներ:

Մնացած մշակման ծախսումները ճանաչվում են որպես ժամանակաշրջանի ծախս:

Ամորտիզացիան հաշվառվում է գնահատված օգտակար ծառայության ընթացքում ուղիղ գծային մեթոդով, եթե տնտեսական օգուտների անհավասարաչափ սպառումը բացահայտ չէ: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները որոշվում են դեկավարության կողմից կատարված կանխատեսումների և ֆինանսական պլանավորման հիման վրա: Օգտակար ծառայությունն ու ամորտիզացիոն մեթոդը վերանայվում են յուրաքանչյուր տարվա վերջում:

Օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետները 1 – 10 տարի են:

3.6. Ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվների և ոչ նյութական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների գծով կատարվում է վերլուծություն արժեզրկման հայտանիշ բացահայտելու նպատակով: Արժեզրկման հայտանիշի առկայության դեպքում գնահատվում է այդ ակտիվի փոխհատուցվող գումարը, որը որոշվում է որպես իրական արժեքից (հանած վաճառքի անհրաժեշտ ծախսերը) և օգտագործման արժեքից առավելագույնը:

Օգտագործման արժեքը գնահատելիս դրամական միջոցների ապագա հոսքերը հաշվարկվում են ներկա արժեքով՝ օգտագործելով մինչև հարկումը գեղջման այն դրույքը, որն արտացոլում է դրամի ժամանակային արժեքի շուկայի ներկա գնահատականը և ակտիվին բնորոշ ռիսկերը, որը սովորաբար կազմակերպության լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքն է:

Երբ առանձին ակտիվի փոխհատուցվող գումարը հնարավոր չէ որոշել, ապա փոխհատուցվող գումարը որոշվում է այն դրամաստեղծ միավորի համար, որին պատկանում է տվյալ ակտիվը: Կորպորատիվ ակտիվները բաշխվում են առանձին դրամաստեղծ միավորներին խելամիտ և հետևողական բաշխման հիմունքով, որը սովորաբար հաշվեկշռային արժեքների համամասնությունն է:

Անորոշ ժամկետով ոչ նյութական ակտիվների, անավարտ ոչ նյութական ակտիվների և գուդվիլի արժեզրկումը ստուգվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվին:

Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է, երբ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է դրա փոխհատուցվող գումարը: Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում և հակադարձվում է միայն այն դեպքում, եթե փոխվել են փոխհատուցվող գումարը որոշելու համար օգտագործվող գնահատումները:

Արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է միայն այն չափով, որ ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլինի առանց համապատասխան մաշվածության և ամորտիզացիայի, եթե արժեզրկումից կորուստ ճանաչված չլինի:

3.7. Արտաժույթ

Կազմակերպության գործունեության ֆունկցիոնալ արժույթ է համարվում ՀՀ դրամը, քանի որ գործունեությունը հիմնականում ծավալվում է ՀՀ տարածքում: ՀՀ դրամն է հանդիսանում նաև կազմակերպության ներկայացման արժույթը:

Արտաժույթով գործառնությունները սկզբնական ճանաչման պահին չափվում են ճանաչման պահի սփռք փոխանակման փոխարժեքով: Հետագա հաշվետու ժամանակաշրջանների վերջի դրությամբ դրամային հոդվածների մնացորդները վերահաշվարկվում են հաշվետու ամսաթվի սփռք փոխանակման փոխարժեքով: Առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են որպես շահույթ կամ վնաս ֆինանսական արդյունքներում:

Արտաժույթով գործարքների և՛ սկզբնական ճանաչման համար և՛ հետագա վերաչափման համար կիրառվող սփռք փոխարժեք է համարվում ՀՀ ԿԲ-ի կողմից սահմանված տվյալ օրվա հաշվարկային փոխարժեքը:

3.8. Փոխառության ծախսումներ

Փոխառության ծախսումները, որոնք անմիջականորեն վերագրելի են որակավորվող ակտիվի ձեռքբերմանը, կառուցմանը կամ արտադրությանը, կազմում են այդ ակտիվի արժեքի մաս: Այլ փոխառության ծախսումները ճանաչվում են որպես ծախս:

Այն ակտիվն է համարվում որակավորվող, որին անհրաժեշտ է զգալի ժամանակահատված (սովորաբար 6 ամսից ոչ պակաս) որպեսզի այն պատրաստ լինի ըստ նշանակության օգտագործման կամ վաճառքի համար:

Փոխառության ծախսումները կարող են չկապիտալացվել, երբ շարունակական հիմունքով արտադրվող պաշարների անկախ արտադրական պրոցեսի տևողությունից և կենսաբանական ակտիվի հետ են կապված:

Կապիտալացվող փոխառության ծախսումները նվազեցվում են բացառապես որակավորվող ակտիվ ձեռքբերելու նպատակով ստացված փոխառու միջոցների ժամանակավոր ներդրումներից ստացված եկամուտների չափով:

3.9. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների բաղկացուցիչներ են համարվում դրամական միջոցները դրամարկղում, դրամական միջոցները ճանապարհին, ցպահանջ հաշիվների մնացորդները, մինչև 3 ամիս մարման ժամկետով հեշտ իրացվելի և ցածր ռիսկային ֆինանսական ներդրումների մնացորդները, ինչպես նաև բանկային օվերդրաֆտները: Վերջիններիս մնացորդները արտացոլվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության ընթացիկ պարտավորություններ բաժնում:

3.10 Վարձակալություն

ա) Ընկերությունը հանդիսանում է վարձակալ՝

Ընկերությունը ճանաչում է օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ և վարձակալական գծով պարտավորություն վարձակալության մեկնարկի ամսաթվի դրությամբ: Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը սկզբնապես ճանաչվում է սկզբնական արժեքով: «Հետագայում ակտիվի մաշվածքը հաշվարկվում է գծային մեթոդով մինչև ժամկետի ավարտը, եթե ժամկետի ավարտին չի փոխանցվում սեփականության իրավունքները»: Բացի այդ օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը պարբերաբար նվազեցվում է արժեզրկումի կորուստների չափով: Վարձակալության գծով պարտավորությունը սկզբնապես չափվում է այն վարձավճարների ներկա արժեքով, որոնք չեն վճարվել մեկնարկի ամսաթվին զեղչված վարձակալությամբ ենթադրվող տոկոսադրույքով կամ լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքով: Վարձակալության գծով պարտավորությունը չափվում է ամորտիզացված արժեքով կիրառելով արդյունքային տոկոսադրույքի մեթոդը: Ընկերությունը որոշել է չճանաչել օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ և վարձակալության գծով պարտավորությունները փոքրարժեք ակտիվների և կարճաժամկետ վարձակալությունների համար:

Ընկերությունը հանդիսանում է վարձատու՝

Ընկերությունը վարձակալությունից եկամուտ ճանաչում է գծային հիմունքով համապատասխան վարձակալության ժամկետում:

3.11. Հասույթ

Հասույթը չափվում է ստացված կամ ստացվելիք հատուցման իրական արժեքով: Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում հասույթը ներկայացվում է զեղչերի, հետ վերադարձի և քանակային զիջումների ազդեցության ճշգրտված գումարով:

Վաճառքից հասույթը ճանաչվում է այն պահին, երբ փոխանցվում են սեփականության հետ կապված նշանակալի ռիսկերն ու հատույցները, ակնկալվում է տնտեսական օգուտների ներհոսք, ծախսումները հնարավոր է արժանահավատորեն չափել, չի պահպանվում վերահսկողություն ապրանքների նկատմամբ և հասույթի գումարը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել:

Ռիսկերն ու հատույցները համարվում են փոխանցված այն պահին, երբ ապրանքները ստացվում են հաճախորդի կողմից: Այնուամենայնիվ արտահանումների դեպքում ռիսկերն ու հատույցները փոխանցվում են այն պահին, երբ ապրանքները փոխանցվում են տրանսպորտային կազմակերպությանը, քանի որ սովորաբար այդ ապրանքները ենթակա չեն հետ վերադարձման: Առանձին գործարքներում կարող են սահմանվել հատուկ արտոնյալ պայմաններ, որոնց պատճառով ռիսկերի և հատույցների փոխանցման պահը հետաձգվի:

Այն դեպքերում, երբ հատուցման անվանական արժեքը գերազանցում է սովորաբար առաջարկվող վաճառքի գինը, ապա պայմանական տոկոսադրույք է համարվում այն դրույքը, որը գեղչում է սպասվող վճարումների գումարը՝ հասցնելով վաճառքի ընթացիկ գնին:

Այն դեպքերում, երբ հատուցման անվանական արժեքը չի գերազանցում սովորաբար առաջարկվող վաճառքի գինը, ապա պայմանական տոկոսադրույք է համարվում նմանատիպ պայմաններով ֆինանսական գործիքի գերակշռող եկամտաբերության դրույքը:

Մինչև 12 ամիս վճարման ժամկետով իրացումների դեպքում տոկոսների հաշվարկ չի կատարվում և հասույթը ճանաչվում է հատուցման անվանական արժեքով:

Ծառայությունների մատուցումից հասույթը ճանաչվում է հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ավարտվածության աստիճանի հիմունքով: Այն դեպքերում, երբ ավարտվածության աստիճանը հնարավոր չէ չափել, հասույթը ճանաչվում է միայն կատարված այն ծախսումների չափով, որոնք կփոխհատուցվեն:

Այն դեպքերում, երբ դա հնարավոր է ավարտվածության աստիճանը որոշվում է կատարված ծախսումների և գործարքի գնահատված ընդհանուր ծախսումների հարաբերակցությամբ: Մնացած դեպքերում ավարտվածության աստիճանը որոշվում է տվյալ ամսաթվի դրությամբ կատարված աշխատանքների ուսումնասիրությամբ:

3.12. Պետական շնորհներ

Պետական շնորհները ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ՝ ներկայացվելով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության պարտավորություններ բաժնում, այն պահին, երբ կա բավարար հավաստիացում, որ կազմակերպությունը ստանալու է շնորհը և բավարարելու է դրան կից պայմանները:

Այն շնորհները, որոնց հիմնական պայմանն է գնել, կառուցել կամ այլ կերպ ձեռքբերել երկարաժամկետ ակտիվ (ակտիվներին վերաբերող շնորհներ), սկզբնապես ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ, իսկ հետագայում ճանաչվում են շահույթ/վնասում ակտիվի օգտակար ծառայության ընթացքում:

Այլ պետական շնորհները (եկամուտներին վերաբերող շնորհներ) սկզբնապես ճանաչվում են որպես հետաձգված եկամուտ, իսկ հետագայում ճանաչվում են շահույթ/վնասում սխտեմատիկ հիմունքով՝ համապատասխան այն ծախսումների ծախս ճանաչմանը, որոնց փոխհատուցման համար նախատեսված են:

Պետական շնորհները, որոնք տրամադրվում են ի հատուցում արդեն կրած ծախսերի կամ վնասների, կամ որի նպատակն է տրամադրել անհետաձգելի ֆինանսական օգնություն, պետք է ճանաչվեն շահույթ/վնասում այն պահին, երբ դառնում են ստացման ենթակա:

3.13. Պահուստներ, պայմանական պարտավորություններ և պայմանական ակտիվներ

Ճանաչում

Պահուստը ճանաչվում է, երբ՝

ա) ընկերությունն ունի ներկա պարտականություն (իրավական կամ կառուցողական)՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք.

բ) հավանական է, որ այդ պարտականությունը մարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտներ.

գ) պարտականության գումարը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել:

Պայմանական պարտավորությունը և պայմանական ակտիվը չեն ճանաչվում:

Չափում

Որպես պահուստ ճանաչված գումարը իրենից ներկայացնում է հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ ներկա պարտականությունը մարելու համար պահանջվող ծախսումների լավագույն գնահատականը:

Եթե ժամանակի մեջ դրամի արժեքի ազդեցությունը էական է, ապա պահուստի գումարը իրենից ներկայացնում է այն ծախսումների ներկա արժեքը, որոնք ըստ ակնկալության, կպահանջվեն այդ պարտականությունը մարելու համար:

Զեղչման դրույքը (կամ դրույքները) պետք է լինի այն դրույքը (կամ դրույքները)՝ առանց հաշվի առնելու հարկման ազդեցությունը, որն արտացոլում է ժամանակի մեջ դրամի արժեքի և այդ պարտավորությանը հատուկ ռիսկերի ընթացիկ շուկայական գնահատումները: Զեղչման դրույքը չպետք է արտացոլի այն ռիսկերը, որոնց գծով դրամական միջոցների ապագա հոսքերի գնահատումներն արդեն ճշգրտվել են: Պահուստը պետք է օգտագործվի միայն այն ծախսումների դիմաց, որոնց գծով այդ պահուստը սկզբնապես ճանաչվել էր:

3.14. Էական սխալներ

Էական սխալներ՝ ընթացիկ ժամանակաշրջանում բացահայտված սխալներ են, որոնք այնպիսի նշանակություն ունեն, որ նախորդ մեկ կամ ավելի ժամանակաշրջանների ֆինանսական հաշվետվությունները չեն կարող այլևս արժանահավատ համարվել, իրենց ներկայացման թվի դրությամբ:

Ընկերությունը ուղղում է նախորդող ժամանակաշրջանի էական սխալները հետընթաց վերահաշվարկելով նախորդող ժամանակաշրջանի համեմատելի գումարները, որոնցում տեղի է ունեցել սխալը:

3.15. Ֆինանսական գործիքներ

Ֆինանսական ակտիվներ

Սկզբնական ճանաչում և չափում

Ֆինանսական ակտիվը ճանաչում է, երբ նա դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ:

«Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես գրանցվում են իրական արժեքով: Այլ բոլոր ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես գրանցվում են իրական արժեքով՝ հաշվի առած գործարքի հետ կապված ծախսումները:

Դասակարգում և հետագա չափում. Չափման կատեգորիաներ

Ընկերությունը դասակարգում է ֆինանսական ակտիվները՝ օգտագործելով հետևյալ չափման կատեգորիաները.

ա) ամորտիզացված արժեքով չափվող

բ) իրական արժեքով չափվող՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով,

գ) իրական արժեքով չափվող՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով:

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է ամորտիզացված արժեքով, եթե բավարարվում են հետևյալ երկու պայմանները՝

ա) ֆինանսական ակտիվը պահում է բիզնես մոդելի շրջանակում, որի նպատակն է պայմանագրային դրամական հոսքերի հավաքգրման համար ֆինանսական ակտիվների պահելը, և

բ) ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները որոշակի ամսաթվերին առաջացնում են հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներն են:

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով, եթե բավարարվում են հետևյալ երկու պայմանները՝

ա) ֆինանսական ակտիվը պահվում է բիզնես մոդելի շրջանակում, որի նպատակը իրագործվում է թե՛ պայմանագրային դրամական հոսքի հավաքման միջոցով, թե՛ ֆինանսական ակտիվները վաճառելով,

բ) ֆինանսական ակտիվի պայմանագրային պայմանները որոշակի ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումներն են:

Ֆինանսական ակտիվը չափվում է իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, բացառությամբ երբ այն չափվում է ամորտիզացված արժեքով կամ իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով:

Ամորտիզացված արժեքի չափման համար կիրառվում է արդյունքային տոկոսադրույքի մեթոդը:

Տոկասային եկամուտը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Պարտքային ֆինանսական ակտիվների դասակարգումն ու հետագա չափումն կախված է (i) ակտիվների պորտֆելի կառավարման համար Ընկերության բիզնես մոդելից, և (ii) ակտիվի դրամական հոսքերի բնութագրերից:

Դասակարգման և հետագա չափում. Բիզնես մոդել

Բիզնես մոդելը այն եղանակն է, որն օգտագործելով Ընկերությունը կառավարում է ակտիվները՝ դրամական հոսքեր ստանալու համար, արդյոք ընկերության նպատակն է (i) ակտիվներից միայն պայմանագրային դրամական հոսքերի ստացումը («ակտիվների պահումը պայմանագրային դրամական հոսքերի ստացման համար») կամ (ii) պայմանագրային դրամական հոսքերի և ակտիվների վաճառքից առաջացող դրամական հոսքերի ստացումը («ակտիվների պահումը պայմանագրային դրամական հոսքերի և վաճառքի համար»), կամ, եթե կիրառելի չէ ոչ (i) կետը և ոչ էլ (ii) կետը, ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են որպես «այլ» բիզնես մոդելների մաս և չափվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով:

Դասակարգում և հետագա չափում, դրամական հոսքերի հատկանիշներ

Եթե բիզնես մոդելը նախատեսվում է ակտիվների պահում պայմանագրային դրամական հոսքերի ստացման կամ պայմանագրային դրամական հոսքերի ստացման և վաճառքի համար, Ընկերությունը գնահատում է, թե արդյոք դրամական հոսքերը ներկայացնում են միայն մայր գումարի և չմարված մայր գումարի վրա հաշվարկված տոկոսների վճարումները:

Վերադասակարգում

Ֆինանսական ակտիվները վերադասակարգվում են միայն այն դեպքում, երբ ամբողջությամբ փոփոխվում է այդ պորտֆելի կառավարման բիզնես մոդելը: Վերադասակարգումը իրականացվում է առաջընթաց բիզնես մոդելի փոփոխությունից հետո առաջին հաշվետու ժամանակաշրջանի սկզբից:

Արժեզրկում-ակնկալող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստը

Ակնկալվող կորուստների պահուստի չափումն արտացոլում է՝

ա) անկողմնակալ և հավանականությամբ կշռված գումար, որը որոշվում է՝ գնահատելով հնարավոր արդյունքների տիրույթը,

բ) փողի ժամանակային արժեքը, և

գ) անցյալ դեպքերի, ընթացիկ պայմանների և ապագա տնտեսական պայմանների կանխատեսումների վերաբերյալ ողջամիտ և հիմնավորվող տեղեկությունը, որը հասանելի է հաշվետու ամսաթվի դրությամբ առանց անհարկի ծախսումների կամ ջանքերի:

Շահույթի կամ վնասում, որպես արժեզրկումից օգուտ կամ կորուստ, ճանաչում է ակնկալվող պարտքային կորուստների (կամ դրանց հակադարձումների) այն գումարը, որն անհրաժեշտ է, որպեսզի հաշվետու ամսաթվի դրությամբ կորուստի պահուստը ճշտգրվի՝ մինչև այն գումարը, որը պահանջվում է ճանաչել:

Ամորտիզացված արժեքով չափվող պարտքային գործիքները ներկայացվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ հանած ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստը:

Դուրս գրում

Ֆինանսական ակտիվները ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն դուրս են գրվում, երբ ընկերությունը սպառել է դրանց հավաքագրելու բոլոր գործնական հնարավորությունները և եզրահանգել է, որ այդպիսի ակտիվների փոխհատուցման հետ կապված ակնկալիքներն անհիմն են: Դուրս գրումն իրենից ներկայացնում է ապաճանաչում:

Ընկերությունը կարող է դուրս գրել ֆինանսական ակտիվները, չնայած այդ գումարների վերականգնման (ստացման) համար կիրառվում են հարկադրման միջոցներ, բայց ողջամիտ ակնկալիքներ չկան:

Ապաճանաչում

Ընկերությունը ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվը, երբ (ա) ակտիվը մարվել է կամ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները կորցրել են իրենց ուժը կամ (բ) Ընկերությունը փոխանցել է ֆինանսական ակտիվից դրամական հոսքերի նկատմամբ իրավունքները կամ կնքել է ակտիվների փոխանցման պայմանագիր, միաժամանակ (i) փոխանցելով ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր էական ռիսկերն ու պարգևատրումները կամ (ii) չփոխանցելով և նաև չպահպանելով ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր էական ռիսկերն ու հատույցները, սակայն չպահպանելով նաև ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը:

Վերահսկողությունը համարվում է պահպանված, եթե մյուս կողմը գործնականում չի կարող ակտիվն ամբողջությամբ վաճառել չփոխկապակցված երրորդ կողմի՝ առանց վաճառքի վրա լրացուցիչ սահմանափակումներ դնելու անհրաժեշտության:

Ապաճանաչումից առաջացող օգուտը կամ կորուստը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում Առևտրային դեբիտորական պարտքերը

Առևտրային դեբիտորական պարտքերը ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներն են:

Դեբիտորական պարտքերը չափվում են գործարքի գնով, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ դեբիտորական պարտքը չի պարունակում ֆինանսավորման նշանակալից բաղադրիչ:

Այս դեպքում դեբիտորական պարտքը չափվում է զեղչված արժեքով:

Տրված փոխառությունները

Տրված փոխառությունները սկզբնական ճանաչումից հետո չափվում են ամորտիզացիոն արժեքով, կիրառելով արդյունքային տոկոսադրույքի մեթոդը:

Սկզբնական ճանաչման պահին անտոկոս և ցածր տոկոսադրույքով տրված ժամկետային փոխառության զեղչումից (իրական արժեքով չափումից) առաջացած զուտ արդյունքը

(վնասը) ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

- սեփական կապիտալում, եթե ֆինանսական ակտիվը մասնակիցների ու նրանց կողմից վերահսկվող կազմակերպությունների գծով է, և

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքները

Դրամական միջոցները դրամարկղում միջոցներն են և ցպահանջ ավանդները: Դրամական միջոցների համարժեքները պահվում են կարճաժամկետ դրամական պարտավորությունները բավարարելու նպատակով, այլ ոչ թե ներդրման կամ այլ նպատակներով:

Բաժնային գործիքներ

Որպեսզի ներդրումները որակավորվեն որպես դրամական միջոցների համարժեքներ, դրանք պետք է լինեն ազատ փոխարկելի՝ նախապես հայտնի դրամական գումարներով, և դրանց արժեքի փոփոխման ռիսկը պետք է լինի ոչ նշանակալի: Հետևաբար ներդրումները սովորաբար դասվում են դրամական միջոցների համարժեքների շարքին միայն այն դեպքում, եթե դրանք ունեն մարման կարճ ժամկետ, օրինակ ձեռքբերման օրվանից երեք ամիս, կամ ավելի քիչ: Բանկային օվերդրաֆտները, որոնք ենթակա են ցպահանջ մարման, կազմում են ընկերության դրամական միջոցների կառավարման բաղկացուցիչ մասը, և որպես բաղադրիչ, դրամական հոսքերի մասին հաշվետվություններում ներառում են դրամական միջոցներում և դրամական միջոցների համարժեքներում, իսկ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ պարտավորություններում:

Որպես պարտավորություն կամ սեփական կապիտալ դասակարգումը ընկերության կողմից թողարկված պարտքային և բաժնային գործիքները դասակարգվում են կամ որպես ֆինանսական պարտավորություններ, կամ էլ որպես սեփական կապիտալ՝ պայմանագրային համաձայնության բովանդակությանը և ֆինանսական պարտավորության ու բաժնային գործիքի սահմանումներին համապատասխան:

Ընկերության կողմից թողարկված բաժնային գործիքները ճանաչվում են ստացված մուտքերի հիման վրա՝ հանած թողարկմանը ուղղակիորեն վերագրելի ծախսումները:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Դասակարգում և չափում

Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես ամորտիզացված արժեքով չափվող, և իրական արժեքով չափվող՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով:

Առևտրական կրեդիտորական պարտքերը, ստացված վակերը և փոխառությունները ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ են:

Առևտրական կրեդիտորական պարտքեր

Սկզբնական ճանաչման պահին առևտրական կրեդիտորական պարտքը չափվում է սկզբնական արժեքով, բացառությամբ այն դեպքի, երբ կրեդիտորական պարտքը չի պարունակում ֆինանսավորման նշանակալի բաղադրիչ: Այս դեպքում կրեդիտորական պարտքը չափվում է զեղչված արժեքով:

Ստացված վարկեր և փոխառություններ

Հաշվանցում

Ֆինանսական ակտիվը և ֆինանսական պարտավորությունը հաշվանցվում են, և ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացվում են զուտ գումարով այն դեպքում, երբ Ընկերությունը՝

ա) տվյալ պահին ունի ճանաչված գումարները հաշվանցելու իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք, և
բ) մտադիր է կամ հաշվարկը (մարումը) իրականացնել զուտ հիմունքով, կամ իրացնել ակտիվը և մարել պարտավորությունը միաժամանակ:

4.Բացահայտումներ Էական հոողվածների վերաբերյալ

4.1 Հիմնական միջոցներ

000 դրամ

	Հողամասեր	Շենքեր	Փոխանցող հարմարանքներ	Մեքենաներ և սարքավորումներ	Տրանսպորտային և միջոցներ	Արտադրատնտ եսական գույք	Այլ հիմնական միջոցներ	Շահագործման համար ոչ մատչելի ՀՄ-ներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք									
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.	18 261	149 418	15 991	448 383	139 700	5 416	6 316	7 484	790 969
Ավելացումներ այդ թվում		49 147		1 825	12 656	4 254	2 162		70 044
Վերագնահատումից									0
Լվազեցումներ					862	21	38	7 484	8 405
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	18 261	198 565	15 991	450 208	151 494	9 649	8 440	0	852 608
Ավելացումներ այդ թվում	0	8 528	79	132 514	23 792	469	1 242		166 624
Վերագնահատումից									0
Լվազեցումներ					6 559	1 134			7 693
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.	18 261	207 093	16 070	582 722	168 727	8 984	9 682	0	1 011 539
Կուտակված մաշկածություն									
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.		71333	3744	287061	77440	2433	2380	0	444 391
Տարվա մաշկածությունը այդ թվում		5 860	2 301	44 561	18 890	1 255	1 805		74 672
Վերագնահատումից									0
Լվազեցումներ					862	21	39		922
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.		77 193	6 045	331 622	95 468	3 667	4 146	0	518 141
Տարվա մաշկածությունը այդ թվում		8213	1958	73889	9381	1420	1638		96 499
Վերագնահատումից									0
Լվազեցումներ					5 745	1 134	430		7 309
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.		85 406	8 003	405 511	99 104	3 953	5 354	0	607 331
Չուտ հաշվեկշռային արժեք									
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ.	18 261	121 372	9 946	118 586	56 026	5 982	4 294	0	334 467
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.	18 261	121 687	8 067	177 211	69 623	5 031	4 328	0	404 208

4.2 Ֆինանսական վարձակալությամբ ստացված հիմնական միջոցներ

Սկզբնական արժեք	
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ	65 658
Ավելացումներ այդ թվում	37 600
Նվազեցումներ	
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ	103 258
Ավելացումներ այդ թվում	
Նվազեցումներ	103 258
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ	0
Կուտակված մաշվածություն	
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.	13 458
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում	11 484
Նվազեցումներ	0
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ	24 942
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում	12 907
Նվազեցումներ	37 849
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ	0
Չուտ հաշվեկշռային արժեք	
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ	78 316
Առ 31 դեկտեմբեր 2023թ.	0

4.3 Ոչ նյութական ակտիվներ

000 դրամ

	Ֆիրմային անուններ	Համակարգչային ծրագրեր	Լիցենզիա	Այլ ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք					
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ			80		80
Ավելացումներ այդ թվում			80		80
Վերազնահատումից					
Նվազեցումներ					80
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ			80	0	80
Ավելացումներ այդ թվում			80		80
Վերազնահատումից					0
Նվազեցումներ			80		80
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ	0	0	80	0	80
Կուտակված մաշվածություն					
Առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.			80		80
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում			80		80
Վերազնահատումից					0
Նվազեցումներ			80		80
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ			80	0	80
Տարվա մաշվածությունը այդ թվում			80		80
Վերազնահատումից					0
Նվազեցումներ			80		80
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ	0	0	80	0	80
Ջուտ հաշվեկշռային արժեք					
Առ 31 դեկտեմբերի 2022թ	0	0	0	0	0
Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ	0	0	0	0	0

Լրիվ մաշված ոչ նյութական ակտիվների սկզբնական արժեքը կազմում է 31.12.2023թ-ի դրությամբ 80,0 հազ դրամ, և 2024 թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ գրավադրված ոչ նյութական ակտիվների չկան:

Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիայի գծով ծախսերը բաշխվել են

	2023	2022
Վաճառքի ինքնարժեք		
Իրացման ծախսեր		
Վարչական ծախսեր	80	80
Գործառնական այլ ծախսեր		
Ընդամենը	80	80

4.4 Պաշարներ

	31.12.2023թ.	31.12.2022թ.
Հումք և նյութեր	1 262 297	1 446 140
Կենսաբանական ակտիվներ		
Անավարտ արտադրանք		
Պատրաստի արտադրանք	8 213	8 901
Ապրանք	367 302	468 230
Ընդամենը	1 637 812	1 923 271

2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը չունի գրավադրված պաշարներ:

	2023	2022
Տարվա ընթացքում ծախս ճանաչված պաշարների արժեքը կազմում է	3 279 697	3 417 292

4.5 Ա ռեսուրսային և այլ դեբիտորական պարտքեր

000 դրամ

	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր, այդ թվում	433 197	486 566
1. Տրված կանխավճարներ	283 281	291 120
2. Առևտրային դեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով	141 221	167 732
3. Դեբիտորական պարտքեր մատուցված ծառայությունների գծով		119
4. Առևտրային դեբիտորական պարտքեր ասոցացված կազմակերպությունների գծով		
5. Կարճաժամկետ դեբիտորական պարտքեր բյուջեի գծով, այդ թվում	5 959	8 028
• ԱԱՀ		
• Եկամտահարկ		
• Գույքահարկ		
• Հողի հարկ		
• Այլ պարտադիր վճար	5 959	8 028
6. Այլ դեբիտորական պարտքեր	2 736	19 568

Առևտրային դեբիտորական պարտքերը կարճաժամկետ են

չեն պարունակում ֆինանսավորման նշանակալի բաղադրիչ և չափվում են գործարքի գնով:

Առևտրային եբիտորական պարտքերը 31.12.2023թ-ի դրությամբ արժեզրկման պահուստ չի ստեղծվել, քանի-որ պայմանագրային կողմ հանդիսացող գործընկերները ժամանակին մարում են իրենց պարտքերը և ղեկավարության համոզմամբ, ընկերությունը չի կարող ունենալ ֆինանսական կորուստներ:

4.6 Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքներ

000 դրամ

	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Դրամարկդ	137 137	87 993
Բանկային հաշիվներ	261 194	134 944
Ընդամենը	398 331	222 937

4.7. Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալի զուտ գումարը

4.7.1.1-3 այտարարված և վճարված կանոնադրական կապիտալը

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 21250.0 հազ. Դրամ 2
սովորական բաժնեմաս յուրաքանչյուրը 10625,0 դրամի: Չվճարված բաժնեմասեր չկան:

4.8. Երկարաժամկետ վարկեր

000դրամ

	31.12.2023թ.		31.12.22թ.	
	Հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա	Հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա
Մնացորդը տարեսկզբին			111 111	111 111
Ստացվել է տարվա ընթացքում				
Մարվել է տարվա ընթացքում			111 111	111 111
Մնացորդը տարեվերջին	0	0	0	0

4.9 ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ

	31.12.2023թ.		31.12.22թ.	
	Հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա	Հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա
Մնացորդը տարեսկզբին	32 075	32 075	31 732	31 732
Ստացվել է տարվա ընթացքում			45 119	45 119
Մարվել է տարվա ընթացքում	32 075	32 075	44 776	44 776
Մնացորդը տարեվերջին	0	0	32 075	32 075

4.10 Կարճաժամկետ փոխառություններ

000դրամ

	31.12.2023թ.		31.12.22թ.	
	Հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա	Հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա
Մնացորդը տարեսկզբին	2 477 755	2 477 755	2 216 000	2 216 000
Ստացվել է տարվա ընթացքում	138 640	138 640	282 755	282 755
Մարվել է տարվա ընթացքում	12 000	12 000	21 000	21 000
Մնացորդը տարեվերջին	2 604 395	2 604 395	2 477 755	2 477 755

4.11 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

000 դրամ

	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր, այդ թվում	103 851	183 586
1. Ստացված կանխավճարներ	58 303	66 339
2. Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	1 570	55 526
3. Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր ստացված ծառայությունների գծով	1 332	8 398
4. Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր պարտքեր այլ կապակցված կազմակերպությունների գծով		
5. Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով, այդ թվում	42 116	41 315
		0
• ԱԱՀ	36 958	35 116
• Եկամտահարկ	3 282	4 461
• Ակցիզային հարկ		
• Գույքահարկ		
• Հողի հարկ		
• Այլ պարտադիր վճար	1 876	1 738
6. Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	102	
7. Կրեդիտորական պարտքեր պարտադիր սոց.ապ.գծով	428	169
8. Այլ կրեդիտորական պարտքեր		11 839

Առևտրային կրեդիտորական պարտքերը կարճաժամկետ են

չեն պարունակում ֆինանսավորման նշանակալի բաղադրիչ և չափվում են գործարքի գնով:

Ընկերությունը ունի ֆինանսական ռիսկի կառավարման քաղաքականություններ, որոնք ապահովում են բոլոր պարտավորությունների ժամանակին կատարումը:

4.12. Պահուստ

000 դրամ

	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Պահուստ արձակուրդային վճարման գծով	4052	0

4.13. Հասույթ

	000դրամ	
	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Արտադրանքի իրացում	1 648 090	1 582 887
Ապրանքի իրացում	1 992 518	2 137 104
Ծառայությունների մատուցում	2 394	1 903
Ընդամենը	3 643 002	3 721 894

4.14. Վաճառքի ինքնարժեք

	'000դրամ	
	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	41 122	36 231
Մաշվածության ծախս	55 722	59 384
Նյութական ծախսեր	3 150 876	3 289 120
Այլ ծախսեր	31 977	32 557
Ընդամենը	3 279 697	3 417 292

4.15. Այլ եկամուտներ

	'000դրամ	
	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Հիմնական միջոցների օտարումներից օգուտ	840	183
Անհատույց տրված ակտիվներից եկամուտ		
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներից եկամուտ		
Նյութական վնասի փոխհատուցումից եկամուտ		431
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ		
Պարտավորության ներումից եկամուտ		
Հաշվետու տարվա հարկային տույժերի և տուգանքների ներումից եկամուտ		
Ֆինանսական ներդրումից եկամուտներ		
Դերիտորական պարտքերի պահուստի հակադարձումից		
Այլ պաշարների օտարումից եկամուտ	789	1680
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից օգուտ		
Գործառնական վարձակալությունից եկամուտ		
Տոկոսային եկամուտ		
Կրեդիտորական պարտքերի դուրսգրում		
Այլ եկամուտներ	4127	16644
Ընդամենը	5 756	18 938

4.16. Վարչական և այլ ծախսեր

000դրամ

	31.12.23թ.	31.12.22թ.
1. Վարչական ծախսեր, այդ թվում	134762	116500
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	65698	46324
Մոցիայական ապահովագրության վճարներ		
Հիմնական միջոցների մաշվածության, նորոգման և սպասարկման գծով ծախսեր	19982	34566
Գործուղման, ներկայացուցչական և վերապատրաստման ծախսեր	9219	1952
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր	1942	1566
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	3106	2229
Աուդիտորական և խորհրդատվակա ծախսեր	1420	1490
Բանկային, ապահովագրության, պահպանության և տրանսպորտային ծախսեր	4087	2670
Զփոխհատուցվող ծախսեր հարկերից և տուրքերից	1445	1077
Վարչական այլ ծախսեր	27863	24626
2. Բրաջման ծախսեր	44947	37738
Փոխհատուցումներ աշխատակիցներին	14571	10389
Պահեստում գտնվող արտադրանքի, ապրանքների փաթեթավորման, տեսակավորման և պահպանման ծախսեր	1934	1160
Բանկային ծառայությունների ծախսեր, ապահովագրության ծախսեր		
Տրանսպորտային և բեռնափոխադրման ծախսեր	1650	2524
Հիմնական միջոցների մաշվածության, նորոգման և սպասարկման գծով ծախսեր	22006	19331
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր		
Զփոխհատուցվող հարկերից ծախսեր		
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	4746	4232
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր		
Գործառնական վարձակալությունից ծածսեր		
Այլ իրաջման ծախսեր	40	102
3. Գործառնական այլ ծախսեր	26094	18286
Կասկածելի դեբիտորական պարտքերի պահուստի ստեղծման ծախսեր		
Պաշարների վաճառքից օգուտներ		
Անհուսալի դեբիտորական պարտքի դուրս գրում		
Պաշարների օտարումից ծախսեր		
Վարձակալության ծախսեր		
Երաշխիքային սպասարկման և վերանորոգման գծով ծախսեր		
Ծախսեր տույժերից, տուգանքներից, դատական ծախսեր		
Արժեքների պակասորդներ և փչացումից կորուստներ, խոտանված ապրանքի հետ կապված ծախսեր		
Գորառնական այլ ծախսեր	26094	18286
4. Այլ ոչ գործառնական ծախսեր	1895	15196
Ակտիվների վերագնահատումից և վերաչափումից ծախս		
Հիմնական միջոցների օտարումից վնաս		
Փոխարժեքային տարբերությունից վնաս	1895	15196
Այլ ծախսեր		
Ընդամենը	207698	205982

4.17. Ֆինանսական ծախսեր

	31.12.23թ.	31.12.22թ.
ֆինանսական վարձակալության հետ կապված հաշվեգրված տոկոսներ	1269	3864
ստացված վարկերի հետ կապված հաշվեգրված տոկոսներ		
ստացված փոխառությունների հետ կապված հաշվեգրված տոկոսներ		
ընդամենը	1269	3864

4.18. Շահութահարկ

4.18.1 Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)

	2023թ Հազ.դրամ	2022թ Հազ.դրամ
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս	37974	25 919
Հետաձգված հարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	-729	729
Ընդամենը	37 245	26 648

4.18.2 Հետաձգված հարկային (ակտիվ) շարժը

	2023թ Հազ.դրամ	2022թ Հազ.դրամ
Տարեսկզբի մնացորդ		729
Տարվա ծախս(փոխհատուցում)	729	-729
տարեվերջի մնացորդ	729	0

4.18.3 Հետաձգված հարկային (ակտիվ) շարժը

	Սկզբնական մնացորդ	ճանաչված շահույթում/վնասում	վերջնական մնացորդ
2023			

Հիմնական միջոցների գծով	0	729	729
Արձակուրդային պահուստի գծով			
Տեղափոխվող հարկային վնաս			
Ոչ նյութական ակտիվի գծով			
Ընդամենը	0	729	729

2022	Սկզբնական մնացորդ	ճանաչված շահույթում/վնասում	վերջնական մնացորդ
Հիմնական միջոցների գծով			
Արձակուրդային պահուստի գծով	729	-729	0
Տեղափոխվող հարկային վնաս			
Ոչ նյութական ակտիվի գծով			
Ընդամենը	729	-729	0

4.17.2 Արդյունավետ հարկային դրույքի համադրում

Հաշվետու տարվա համար Հայաստանի Հանրապետության „Շահութահարկի մասին,, օրենք համաձայն շահութահարկի դրույքաչափը սահմանված է 18% : Տարվա փաստացի հարկային ծախսերի և Հայաստանում շահութահարկի սահմանված դրույքի (18%) միջև տարբերության մանրամասները ներկայացված են ստորև

	2023թ Հազ.դրամ	%	2022թ Հազ.դրամ	%
Շահույթ (վնաս) մինչև հարկումը ըստ ՖՀՄՄ-ների	160094		131 956	
Շահութահարկի գծով ծախս	28817	18%	23752	18%
Այլ չնվազեցվող ծախսերի (չհարկվող եկամուտների հարկային) իետևանք	37245,00	5%	2896,00	2,0%
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում) և հարկի արդյունավետ դրույքը	37 245	23%	26 648	20,0%

5. Ֆինանսական գործիքներ

5.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի և ֆինանսական պարտավորության յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.15-ում:

5.2 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

Ֆինանսական ակտիվներ

000դրամ

	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Փոխառություններ		
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	143952	187 418
Մնացորդը դրամարկղում և բանկում	398 331	222 937
Այլ ֆինանսական ակտիվներ		
Ընդամենը	542283	410355

Ֆինանսական պարտավորություններ

000դրամ

	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Վարկեր և փոխառություններ	2 604 395	2 509 830
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	3 432	75 932
Այլ ֆինանսական պարտավորություններ	0	0
Ընդամենը	2607827	2 585 762

Տես՝ ծանոթագրություն 3.15-ը՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական գործիքի կատեգորիայի գծով հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նկարագրության համար:

6. Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ընկերությունն իր բնականոն գործունեության ընթացքում ենթարկվում է պարտքային և իրացվելիության ռիսկերի:

7. Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

7.1 Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը ֆինանսական կորուստներ կարող է կրել: Ընկերությունը առևտրային դեբիտորական պարտքերի դիմաց երաշխիքներ չի պահանջում:

7.2 Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը վերաբերում է Ընկերության կողմից իր պարտավորությունները ժամանակին մարելուն և անմիջականորեն կապված է Ընկերության դրամական միջոցների հավաքագրման հետ, ինչը նկարագրված է վերը նշված պարտքային ռիսկերում:

8. Իրական արժեքի չափում

Իրական արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներն և պարտավորությունները՝ դրամական միջոցների, առևտրային դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի, վարկերը և փոխառությունների հաշվեկշռային արժեքը հավասարվում է իրական արժեքին:

9. Պայմանականություններ

9.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները շարունակական բնույթ են կրում: Որպես զարգացող շուկա՝ Հայաստանում բացակայում են կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն ազատ շուկայական տնտեսություն ունեցող երկրներում:

Բացի դրանից, տնտեսական պայմանները շարունակում են սահմանափակել գործառնությունների ծավալները ֆինանսական շուկաներում, և ֆինանսական գործիքների իրական արժեքները կարող են չհամապատասխանել իրականացված գործարքներին: Հետագա տնտեսական զարգացման հիմնական խոչընդոտը տնտեսական և ինստիտուցիոնալ զարգացման ցածր մակարդակն է՝ զուգակցված տարածաշրջանային անկայունությամբ և կենտրոնացված տնտեսական հենքով և միջազգային տնտեսական ճգնաժամը:

Ընկերության վրա այս գործոնների հնարավոր հետևանքները կարող են ներառել բնակչությունից դեբիտորական պարտքերի ժամանակին հավաքագրումը, խաթարված հեղինակությունը, ապրանքների և ծառայությունների վաճառքի, ինչպես նաև ֆինանսական միջոցների ձեռքբերման հետ կապված դժվարությունները և այլն: Բոլոր այս խնդիրները կարող են հանգեցնել Ընկերության իրացվելիության անկման և, հետևաբար, առաջացնել անընդհատության խնդիրներ: Այնուամենայնիվ, քանի դեռ այս անորոշություններում առկա տարակուսանքներն ու ենթադրությունները շատ են, ղեկավարությունը չի կարող վստահաբար հաշվարկել, թե ինչ չափով դրանք կարող են ազդեցություն ունենալ Ընկերության ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների վրա:

Յետևաբար, Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները չեն ներառում ճշգրտումների ազդեցությունը, եթե այդպիսիք կան, որոնք կարող էին անհրաժեշտ համարվել, եթե ներկա համաշխարհային ճգնաժամի ազդեցությունը Հայաստանում նկատելի և արժանահավատորեն գնահատելի լիներ:

10. Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը՝ իր ակտիվների և գործունեության ընդհատման արդյունքում հասցված վնասի ապահովագրություն չունի: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական դրության վրա:

11. Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա է են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոնշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել, և դրանց ազդեցությունը կարող է զգալի լինել:

12. Իրավական պարտավորություններ

Առ 31 դեկտեմբերի 2023թ-ի դրությամբ, ինչպես նաև մինչև այս ֆինանսական հաշվետվության հաստատման ժամանակարգերը ընկերությունը ներգրված չէ այնպիսի դատական վարույթներում, որոնք կարող են էական ազդեցություն ունենալ ընկերության ֆինանսական հաշվարկների վրա:

13. Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցած դեպքերը

Ի լրումն Ռուսաստանում և տարածաշրջանում քաղաքական և տնտեսական զարգացումների, ղեկավարությունը հետևում է տնտեսական և քաղաքական իրավիճակների ընթացիկ փոփոխություններին, ձեռնարկում է միջոցներ, որոնք անհրաժեշտ են Ընկերության գործունեության կայունությունը և զարգացումը ապահովելու համար: Թեև այս զարգացումների արդյունքը դժվար է կանխատեսել ղեկավարությունը համոզված է, որ Ընկերության գործառնությունները նշանակալի բացասական ազդեցություն չեն ունենա:

14. Կապակցված կողմեր և գործարքներ նրանց միջև

Ընկերության կապակցված կողմերը ներառում են.
 Ընկերության մասնակիցներ են հանդիսանում՝ բաժնեմասի 50 %՝ Զ. Զարուբյուկյան և 50 %՝ Զ. Զարուբյուկյան, Զ. Զարուբյուկյան,

14.1 Վերահսկողության փոխահարաբեղություն Մասնակիցների հետ գործարքները ներկայացված են ստորև.

	31.12.23թ.	31.12.2022	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Գործարքի անվանումը և ԱԱՀ	Գործարքի գումար	Գործարքի գումար	Չմարված մնացորդ	Չմարված մնացորդ
Ս. Զարուբյուկյան	-		1 401 450	1 406 500
Փոխառության ստացում՝	6 950	55 000		
Փոխառության մարում	12 000	21 000		
Շահաբաժին՝	148 443	54 311		

	31.12.23թ.	31.12.2022	31.12.23թ.	31.12.22թ.
Գործարքի անվանումը և ԱԱՀ	Գործարքի գումար	Գործարքի գումար	Չմարված մնացորդ	Չմարված մնացորդ
Ռ. Զարուբյուկյան	-		1 202 945	1 071 254
Փոխառության ստացում՝	131 690	227 754		
Փոխառության մարում				
Շահաբաժին՝	200 039			

14.2. Ղեկավարության հատուցումները

Ընկերության առանցքային կառավարչական անձնակազմը ստացել է հետևյալ հատուցումները, որոնք ներառված են անձնակազմի գծով ծախսումներում (տես ծանոթագրություն 5).

000դրամ

	31.12.2023	31.12.2022
Ընդամենը	ԱՀԽ.	ԱՀԽ.
	34 322	22 718
Ընդամենը	34 322	22 718

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են ղեկավարության կողմից՝ 07.10.2025թ.

Գլխավոր Տնօրեն

Ս. Զարուբյուկյան

Գլխ. հաշվապահ՝

Ն. Խաչատրյան

